

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI

PS

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
Adottato con D.C. n° 75 del 29-09-2003 - Approvato con D.C. n° 730 del 1-03-2005
Art.28 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n°20

7ª VARIANTE AL PSC

(art. 4 comma 4 lettera a) e art. 79
comma 1 lettera b) della L.R. 24/2017)
adottata con D.C. n° 67 del 17/09/2019
approvata con D.C. n° 30 del 01/06/2020

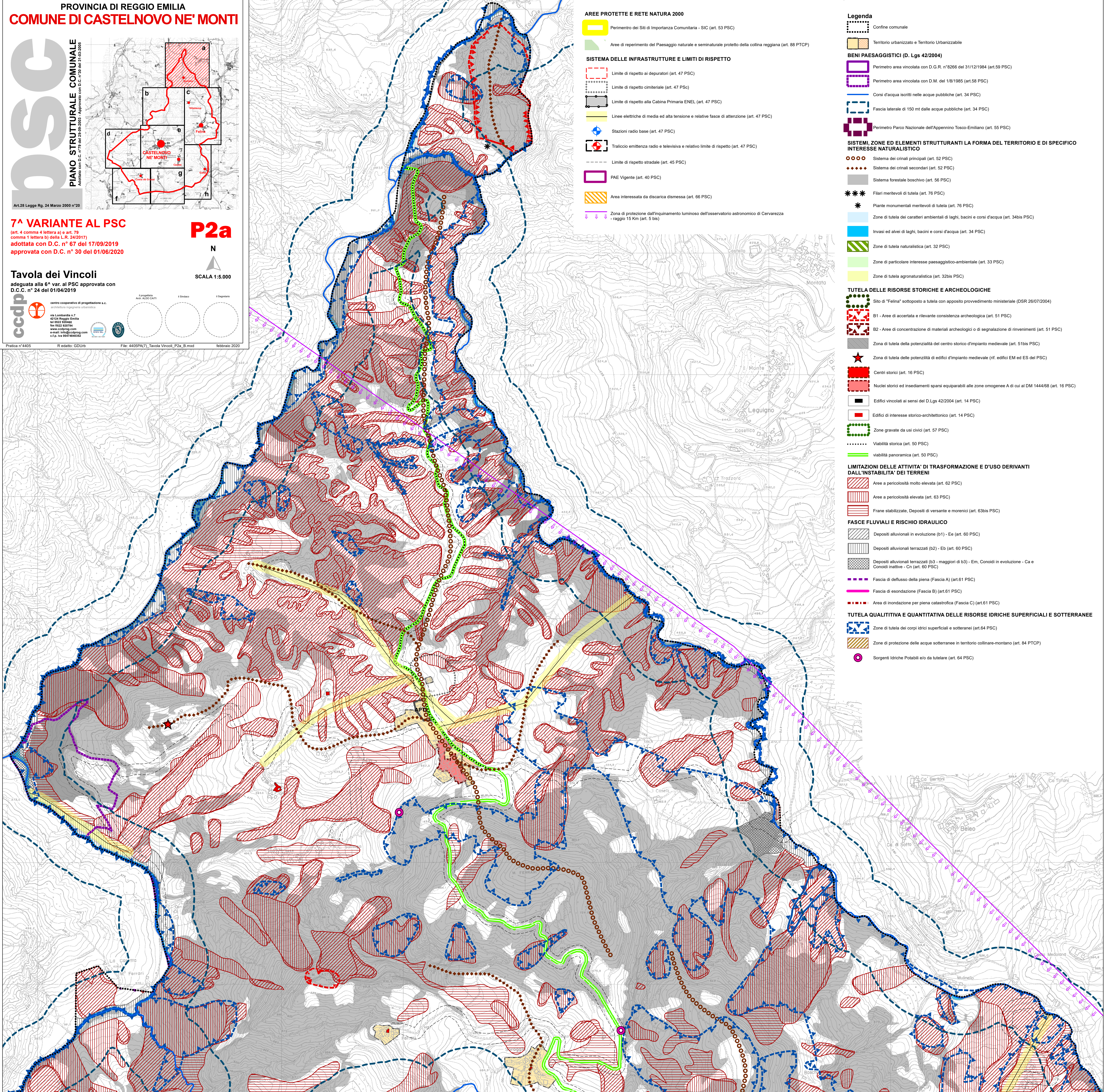
Tavola dei Vincoli
adeguata alla 6ª var. al PSC approvata con
D.C.C. n° 24 del 01/04/2019

ccdp centro cooperativo di progettazione s.r.l.
architettura ingegneria urbanistica
via Lombardia s.7
41124 Reggio Emilia
tel 0522 850465
fax 0522 850794
www.ccdp.org.com
e-mail info@ccdp.org.com
c.f.p. via 05474848382

Pratica n°4405 R: editto: GD/Ub File: 4405PA(7)_Tavola Vincoli_P2a_B.mxd febbraio 2020

P2a

N
SCALA 1:5.000



AREE PROTETTE E RETE NATURA 2000

- Perimetro dei Siti di Importanza Comunitaria - SIC (art. 53 PSC)
- Aree di ripercuoto del Paesaggio naturale e seminaturale protetto della collina reggiana (art. 68 PTCP)
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E LIMITI DI RISPETTO**
- Limite di rispetto ai depuratori (art. 47 PSC)
- Limite di rispetto cimiteriale (art. 47 PSC)
- Limite di rispetto alla Cabina Primaria ENEL (art. 47 PSC)
- Linee elettriche di media ed alta tensione e relative fasce di attenzione (art. 47 PSC)
- Stazioni radio base (art. 47 PSC)
- Traliccio emittente radio e televisiva e relativo limite di rispetto (art. 47 PSC)
- Limite di rispetto stradale (art. 45 PSC)
- PAE Vigente (art. 40 PSC)
- Area interessata da discarica dismessa (art. 66 PSC)
- Zona di protezione dall'inquinamento luminoso dell'osservatorio astronomico di Cervarezza - raggio 15 Km (art. 5 bis)

Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato e Territorio Urbanizzabile
- BENI PAESAGGISTICI (D. Lgs 42/2004)**
- Perimetro area vincolata con D.G.R. n°8266 del 31/12/1984 (art.59 PSC)
- Perimetro area vincolata con D.M. del 1/8/1985 (art.58 PSC)
- Corsi d'acqua iscritti nelle acque pubbliche (art. 34 PSC)
- Fascia laterale di 150 mt dalle acque pubbliche (art. 34 PSC)
- Perimetro Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano (art. 55 PSC)

SISTEMI, ZONE ED ELEMENTI STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO E DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO

- Sistema dei crinali principali (art. 52 PSC)
- Sistema dei crinali secondari (art. 52 PSC)
- Sistema forestale boschivo (art. 56 PSC)
- Filari meritevoli di tutela (art. 76 PSC)
- Piante monumentali meritevoli di tutela (art. 76 PSC)
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 34bis PSC)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 34 PSC)
- Zone di tutela naturalistica (art. 32 PSC)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 33 PSC)
- Zone di tutela agronaturalistica (art. 32bis PSC)

TUTELA DELLE RISORSE STORICHE E ARCHEOLOGICHE

- Sito di "Felina" sottoposto a tutela con apposito provvedimento ministeriale (DSR 26/07/2004)
- B1 - Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 51 PSC)
- B2 - Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti (art. 51 PSC)
- Zona di tutela della potenzialità del centro storico d'impianto medievale (art. 51bis PSC)
- Zona di tutela delle potenzialità di edifici d'impianto medievale (rif. edifici EM ed ES del PSC)
- Centri storici (art. 16 PSC)
- Nuclei storici ed insediamenti sparsi equiparabili alle zone omogenee A di cui al DM 1444/68 (art. 16 PSC)
- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 (art. 14 PSC)
- Edifici di interesse storico-architettonico (art. 14 PSC)
- Zone gravate da usi civici (art. 57 PSC)
- Viabilità storica (art. 50 PSC)
- viabilità panoramica (art. 50 PSC)

LIMITAZIONI DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO DERIVANTI DALL'INSTABILITA' DEI TERRENI

- Aree a pericolosità molto elevata (art. 62 PSC)
- Aree a pericolosità elevata (art. 63 PSC)
- Frane stabilizzate, Depositi di versante e morenici (art. 63bis PSC)

FASCE FLUVIALI E RISCHIO IDRAULICO

- Depositi alluvionali in evoluzione (b1) - Ee (art. 60 PSC)
- Depositi alluvionali terrazzati (b2) - Eb (art. 60 PSC)
- Depositi alluvionali terrazzati (b3 - maggiori di b3) - Em, Conoidi in evoluzione - Ca e Conoidi inattivi - Cn (art. 60 PSC)
- Fascia di deflusso della piena (Fascia A) (art.61 PSC)
- Fascia di esondazione (Fascia B) (art.61 PSC)
- Area di inondazione per piena catastrofica (Fascia C) (art.61 PSC)

TUTELA QUALITATIVA E QUANTITATIVA DELLE RISORSE IDRICHE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE

- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art.64 PSC)
- Zone di protezione delle acque sotterranee in territorio collinare-montano (art. 84 PTCP)
- Sorgenti Idriche Potabili e/o da tutelare (art. 64 PSC)