

**Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna – SATER**

**COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI  
S.U.A. PER IL COMUNE DI CARPINETI**

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA PER L' APPALTO DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DI STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ANZIANI INERENTE LA CRA DON CAVALLETTI PR FESR 2021-2027 CUP I44E23001280006
<b>CIG</b>	BA51202AEA
<b>Atto indizione</b>	determina n. 6/2026 <b>OGGETTO: S.U.A. PER IL COMUNE DI CARPINETI DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DI STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ANZIANI INERENTE LA CRA DON CAVALLETTI PR FESR 2021-2027 CUP I44E23001280006".</b>
<b>Data Atto indizione</b>	determina n. 6 del 06/02/2026 e lettera d'invito prot. n. 2137 del 06/02/2026
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	27/02/2026 23:00
<b>Dati di Pubblicazione</b>	
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Chiara Cantini - Presidente\Soggetto Valutatore</li><li>• Federica Borelli - Testimone</li><li>• Franca Moretti - Testimone</li><li>• Daniela Monti - Testimone</li></ul>

*Handwritten signatures:*  
Jm  
BR  
rou  
CE

INVITATI

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Stato	Data ricezione
1	CAMS SERVIZI EDILI SRL	Notifica: Documento "Invito" GUID=[B8F00B61-BCA4-4FFF-8DE0-A7F4A63D9797]	Consegnata	06/02/2026 17:03:00
2	BORGONOV I S.R.L.	Notifica: Documento "Invito" GUID=[FB914340-F5AE-4DC0-B7E1-E8786D4E23A7]	Consegnata	06/02/2026 17:03:00
3	"F.LLI B. SYSTEMS SRL"	Notifica: Documento "Invito" GUID=[E48C6791-D685-4CC1-91A9-0832AB06F2BC]	Consegnata	06/02/2026 17:02:59
4	"PARENTI COSTRUZIONI S.N.C. DI INCERTI PARENTI PAOLINO & C."	Notifica: Documento "Invito" GUID=[29BCC830-CCAF-48EF-91D8-2A58EDC97CD0]	Consegnata	06/02/2026 17:02:59
5	"EDILGRISENDI - S.P.A."	Notifica: Documento "Invito" 5GUID=[17F38B07-181D-440E-B3AB-261D2E5C95E2]	Consegnata	06/02/2026 17:02:58
6	"ITON S.R.L."	Notifica: Documento "Invito" GUID=[911D0147-DA29-4BEA-AE26-B8F3E0F94987]	Consegnata	06/02/2026 17:02:58
7	EDILESS E S.R.L.	Notifica: Documento "Invito" GUID=[3A63D586-71C2-4EFB-ABAE-DF0B5C70B86B]	Consegnata	06/02/2026 17:02:57
8	"TAMAGNI COSTRUZIONI S.R.L."	Notifica: Documento "Invito" GUID=[FD4A433D-03C9-44F6-A4DF-804D69E1A514]	Consegnata	06/02/2026 17:02:57
9	"C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"	Notifica: Documento "Invito" GUID=[6EADC36F-AC64-46E0-9D54-1EB259C4779C]	Consegnata	06/02/2026 17:02:57
10	B.M. SCAVI S.R.L.	Notifica: Documento "Invito" GUID=[E5DB8E40-262A-4AAF-94D8-970E71F69518]	Consegnata	06/02/2026 17:02:56

Offerenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	BORGONOV I S.R.L.	01539210359	PI108054-26	Inviato	26/02/2026 09:31:28
2	CAMS SERVIZI EDILI SRL	02802550356	PI108138-26	Inviato	26/02/2026 10:01:28

Esame verifica amministrativa

Inizio	02/03/2026 14:59:06
--------	---------------------

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di Gara procede alla ricognizione e verifica dei documenti presentati all'interno della "busta" contenente la documentazione amministrativa.

Il RUP riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte, il Seggio di gara ne prende atto facendone proprie le risultanze di seguito riassunte:

OO  
1000 BF  
fuu

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	BORGONOVÌ S.R.L.	Ammessa.
2	no	CAMS SERVIZI EDILI SRL	Ammessa con Riserva ai sensi dell'art. 53 comma 4-bis del D.Lgs. 36/2023 e smi., trattandosi di PROCEDURA SOTTO SOGLIA, "Alla garanzia provvisoria e definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2." pertanto si richiede entro il termine perentorio di 7 giorni (ovvero entro il 09/02/2026 alle ore 13.00) di presentare GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA integrativa dell'importo di ulteriori 14.405,97€ per complessivi € 28.811,94. o in alternativa di presentare unica GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA dell'importo di € 28.811,94. IL RUP

Il RUP sospende la seduta, invia la comunicazione di soccorso istruttorio alla ditta CAMS SERVIZI EDILI SRL e comunica agli offerenti la data della successiva seduta pubblica nella quale verrà verificato l'esito del soccorso istruttorio e aperte le offerte economiche delle ditte ammesse.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Chiara Cantini - Presidente/Soggetto Valutatore
- Federica Borelli - Testimone
- Franca Moretti - Testimone

Esame valutazione amministrativa ed economica

<b>Inizio</b>	09/03/2026 14:37:50
<b>Fine</b>	09/03/2026 14:56:33

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità dei documenti richiesti con soccorso istruttorio presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il RUP riporta il risultato delle operazioni di esame della documentazione integrativa, il Seggio di gara ne prende atto facendone proprie le risultanze di seguito riassunte:

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
2	no	CAMS SERVIZI EDILI SRL	Ammessa documentazione amministrativa integrata correttamente e nei tempi richiesti. IL RUP

Si procede all'apertura delle "buste" economiche come da comunicazione inviata alle ditte offerenti nella precedente seduta.

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
BORGONOV S.R.L.	1,50		1	Aggiudicatario proposto
CAMS SERVIZI EDILI SRL	1,10		2	II Classificato

Il RUP unitamente al Seggio di Gara, propone l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico Borgonovi srl con sede a Toano, Piazza Secchia n. 2/B – P.IVA 01539210359 che ha offerto un ribasso pari a 1,50 % sull'importo a base di gara.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Chiara Cantini - Presidente\Soggetto Valutatore
- Franca Moretti - Testimone
- Daniela Monti - Testimone

*Chiara Cantini*

*Franca Moretti*

*Daniela Monti*

