



Comune di Castelnovo ne' Monti

DELIBERAZIONE N. 2 DEL 13/01/2025

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE N. 100 DEL 08/10/2024 AD OGGETTO
RIDETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE**

L'anno **2025** il giorno **13** del mese di **Gennaio** alle ore 08.00, in Castelnovo ne' Monti nella sede Comunale e in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Carica	Presente/Assente
FERRARI Emanuele	Sindaco	Presente in videoconferenza
VALENTINI Daniele	Vice Sindaco	Presente
SEVERI Paolo Giorgio	Assessore	Presente
DALLAPORTA Silvia	Assessore	Presente in videoconferenza
SPADACCINI Erica	Assessore	Presente in videoconferenza
BONI Carlo	Assessore	Presente

PRESENTI N. 6
ASSENTI N. 0

Assiste il Vice Segretario Comunale Sig. RINALDI Silvia il quale, provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. FERRARI Emanuele - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 08/10/2024 con la quale si provvedeva a rideterminare il valore dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune;

CONSIDERATO che, per mero errore materiale, nella predetta deliberazione non sono stati riportati i diritti di segreteria per le seguenti casistiche:

- Deposito di tipo di frazionamento;
 - Comunicazione messa in esercizio e richiesta numero matricola per ascensori e montacarichi;
- casistiche che erano presenti nelle precedenti deliberazioni in cui si stabilivano - aggiornavano i diritti;

RITENUTO necessario, al fine di eliminare l'errore materiale sopra richiamato, rettificare la tabella approvata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 08/10/2024;

RICHIAMATO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, da parte del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio e dal Responsabile del Settore Finanziario, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

AD UNANIMITÀ di voti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

DI RETTIFICARE la tabella approvata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 08/10/2024 contenente i diritti di segreteria e i rimborsi spese per fotocopie e scansioni per i procedimenti urbanistici ed edilizi, come di seguito riportato:

Tipo di procedimento	Diritti
Certificato di destinazione urbanistica:	
fino a 10 mappali	€. 50,00
oltre i 10 mappali	€. 5,00 per ogni mappale
<i>Per URGENZE MOTIVATE, con riduzione del termine a 14 giorni dalla data di presentazione della richiesta, in aggiunta ai diritti fissi di cui sopra:</i>	
<i>fino a 3 mappali</i>	€. 50,00
<i>da 4 a 10 mappali</i>	€. 70,00
<i>oltre i 10 mappali</i>	€. 7,00 per ogni mappale
Autorizzazioni Codice della Strada: mezzi pubblicitari, scavi, ecc...	€. 50,00
SCIA (articolo 13 LR 15/2013)	
a) per gli interventi di manutenzione straordinaria e le opere interne che non presentino i requisiti di cui all'articolo 7, comma 4 della LR 15/2013;	€. 50,00
b) per gli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive come definite all'articolo 7, comma 1, lettera b) della LR 15/2013, qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del decreto legislativo n. 42 del 2004 o gli immobili aventi valore storico-architettonico, individuati dagli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'articolo A-9, comma 1, dell'Allegato della legge regionale n. 20 del 2000, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto dell'intervento;	gratuito
c) per gli interventi restauro scientifico e quelli di restauro e risanamento conservativo;	€. 50,00
d) gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell'Allegato alla LR 15/2013, compresi gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti);	
Fino a 150 mq di SU	€. 100,00
da 151 a 350 mq di SU	€. 150,00

da 351 a 1.500 mq di SU	€. 200,00
oltre 1.500 mq di SU	€. 250,00
e) per il mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico;	€. 50,00
f) per l'installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;	€. 50,00
g) per le varianti in corso d'opera di cui all'articolo 22 della LR 15/2013;	€. 50,00
h) per la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari, nei casi di cui all'articolo 9, comma 1, della legge 24 marzo 1989, n. 122;	€. 50,00
i) per le opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato alla LR 15/2013;	€. 50,00
l) le recinzioni, le cancellate e i muri di cinta;	€. 30,00
m) per gli interventi di nuova costruzione di cui al comma 2 dell'art. 13 della LR 15/2013;	€. 300,00
n) per gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi;	€. 30,00
o) per il recupero e il risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione;	€. 30,00
p) per i significativi movimenti di terra di cui alla lettera m) dell'Allegato alla LR 15/2013.	€. 30,00
Comunicazione di Attività edilizia libera/CILA/CILA-S	€. 30,00
PUA	€. 500,00
PUA AGRICOLI - PRAA	€. 300,00
Certificazioni e attestazioni varie in materia urbanistica ed edilizia	€. 50,00
Certificati idoneità alloggi per cittadini stranieri	€. 30,00
Permessi di costruire e varianti essenziali:	
fino a 150 mq di SU	€. 100,00
da 151 a 350 mq di SU	€. 150,00
da 351 a 1.500 mq di SU	€. 200,00
oltre 1.500 mq di SU	€. 250,00
Valutazioni preventive	€. 50,00
Volturazioni	€. 20,00
Autorizzazioni Paesaggistiche	€. 50,00
SCCEA – Segnalazione Certificata di conformità Edilizia e Agibilità	€. 50,00
Convenzioni urbanistiche (in aggiunta ai diritti dovuti sul PDC o SCIA)	€. 100,00
Autorizzazione abbattimento alberi	€. 20,00
Autorizzazioni allo scarico di reflui fognari ed altre autorizzazioni comunque denominate, in materia edilizia ed urbanistica	€. 50,00
Deposito di tipo di frazionamento	€. 20,00
Comunicazione messa in esercizio e richiesta numero matricola per ascensori e montacarichi	€. 20,00
Accesso atti - Ricerca pratiche in archivio – per singolo immobile - singola richiesta	€. 50,00
<i>Per URGENZE MOTIVATE, con riduzione del termine a 14 giorni dalla</i>	<i>€. 150,00 per singolo</i>

<i>data di presentazione della richiesta, in aggiunta ai diritti fissi di cui sopra.</i>	<i>immobile - singola richiesta</i>
Estrazione Fotocopie in aggiunta ai diritti fissi:	
- Ogni foglio Formato A4	0,10
- Ogni foglio Formato A3	0,15
Scansioni da inviare tramite mail o supporto informatico in aggiunta ai diritti fissi per l'accesso:	
- Ogni pratica edilizia (fino a 5 pratiche riferite a singolo edificio identificato con cod. edificio)	10,00
- Da 6 pratiche in poi (contenute nella stessa cartella riferite a singolo edificio – somma forfettaria)	70,00
- singolo documento formato A4 o A3	0,20
- singola tavola	2,00

CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE espressa per alzata di mano,

DELIBERA, inoltre

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs.vo 18.8.2000 n. 267.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale. Letto, approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
FERRARI Emanuele
(Atto sottoscritto digitalmente)

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
RINALDI Silvia
(Atto sottoscritto digitalmente)