Comune di Castelnovo ne' Monti

Settore Lavori pubblici patrimonio ambiente
Servizio lavori pubblici e patrimonio
Responsabile Chiara Cantini
P.zza Gramsci 1 – Castelnovo ne' Monti
Tel 0522 610 224 Fax 0522 810 947
lavoripubblici@comune.castelnovo-nemonti.re.it

OGGETTO: Affidamento **SERVIZIO DI SGOMBERO DELLA NEVE E SPARGIMENTO MATERIALE ANTIGHIACCIO LUNGO LE STRADE, VIALI E PIAZZE COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI PER IL TRIENNIO 2026 - 2029 SUDDIVISO IN 27 LOTTI - ACQUISIZIONE TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SU PORTALE D'INTERMEDIAZIONE "ACQUISTINRETE.PA" DI CONSIP PER N. 21 LOTTI. VERBALE SEDUTA PUBBLICA.**

In esecuzione alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 114 del 28/08/2026, per l'espletamento della procedura di gara negoziata previa manifestazione d'interesse, di cui all'oggetto.

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 13965 del 04/09/2026, pubblicato:
- all'albo pretorio con il n. 681 dal 07/09/2026 al 23/09/2026,
- tramite piattaforma https://www.acquistinretepa.it/ alla sezione Avvisi di indagine – Avviso n. 6547401 suddiviso in 27 lotti;

VERBALE DI PRIMA SEDUTA PUBBLICA

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **09:00** nella Sede Comunale si è riunito il seggio di gara costituito dalle seguenti persone:
- Geom. Federica Borelli – Funzionario tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – RUP con funzioni di segretario verbalizzante,
- Geom. Fabio Sassi – Istruttore tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE,
- Ing. Chiara Cantini Responsabile del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE.

PREMESSO che:
- con deliberazione della Giunta Comunale n 118 del 02/12/2025 è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2026/2028 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 25/08/2021, dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il PROGETTO RELATIVO ALL'APPALTO PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO DELLA NEVE E SPARGIMENTO MATERIALE ANTIGHIACCIO LUNGO LE STRADE, VIALI E PIAZZE COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI PER IL TRIENNIO 2021-2024 SUDDIVISO IN 27 LOTTI, predisposto dal Settore Lavori Pubblici, comprendente i seguenti elaborati:
  - ALLEGATO A suddivisione in LOTTI SPALATURA NEVE da 1 a 19;
  - ALLEGATO B suddivisione in LOTTI SPARGIMENTO SALE da A a H;
  - ALLEGATO C Capitolato Speciale d'Appalto tipo;
  - ALLEGATO D Schema di contratto;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n. 114 del 28/08/2026 con la quale si è provveduto ad:
APPROVARE gli elaborati predisposti, sia per l'indagine di mercato mediante manifestazione d'interesse atta all'individuazione dei soggetti da invitare, sia per la successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50,

Geom. Federica Borelli Borelli Federica
Geom. Fabio Sassi
Ing. Chiara Cantini

comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza:

- *Schema avviso per manifestazione d'interesse e relativi allegati;*
- *Schema lettera invito e relativi allegati*
- *ALLEGATO A suddivisione in LOTTI SPALATURA NEVE da 1 a 19;*
- *ALLEGATO B suddivisione in LOTTI SPARGIMENTO SALE da A a H;*
- *ALLEGATO C Capitolato Speciale d'Appalto tipo;*
- *ALLEGATO D Schema di contratto;*

allegati alla stessa quale parte integrante e sostanziale ancorché non fisicamente allegati ma depositati agli atti del Settore;

DARE ATTO che si intende attivare:

- *indagine di mercato mediante manifestazione d'interesse atta all'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;*
- *richiesta d'offerta (RDO evoluta) sul portale d'intermediazione acquistinrete.pa di Consip per l'affidamento del SERVIZIO DI SGOMBERO DELLA NEVE E SPARGIMENTO MATERIALE ANTIGHIACCIO LUNGO LE STRADE, VIALI E PIAZZE COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI PER IL TRIENNIO 2026-2029 SUDDIVISO IN 27 LOTTI rivolta agli operatori iscritti e abilitati a tale sistema e che hanno manifestato l'interesse nei tempi e modi previsti dall'avviso, con determinazione del corrispettivo mediante offerta con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, espresso mediante percentuale unica di ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel rispetto delle soglie indicate all'art. 14 del medesimo decreto ed essendo il servizio caratterizzato da elevata ripetitività, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, individuate secondo il metodo A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023 e smi.;*

CHE in particolare con la citata determina n. 114 si è dato atto che l'importo in appalto presunto per tre stagioni invernali (novembre 2026-maggio 2029), prorogabile per altre due stagioni, ed eventualmente per ulteriori 6 mesi di proroga tecnica per le 27 tratte ammonta ad Euro 1.493.020,83 così ripartiti:

N.	INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI	tipo servizio	IMPORTO PRESUNTO CALCOLATO PER 3 anni (comprese spese fisse di reperibilità del mezzo)	IMPORTO PRESUNTO CALCOLATO PER 5 anni (considerata la proroga eventuale per ulteriori due stagioni) (comprese spese fisse di reperibilità del mezzo)	proroga tecnica (6 mesi) alla fine dell'affidamento (comprese spese fisse di reperibilità del mezzo)	VALORE COMPLESSIVO CONTRATTO presunto (3 anni+2 anni proroga +6 mesi proroga tecnica)
1	LOTTO 1	SPALATURA	29.500,00	49.166,67	4.916,67	54.083,33
2	LOTTO 2	SPALATURA	28.000,00	46.666,67	4.666,67	51.333,33
3	LOTTO 3	SPALATURA	25.625,00	42.708,33	4.270,83	46.979,17
4	LOTTO 4	SPALATURA	31.000,00	51.666,67	5.166,67	56.833,33
5	LOTTO 5	SPALATURA	35.000,00	58.333,33	5.833,33	64.166,67
6	LOTTO 6	SPALATURA	25.500,00	42.500,00	4.250,00	46.750,00
7	LOTTO 7	SPALATURA	32.250,00	53.750,00	5.375,00	59.125,00
8	LOTTO 8	SPALATURA	40.250,00	67.083,33	6.708,33	73.791,67
9	LOTTO 9	SPALATURA	28.750,00	47.916,67	4.791,67	52.708,33
10	LOTTO 10	SPALATURA	27.500,00	45.833,33	4.583,33	50.416,67
11	LOTTO 11	SPALATURA	27.500,00	45.833,33	4.583,33	50.416,67
12	LOTTO 12	SPALATURA	29.750,00	49.583,33	4.958,33	54.541,67
13	LOTTO 13	SPALATURA	29.000,00	48.333,33	4.833,33	53.166,67
14	LOTTO 14	SPALATURA	33.250,00	55.416,67	5.541,67	60.958,33
15	LOTTO 15	SPALATURA	28.500,00	47.500,00	4.750,00	52.250,00
16	LOTTO 16	SPALATURA	30.250,00	50.416,67	5.041,67	55.458,33
17	LOTTO 17	SPALATURA	29.000,00	48.333,33	4.833,33	53.166,67

Geom. Federica Borelli Borelli Federica

Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

18	LOTTO 18	SPALATURA	28.750,00	47.916,67	4.791,67	52.708,33
19	LOTTO 19	SPALATURA	35.000,00	58.333,33	5.833,33	64.166,67
20	*LOTTO A*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
21	*LOTTO B*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
22	*LOTTO C*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
23	*LOTTO D*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
24	*LOTTO E*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
25	*LOTTO F*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
26	*LOTTO G*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
27	*LOTTO H*	*SALATURA*	*30.000,00*	*50.000,00*	*5.000,00*	*55.000,00*
		TOT	**814.375,00**	**1.357.291,67**	**135.729,17**	**1.493.020,83**

Con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	**SERVIZIO**	**importo MASSIMO comprensivo di rinnovi e proroghe (in Euro)**
	Importo a base d'asta	1.493.020,83
	di cui costo della manodopera	*271.458,33*
	Oneri per la sicurezza	0,00
	Importo a base d'appalto	**1.493.020,83**
B	**Somme a disposizione**	
	IVA al 22%	328.464,58
	Contributo Anac (Delibera n. 524 del 22 dicembre 2025)	660,00
	Incentivo funzioni tecniche (art. 11 comma 1 del regolamento approvato con delibera G.C. 79 del 16.09.25)	28.367,40
	imposte, tasse, imprevisti	2.411,23
	TOTALE somme a disposizione	**359.903,21**
A+B	**TOTALE**	**1.852.924,04**

CONSIDERATO CHE alla data di scadenza dell'Avviso di indagine Mepa n. 6547401, sono state presentate le seguenti manifestazioni di interesse, tramite domanda sul portale:

	Denominazione Concorrente	Numero di partecipazione	Lotto	Data di manifestazione di interesse	PEC	Abilitato ad almeno una categoria dell'ADI
23	AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE	6557508	1	07/09/2026 16:55	AZ.AGR.GIOVANELLISIMONE@PEC.IT	No
18	CROCI ANDREA	6567997	2	11/09/2026 10:14	andrea.croci@pec.agritel.it	No
26	CAMPANI ROBERTO	6555391	3	07/09/2026 10:08	robertocampani68@cia.legalmail.it	Sì
11	EDIL WORK S.R.L.	6587309	4	21/09/2026 08:36	EDIL.WORKSRL@SICUREZZAPOSTALE.IT	No
27	CAMPANI ROBERTO	6555391	4	07/09/2026 10:08	robertocampani68@cia.legalmail.it	Sì
4	COSTA WOOD SRL	6591966	5	22/09/2026 10:54	COSTA.WOOD@PEC.IT	Sì
17	CROCI ANDREA	6567997	7	11/09/2026 10:14	andrea.croci@pec.agritel.it	No
1	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI	6598002	8	23/09/2026 16:29	FABBIANISNC@CENASPEC.IT	Sì

Geom. Federica Borelli Borelli Federica
Geom. Fabio Sassi
Ing. Chiara Cantini Cantini

	RICCAROD & C.					
21	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	9	09/09/2026 15:17	GIAVELLIMARCO@CIA.LEGALMAIL.IT	Sì
19	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	10	10/09/2026 15:57	MPIGNEDOLI@CENASPEC.IT	Sì
20	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	11	10/09/2026 15:57	MPIGNEDOLI@CENASPEC.IT	Sì
6	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	13	22/09/2026 08:27	TAMAGNINISAS@CENASPEC.IT	Sì
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	14	22/09/2026 08:27	TAMAGNINISAS@CENASPEC.IT	Sì
13	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	6574182	15	15/09/2026 10:23	BRAGLIAGIACOMO@LAPAM.LEGALMAIL.IT	Sì
29	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	16	05/09/2026 23:58	CC@PECCONFESERCENTIRE.IT	Sì
9	BERTEI MATTEO	6584957	17	18/09/2026 10:55	BERTEI.MATTEO@LAPAM.LEGALMAIL.IT	Sì
25	AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE	6557508	17	07/09/2026 16:55	AZ.AGR.GIOVANELLISIMONE@PEC.IT	No
3	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	18	23/09/2026 16:29	FABBIANISNC@CENASPEC.IT	Sì
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	19	11/09/2026 14:11	LUCA.TOSI1997@PEC.AGRITEL.IT	Sì
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	20 (A)	11/09/2026 14:11	LUCA.TOSI1997@PEC.AGRITEL.IT	Sì
28	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	21 (B)	05/09/2026 23:58	CC@PECCONFESERCENTIRE.IT	Sì
12	EDIL WORK S.R.L.	6587309	22 (C)	21/09/2026 08:36	EDIL.WORKSRL@SICUREZZAPOSTALE.IT	No
22	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	22 (C)	09/09/2026 15:17	GIAVELLIMARCO@CIA.LEGALMAIL.IT	Sì
2	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	23 (D)	23/09/2026 16:29	FABBIANISNC@CENASPEC.IT	Sì
7	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	24 (E)	22/09/2026 08:27	TAMAGNINISAS@CENASPEC.IT	Sì
5	COSTA WOOD SRL	6591966	25 (F)	22/09/2026 10:54	COSTA.WOOD@PEC.IT	Sì
16	CROCI ANDREA	6567997	25 (F)	11/09/2026 10:14	andrea.croci@pec.agritel.it	No
10	BERTEI MATTEO	6584957	26 (G)	18/09/2026 10:55	BERTEI.MATTEO@LAPAM.LEGALMAIL.IT	Sì

Ing. Chiara Cantini Geom. Fabio Sassi Geom. Federica Borelli Borelli Federica

24	AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE	6557508	26 (G)	07/09/2026 16:55	AZ.AGR.GIOVANELLISIMONE@PEC.IT	No

PRESO ATTO che per i lotti sotto riportati non sono state presentate richieste di invito e che pertanto sono da ritenersi deserti i seguenti lotti:
- LOTTO 6
- LOTTO 12
- LOTTO H

CONSIDERATO che come riportato nell'avviso di manifestazione di interesse allegato alla procedura Prot. 13965 del 04/09/2026 "La procedura negoziata verrà esperita tramite il sistema CONSIP (acquistinretepa.it) pertanto i soggetti che parteciperanno alla presente gara **DEVONO ESSERE ISCRITTI** al portale d'intermediazione acquistinrete.pa di CONSIP accessibile dal sito, https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/index.html e abilitati per la categoria del mercato elettronico denominata "**SERVIZI - SERVIZI DI PULIZIA DEL TERRITORIO, DELLE STRADE E SERVIZI INVERNALI" entro la data di scadenza della presentazione di manifestazione di interesse**."

Preso atto inoltre che per i lotti sotto riportati, alcuni operatori economici, seppur registrati al portale, non sono risultati abilitati ad almeno una categoria dell'ADI, e pertanto verranno esclusi dalla successiva fase negoziale:
- LOTTO 1 - AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE
- LOTTO 2 - CROCI ANDREA
- LOTTO 4 - EDIL WORK S.R.L.
- LOTTO 7 - CROCI ANDREA
- LOTTO 17 - AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE
- LOTTO C (22) - EDIL WORK S.R.L.
- LOTTO F (25) - CROCI ANDREA
- LOTTO G (26) - AZIENDA AGRICOLA GIOVANELLI SIMONE

Il RUP, con il seggio di gara, viste e valutate le domande di invito sopra elencate dichiara ammesse al prosieguo della procedura negoziata le seguenti ditte:

n.	Denominazione Concorrente	Numero di partecipazione	**Lotto**	Data di manifestazione di interesse
1	CAMPANI ROBERTO	6555391	**3**	07/09/2026 10:08
2	CAMPANI ROBERTO	6555391	**4**	07/09/2026 10:08
3	COSTA WOOD SRL	6591966	**5**	22/09/2026 10:54
4	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**8**	23/09/2026 16:29
5	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	**9**	09/09/2026 15:17
6	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	**10**	10/09/2026 15:57
7	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	**11**	10/09/2026 15:57
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**13**	22/09/2026 08:27
9	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**14**	22/09/2026 08:27
10	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	6574182	**15**	15/09/2026 10:23
11	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	**16**	05/09/2026 23:58
12	BERTEI MATTEO	6584957	**17**	18/09/2026 10:55
13	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**18**	23/09/2026 16:29
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	**19**	11/09/2026 14:11
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	**20 (A)**	11/09/2026 14:11

Geom. Federica Borelli
Geom. Fabio Sassi
Ing. Chiara Cantini

16	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	**21 (B)**	05/09/2026 23:58
17	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	**22 (C)**	09/09/2026 15:17
18	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**23 (D)**	23/09/2026 16:29
19	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**24 (E)**	22/09/2026 08:27
20	COSTA WOOD SRL	6591966	**25 (F)**	22/09/2026 10:54
21	BERTEI MATTEO	6584957	**26 (G)**	18/09/2026 10:55

RILEVATO che, come stabilito nella determina a contrarre, successivamente alla scadenza della manifestazione d'interesse, espressa tramite domanda sulla piattaforma acquistinretePA allo strumento "Avvisi di indagine" n. 6547401, verrà inviata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., una richiesta d'offerta (RDO evoluta) sul portale d'intermediazione acquistinrete.pa di Consip per l'affidamento del SERVIZIO DI SGOMBERO DELLA NEVE E SPARGIMENTO MATERIALE ANTIGHIACCIO LUNGO LE STRADE, VIALI E PIAZZE COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI PER IL TRIENNIO 2026-2029 SUDDIVISO IN 27 LOTTI rivolta agli operatori iscritti e abilitati a tale sistema e che hanno manifestato l'interesse nei tempi e modi previsti dall'avviso;

La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti tramite accesso al FVOE, nel corso della successiva procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023. L'elenco dei candidati invitati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata."

Il RUP, con il seggio di gara, stabilisce pertanto di invitare **le n. 10 ditte**, sopra riportate che hanno manifestato interesse, nei modi stabiliti nell'avviso.

Il RUP, con il seggio di gara, dispone quindi che venga inviata la lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite portale d'intermediazione "acquistinrete.pa" di CONSIP alle seguenti imprese per i lotti di fianco specificati:

n.	Denominazione Concorrente	Numero di partecipazione	**Lotto**	Data di manifestazione di interesse
1	CAMPANI ROBERTO	6555391	**3**	07/09/2026 10:08
2	CAMPANI ROBERTO	6555391	**4**	07/09/2026 10:08
3	COSTA WOOD SRL	6591966	**5**	22/09/2026 10:54
4	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**8**	23/09/2026 16:29
5	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	**9**	09/09/2026 15:17
6	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	**10**	10/09/2026 15:57
7	PIGNEDOLI MAURIZIO	6566845	**11**	10/09/2026 15:57
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**13**	22/09/2026 08:27
9	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**14**	22/09/2026 08:27
10	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	6574182	**15**	15/09/2026 10:23
11	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	**16**	05/09/2026 23:58
12	BERTEI MATTEO	6584957	**17**	18/09/2026 10:55
13	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**18**	23/09/2026 16:29
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	**19**	11/09/2026 14:11
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	6569556	**20 (A)**	11/09/2026 14:11
16	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	6554821	**21 (B)**	05/09/2026 23:58

Geom. Federica Borelli
Geom. Fabio Sassi
Ing. Chiara Cantini

17	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	6563553	**22 (C)**	09/09/2026 15:17
18	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	6598002	**23 (D)**	23/09/2026 16:29
19	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	6590901	**24 (E)**	22/09/2026 08:27
20	COSTA WOOD SRL	6591966	**25 (F)**	22/09/2026 10:54
21	BERTEI MATTEO	6584957	**26 (G)**	18/09/2026 10:55

Alle ore 12:00 il RUP scioglie la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene così sottoscritto

Letto, approvato e sottoscritto.
24/09/2026

Il Responsabile unico del progetto (RUP)

Geom. Federica Borelli Borelli Federica

Testimoni
Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

VERBALE DI SECONDA SEDUTA PUBBLICA

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **sei** del mese di **ottobre** alle ore **09:00** nella Sede Comunale si è riunito il seggio di gara costituito dalle seguenti persone:

- Geom. Federica Borelli – Funzionario tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – RUP con funzioni di segretario verbalizzante,
- Geom. Fabio Sassi – Istruttore tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE,
- Ing. Chiara Cantini Responsabile del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE.

VISTO ed integralmente richiamato il VERBALE DI PRIMA SEDUTA PUBBLICA in data 24/09/2026 con il quale si è stabilito l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto in seguito a manifestazione di interesse, come stabilito nella determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 114 del 28/08/2026 e nell'avviso di manifestazione di interesse medesimo;

PRESO ATTO che si è proceduto pertanto all'indizione di RDO Evoluta a 27 lotti n. 6603037 con gli operatori economici sotto riportati, regolarmente abilitati al Mepa con scadenza presentazione offerta 05/10/2026 e svolgimento prima seduta pubblica in data 06/10/2026, come previsto nella determina a contrarre sopra richiamata e negli atti di gara con essa approvati:

n.	Denominazione Concorrente	**Lotto**
1	CAMPANI ROBERTO	**3**
2	CAMPANI ROBERTO	**4**
3	COSTA WOOD SRL	**5**
4	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**8**
5	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**9**
6	PIGNEDOLI MAURIZIO	**10**
7	PIGNEDOLI MAURIZIO	**11**
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**13**
9	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**14**
10	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	**15**
11	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**16**
12	BERTEI MATTEO	**17**
13	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**18**
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**19**
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**20 (A)**
16	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**21 (B)**
17	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**22 (C)**
18	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**23 (D)**
19	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**24 (E)**
20	COSTA WOOD SRL	**25 (F)**
21	BERTEI MATTEO	**26 (G)**

CONSIDERATO CHE le modalità di effettuazione della gara per l'affidamento del servizio in oggetto sono state stabilite nella suddetta lettera d'invito e negli elaborati di gara allegati alla medesima, dove veniva specificato che l'aggiudicazione avverrà:

- per lotti ai sensi dell'art. 14 comma 11) del medesimo D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati per zone omogenee per caratteristiche di strade ed altimetrie, nel rispetto dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per i quali è prevista la dotazione di mezzi indicati, da considerarsi minima, riportata negli allegati A e B;
- secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso, espresso mediante percentuale unica di ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel rispetto delle soglie indicate all'art. 14 del medesimo decreto ed essendo il servizio caratterizzato da elevata ripetitività, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, individuate secondo il metodo A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023 e smi.;

CHE entro il termine delle ore **20:00** del giorno **05/10/2026** hanno presentato offerta le seguenti ditte per i lotti di fianco indicati:

Geom. Federica Borelli Borelli Federica

Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

n.	Denominazione Concorrente	Lotto
1	CAMPANI ROBERTO	**3**
2	CAMPANI ROBERTO	**4**
3	COSTA WOOD SRL	**5**
4	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**8**
5	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**9**
6	PIGNEDOLI MAURIZIO	**10**
7	PIGNEDOLI MAURIZIO	**11**
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**13**
9	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**14**
10	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	**15**
11	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**16**
12	BERTEI MATTEO	**17**
13	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**18**
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**19**
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**20 (A)**
16	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**21 (B)**
17	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**22 (C)**
18	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**23 (D)**
19	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**24 (E)**
20	COSTA WOOD SRL	**25 (F)**
21	BERTEI MATTEO	**26 (G)**

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il RUP assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica e seduta pubblica virtuale, all'apertura delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare il servizio in oggetto.

Il RUP, con il seggio di gara, procede, quindi all'apertura della seduta pubblica sul portale d'intermediazione "acquistinrete.pa" di CONSIP con apertura delle buste amministrative a partire dalle ore 9:05 del 06/10/2026.

Alle ore 13:10 il presidente sospende i lavori per la pausa pranzo.

Alle ore 14:00 il presidente dichiara ripresi i lavori.

Il presidente prende atto che per i seguenti lotti occorre procedere a soccorso istruttorio per carenza della documentazione amministrativa di alcune ditte offerenti:

- LOTTO 3
- LOTTO 4
- LOTTO 9
- LOTTO 15
- LOTTO 16
- LOTTO 17
- LOTTO 19
- LOTTO A (20)
- LOTTO B (21)
- LOTTO C (22)
- LOTTO G (26)

Procede quindi ad inviare specifica richiesta di integrazione tramite soccorso istruttorio mediante la sezione comunicazioni del portale "acquistinrete.pa".

Procede con l'esame della documentazione prodotta, relativa ai lotti di seguito elencati e dichiara la documentazione completa e rispondente a quanto richiesto dalla SA. Quindi ammette le seguenti Ditte per i lotti di fianco indicati:

Geom. Federica Borelli

Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

n.	Denominazione Concorrente	Lotto
3	COSTA WOOD SRL	**5**
4	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**8**
6	PIGNEDOLI MAURIZIO	**10**
7	PIGNEDOLI MAURIZIO	**11**
8	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**13**
9	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**14**
13	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**18**
18	FABBIANI S.A.S. DI FABBIANI RICCAROD & C.	**23 (D)**
19	IMPRESA TAMAGNINI DI TAMAGNINI ANGELO E C. S.A.S.	**24 (E)**
20	COSTA WOOD SRL	**25 (F)**

Il RUP sospende le operazioni di gara alle ore 17:03 di martedì 6 ottobre 2026.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene così sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto.
06/10/2026

Il Responsabile unico del progetto (RUP)

Geom. Federica Borelli Borelli Federica

Testimoni
Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

VERBALE DI TERZA SEDUTA PUBBLICA

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **sette** del mese di **ottobre** alle ore **10:20** nella Sede Comunale si è riunito il seggio di gara costituito dalle seguenti persone:

- Geom. Federica Borelli – Funzionario tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – RUP con funzioni di segretario verbalizzante,
- Geom. Fabio Sassi – Istruttore tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE,
- Ing. Chiara Cantini Responsabile del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE.

VISTO ed integralmente richiamato il VERBALE DI PRIMA SEDUTA PUBBLICA in data 24/09/2026 con il quale si è stabilito l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto in seguito a manifestazione di interesse, come stabilito nella determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 114 del 28/08/2026 e nell'avviso di manifestazione di interesse medesimo;

VISTO ed integralmente richiamato il VERBALE DI SECONDA SEDUTA PUBBLICA in data 06/10/2026;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il RUP assume la presidenza della gara e prosegue quindi, in seduta pubblica e seduta pubblica virtuale, all'apertura delle operazioni di gara per i lotti rimanenti, al fine di aggiudicare i servizi in oggetto.

Il RUP, con il seggio di gara, procede, quindi all'apertura della seduta pubblica sul portale d'intermediazione "acquistinrete.pa" di CONSIP con apertura delle buste amministrative a partire dalle ore 9:20 del 07/10/2026.

Procede con l'esame della documentazione amministrativa prodotta, in seguito alla richiesta di soccorso istruttorio e dichiara la stessa completa e rispondente a quanto richiesto dalla SA. Quindi ammette alla gara informale le seguenti Ditte:

n.	Denominazione Concorrente	**Lotto**
1	CAMPANI ROBERTO	**3**
2	CAMPANI ROBERTO	**4**
5	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**9**
10	BRAGLIA GIACOMO LAVORI FORESTALI E COMMERCIO LEGNA	**15**
11	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**16**
12	BERTEI MATTEO	**17**
14	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**19**
15	AZ. AGR. TOSI DI TOSI LUCA	**20 (A)**
16	C.& C. SAS DI CAMAGNONI PATRIZIO E C.	**21 (B)**
17	SOCIETA' AGRICOLA GIAVELLI DI MARCO E BARBARA S.S.	**22 (C)**
21	BERTEI MATTEO	**26 (G)**

Alle ore 11:00 del 07/10/2026 chiude la prima seduta pubblica e seduta virtuale.

Alle ore 11:10 apre la seconda seduta pubblica e virtuale per la valutazione dell'offerta economica di tutte le ditte partecipanti e ammesse al prosieguo della gara.
Procede di seguito all'apertura delle offerte economiche, dichiara, le stesse complete e regolari e ne dà lettura, con il risultato in appresso indicato, già completo del calcolo dell'importo contrattuale derivante dal ribasso percentuale offerto, da applicare all'elenco prezzi:

N.	**CIG**	**INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI**	**tipo servizio**	**IMPORTO PRESUNTO CALCOLATO PER 3 anni (comprese spese fisse di reperibilità del mezzo)**	**importo contrattuale**	**Ribasso %**	**ditta**
1	BCD9897B27	**LOTTO 1**	SPALATURA	29.500,00	**DESERTO**		**DESERTO**

Geom. Federica Borelli

Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini

2	BCD9898BFA	**LOTTO 2**	SPALATURA	28.000,00	**DESERTO**		**DESERTO**
3	BCD9899CCD	**LOTTO 3**	SPALATURA	25.625,00	**25.622,44**	**0,01%**	**CAMPANI ROBERTO**
4	BCD989ADA0	**LOTTO 4**	SPALATURA	31.000,00	**30.996,90**	**0,01%**	**CAMPANI ROBERTO**
5	BCD989BE73	**LOTTO 5**	SPALATURA	35.000,00	**34.650,00**	**1,00%**	**COSTA WOOD SRL**
6	BCD989CF46	**LOTTO 6**	SPALATURA	25.500,00	**DESERTO**		**DESERTO**
7	BCD989D01E	**LOTTO 7**	SPALATURA	32.250,00	**DESERTO**		**DESERTO**
8	BCD989E0F1	**LOTTO 8**	SPALATURA	40.250,00	**40.245,98**	**0,01%**	**FABBIANI S.A.S.**
9	BCD989F1C4	**LOTTO 9**	SPALATURA	28.750,00	**28.462,50**	**1,00%**	**AZ. AGRICOLA GIAVELLI**
10	BCD98A0297	**LOTTO 10**	SPALATURA	27.500,00	**27.497,25**	**0,01%**	**PIGNEDOLI MAURIZIO**
11	BCD98A136A	**LOTTO 11**	SPALATURA	27.500,00	**27.497,25**	**0,01%**	**PIGNEDOLI MAURIZIO**
12	BCD98A243D	**LOTTO 12**	SPALATURA	29.750,00	**DESERTO**		**DESERTO**
13	BCD98A3510	**LOTTO 13**	SPALATURA	29.000,00	**28.997,10**	**0,01%**	**IMPRESA TAMAGNINI**
14	BCD98A45E3	**LOTTO 14**	SPALATURA	33.250,00	**33.246,68**	**0,01%**	**IMPRESA TAMAGNINI**
15	BCD98A56B6	**LOTTO 15**	SPALATURA	28.500,00	**28.497,15**	**0,01%**	**BRAGLIA GIACOMO**
16	BCD98A6789	**LOTTO 16**	SPALATURA	30.250,00	**30.250,00**	**0,00%**	**C&C DI CAMAGNONI**
17	BCD98A785C	**LOTTO 17**	SPALATURA	29.000,00	**28.710,00**	**1,00%**	**BERTEI MATTEO**
18	BCD98A892F	**LOTTO 18**	SPALATURA	28.750,00	**28.747,13**	**0,01%**	**FABBIANI S.A.S.**
19	BCD98A9A02	**LOTTO 19**	SPALATURA	35.000,00	**34.300,00**	**2,00%**	**AZ. AGRICOLA TOSI**
20	*BCD98AAAD5*	***LOTTO A (20)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**28.500,00**	**5,00%**	**AZ. AGRICOLA TOSI**
21	*BCD98ABBA8*	***LOTTO B (21)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**29.979,00**	**0,07%**	**C&C DI CAMAGNONI**
22	*BCD98ACC7B*	***LOTTO C (22)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**29.100,00**	**3,00%**	**AZ. AGRICOLA GIAVELLI**
23	*BCD98ADD4E*	***LOTTO D (23)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**29.997,00**	**0,01%**	**FABBIANI S.A.S.**
24	*BCD98AEE21*	***LOTTO E (24)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**29.997,00**	**0,01%**	**IMPRESA TAMAGNINI**
25	*BCD98AFEF4*	***LOTTO F (25)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**27.000,00**	**10,00%**	**COSTA WOOD SRL**
26	*BCD98B0FC7*	***LOTTO G (26)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**29.700,00**	**1,00%**	**BERTEI MATTEO**
27	*BCD98B109F*	***LOTTO H (27)***	*SALATURA*	*30.000,00*	**DESERTO**		**DESERTO**

Prima della conclusione dei lavori, il RUP stabilisce che per i lotti deserti, sopra richiamati si procederà tramite affidamento diretto, chiedendo la disponibilità per svolgere il servizio agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse e che dispongono di sufficiente capienza per assumere un ulteriore lotto;

Il RUP, con il seggio di gara, dispone che il presente verbale venga inviato all'esame del responsabile del Settore "Lavori pubblici patrimonio e Ambiente" per le verifiche di rito e la successiva determinazione di aggiudicazione definitiva. La seduta viene chiusa alle ore 13:45 di mercoledì 7 ottobre 2026.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene così sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto.
07/10/2026

Il Responsabile unico del progetto (RUP)

Geom. Federica Borelli Borelli Federica

Testimoni
Geom. Fabio Sassi

Ing. Chiara Cantini Chiara Cantini