

Comunità Montana dell'Appennino Reggiano (Reggio Emilia)

Comunicato - avviso di deposito

Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di ampliamento di attività produttiva esistente consistente in realizzazione di piazzale e tettoia metallica, in variante alla pianificazione territoriale vigente, presentato dalla Ditta BERTOLETTI LEGNAMI srl

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett b) della L.R. n. 24/2017, si avvisa che, a seguito della richiesta del legale rappresentante della Ditta BERTOLETTI LEGNAMI srl trasmessa via PEC allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano :

- in data 31/07/2019 ai seguenti prot. SUAP n. 2750 (primo invio documentazione), n. 2751 (secondo invio documentazione), n. 2752 (terzo invio documentazione), n. 2753 (quarto invio documentazione), n. 2754 (quinto invio documentazione), n. 2755 (sesto invio documentazione), n. 2756 (settimo invio documentazione)
- in data 01/08/2019 ai seguenti prot SUAP 2783 del 01/08/2019, n. 2784 del 01/08/2019 e n. 2785 del 01/08/2019 per sostituzione ed integrazione alla documentazione riferibile alla Geologia, di cui al precedente invio del 31/07/2019

lo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano ha provveduto ad attivare in data 02/08/2019 il procedimento unico dettato dall'art. 53 comma 2 e seguenti della L.R. 24/2017, nell'ambito di quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, per l'approvazione del progetto relativo alla realizzazione di piazzale e tettoia metallica ad uso deposito in ampliamento all'attività produttiva esistente, ubicata in via Martiri di Legoreccio 9/d, Castelnovo ne' Monti (RE).

Il procedimento comporterà anche effetti di variante agli strumenti comunali (P.S.C. e R.U.E.), al P.T.C.P. della Provincia di Reggio Emilia e al P.T.P.R. della Regione Emilia-Romagna.

A tal fine e per quanto previsto dall'art. 53 comma 6 lett. b) della L.R. 24/2017, si provvede al deposito per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione nel BURERT del presente avviso e precisamente dal 04/09/2019 al 04/11/2019 degli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici vigenti allegati alla richiesta, per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

Chiunque può prendere visione degli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici in argomento presso le seguenti sedi:

- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano – Servizio SUAP, Via dei Partigiani n. 10 Castelnovo ne' Monti (RE), nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 12:00;
- Comune di Castelnovo ne' Monti (RE), Piazza Gramsci 1, Sportello Unico dell'Edilizia, nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al sabato dalle ore 08:00 alle ore 13:00;

Apportando variante al PTCP ed al PTPR la documentazione è inoltre depositata:

- Presso il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Reggio Emilia, Piazza Gioberti n. 4, secondo piano, 42121 Reggio Emilia, ove può essere liberamente visionata dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00 ed il martedì ed il giovedì dalle 15.00 alle 17.00.
- Presso la Regione Emilia-Romagna nella sede del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, Trasporti e Paesaggio, Viale Aldo Moro n. 30, 40127 Bologna.
- Presso la sede dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna, Viale Aldo Moro n. 50, 40127 Bologna.

Gli elaborati di progetto e di variante sono inoltre pubblicati sul sito web dei seguenti Enti:

- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano nella sezione dedicata al SUAP al seguente indirizzo: <https://www.unioneappennino.re.it/procedimento-unico-ai-sensi-dellart-53-comma-1-lettera-b-della-l-r-n-24-2017-per-lapprovazione-del-progetto-di-ampliamento-di-attivita-produttiva-esistente-consistente-in-reali/>;
- Comune di Castelnovo ne' Monti (RE), nella sezione dedicata al SUE e alla Pianificazione territoriale, al seguente indirizzo: http://www.servizicmonti.info/sue/?page_id=458;
- Provincia di Reggio Emilia, nella sezione dedicata al Procedimento Unico art.53 comma 1 lettera b L.R. n.24 del 21 dicembre 2017, al seguente indirizzo: <https://www.provincia.re.it/page.asp?IDCategoria=701&IDSezione=32795>
- Regione Emilia-Romagna al seguente indirizzo: <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas/>

Entro il citato termine di 60 giorni chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. n. 24/2017 al SUAP dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano (PEC suap.unioneappenninore@pec.it)

Si fa presente che si è provveduto all'indizione di conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 53, comma 3, LR 24/2017 e che il presente avviso di deposito ha validità anche ai fini della valutazione di sostenibilità della variante ai sensi dell'art.18 LR 24/2017 e sostituisce gli analoghi adempimenti previsti dal D.Lgs. 152/2006 in merito alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Si precisa che ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) l'Autorità procedente è il Comune di Castelnovo ne' Monti e l'Autorità competente è la Provincia di Reggio Emilia relativamente alla variante al P.S.C./R.U.E., mentre l'Autorità competente relativamente alla variante al P.T.P.R. e al P.T.C.P. è la Regione Emilia-Romagna.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio SUAP dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano che è anche garante

della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi dell'art. 45,
comma 3 LR 24/2017.

RESPONSABILE SUAP

ING. CANTINI CHIARA

