



Comune di Castelnuovo ne' Monti

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991 PER ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE AREE VERDI E SCOLASTICHE DEL COMUNE DI CASTELNUOVO NE' MONTI. ANNUALITA' 2025-2027. (Appalto riservato art. 61 del D.Lgs. 36/2023).

Premesso che:

- che il Comune di Castelnuovo ne' Monti intende appaltare il servizio di "SFALCIO E MANUTENZIONE AREE VERDI E SCOLASTICHE DEL COMUNE" - per una durata di trentasei (36) mesi dalla consegna secondo le modalità, condizioni e luoghi di esecuzione che saranno puntualmente individuati nella documentazione di gara.
- Visto e richiamato l'art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e successive modifiche e integrazioni che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;
- L' art. 61 comma 1 della D..Lgs.36/2023 (appalti riservati) prevede che: *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.*

SI INVITANO

le **COOPERATIVE SOCIALI** costituite ai sensi della legge n.381/1991 art. 1 lett. b) ed iscritte al registro provinciale/regionale delle Cooperative sociali -sezione B - il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO IN OGGETTO

Il presente avviso esplorativo viene pubblicato al fine di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati all'eventuale successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per la conclusione di Accordo Quadro con unico operatore economico per l'affidamento del SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE AREE VERDI E SCOLASTICHE DEL COMUNE DI CASTELNUOVO NE' MONTI. ANNUALITA' 2025-2027 con inserimento di lavoratori svantaggiati. I soggetti interessati devono attestare il possesso dei requisiti richiesti che devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle candidature.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati, pertanto, le richieste non vincolano in alcun modo l'amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

Il disciplinare di gara conterrà la Clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale di cui agli artt. 57 e 102 del D.Lgs. 36 /2023 e art. 32 della L.P. 2/2016.

N.B.: il Comune di Castelnuovo ne' Monti si riserva di non dare seguito alla procedura a proprio insindacabile giudizio.



Parco Nazionale
APPENNINO
TOSCO-EMILIANO





Comune di Castelnovo ne' Monti

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine dell'affidamento di detto servizio, una volta acquisite le manifestazioni di interesse, la procedura di gara sarà interamente svolta attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER Sistema di acquisti telematici della Regione Emilia-Romagna accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/help/guide/manuali-oe/guide_operatori_economici Numero Verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale per assistenza e supporto tecnico sull'utilizzo della piattaforma di e-procurement.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 36/2023, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nelle guide per l'utilizzo del sistema telematico regionale accessibili al sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

In caso di accertati malfunzionamenti della Piattaforma, non dovuti alle predette circostanze, che impediscano la corretta presentazione delle offerte, la stazione appaltante, al fine di assicurare la massima partecipazione, può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario al ripristino del normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso.

In ogni caso il concorrente esonera la Stazione appaltante, nonché Intercent_ER da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della piattaforma.





Comune di Castelnovo ne' Monti

La Stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscano di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'utilizzo e il funzionamento di SATER avvengono in conformità a quanto riportato nel Regolamento di utilizzo del sistema, disponibile all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistema-acquisti-sater/regolamenti>.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

2. STAZIONE APPALTANTE -AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante: Comune di Castelnovo ne' Monti.

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI – Piazza Gramsci, 1 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) – telefono – 0522610111 – Fax 0522 810947 – e-mail: municipio@comune.castelnovo-nemonti.re.it

PEC: castelnovonemonti@cert.provincia.re.it

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice: ing. E. Rinaldini in qualità di Funzionario AQ del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Castelnovo ne' Monti.

3. DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Documenti:

La documentazione relativa all'indagine di mercato comprende:

- Avviso di indagine
- Allegato 1 - Schema tipo di manifestazione di interesse.

Comunicazioni

Nel rispetto delle modalità previste dal D.Lgs. 36/2023, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione SATER, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art.90, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Tutte le comunicazioni tra il Comune di Castelnovo ne' Monti e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

È onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e funzioni base" e "Gestione anagrafica" (per la modifica dei dati personali) accessibili dal sito <https://intercenter.regione.emiliaromagna.it/help/guide>.

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Comune di Castelnovo ne' Monti, diversamente si declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.



Parco Nazionale
APPENNINO
TOSCO-EMILIANO





Comune di Castelnuovo ne' Monti

4. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto

Procedura negoziata per la conclusione di Accordo Quadro con unico operatore economico per l'affidamento del SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE AREE VERDI E SCOLASTICHE DEL COMUNE DI CASTELNUOVO NE' MONTI. ANNUALITA' 2025-2027.

Ai sensi dell'art. 58, comma 4, del Codice si precisa che l'Accordo Quadro non può essere suddiviso in lotti funzionali né prestazionali, attesa l'unitarietà dell'intervento, la stretta interrelazione delle opere e la necessità di mantenere in capo ad un unico interlocutore la responsabilità dei lavori nella loro interezza.

Il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro posto a base di gara da aggiudicare, è rapportato sulla stima del progetto complessivo per la realizzazione degli interventi.

Luogo di svolgimento ed importo dell'appalto

Il luogo di esecuzione dei lavori è nel comune di Castelnuovo ne' Monti (RE).

Il valore complessivo dell'affidamento per l'intero periodo contrattuale a base di gara presunto è stimato in €. 210.000,00, oneri sicurezza inclusi, oltre Iva di legge. Nella lettera d'invito sarà riportato il costo progettuale corretto del servizio così come i costi della manodopera previsti dall'articolo 41, comma 14, del decreto legislativo 36/2023.

Durata dell'Accordo Quadro

L'Accordo Quadro ha durata di anni 3 dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro.

L'amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023. Salvo proroga, l'Accordo Quadro cesserà la sua efficacia, comunque, nella predetta data anche nel caso non siano state interamente impiegate le somme stimate ovvero se nel corso della loro durata non sia stata affidata alcuna attività.

L'Accordo Quadro stipulato cesserà di produrre effetti, in ogni caso, all'esaurimento delle somme stimate poste a base di gara, senza che l'appaltatore possa pretendere alcun indennizzo o maggiore compenso. L'aggiudicatario dell'Accordo Quadro è obbligato ad eseguire le prestazioni dettate dalla Stazione appaltante sino alla data di scadenza dell'Accordo Quadro

5. REQUISITI PER MANIFESTARE L'INTERESSE E DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione d'interesse è riservata alle Cooperative Sociali di tipo "B" iscritte al Registro provinciale/regionale delle Cooperative in applicazione all'art. 61 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023;

Saranno ammessi alla procedura gli Operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

a) REQUISITI GENERALI:

- i candidati non devono trovarsi in alcuna causa di esclusione di cui articoli 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, né di incompatibilità o di conflitto di interessi con lo scrivente Comune.

b) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento (qualora non sia tenuta all'iscrizione dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente alla esecuzione della prestazione in appalto);
- essere cooperative sociali di tipo B) con iscrizione al Registro provinciale/regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B", con scopo statutario di integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.



Parco Nazionale
APPENNINO
TOSCO-EMILIANO





Comune di Castelnuovo ne' Monti

c) **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

- un fatturato globale non inferiore a 1,5 volte il valore stimato dell'appalto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura;

d) **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO/PROFESSIONALE**

- aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati, per un importo complessivo non inferiore all'importo posto a base di gara;

Per la dichiarazione dei requisiti richiesti la Stazione Appaltante ha predisposto l'allegato "Modulo 01".

6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti ammessi alla partecipazione alla presente indagine interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, dovranno inviare la manifestazione di interesse, redatta secondo il modello allegato al presente avviso debitamente compilato, che dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

Le manifestazioni d'interesse recanti la dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991 PER ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE AREE VERDI E SCOLASTICHE DEL COMUNE DI CASTELNUOVO NE' MONTI. ANNUALITÀ 2025-2027. (Appalto riservato art. 61 del D.Lgs. 36/2023).

dovranno pervenire tramite PEC al seguente indirizzo:

castelnovonemonti@cert.provincia.re.it

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 28 MARZO 2025

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse **messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto che non consenta di ricondurre il messaggio alla presente procedura** e che, per qualunque motivo, pervengano oltre la data e l'ora di scadenza sopra citate; a tal fine farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione, come da ricevuta di avvenuta consegna del messaggio.

Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Le richieste dovranno contenere tutti i dati e le dichiarazioni come da modello allegato al presente avviso e essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

La presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura ha valenza di piena e incondizionata accettazione delle condizioni riportate nell'Avviso.

Il Responsabile del procedimento procederà alla **verifica formale delle dichiarazioni presentate**; ove ritenga opportuno/necessario, potrà chiedere all'Operatore economico di fornire gli opportuni chiarimenti, trasmettendo richiesta scritta all'indirizzo PEC dal medesimo indicato nella domanda di candidatura.

In caso di invio di più candidature, entro il termine stabilito, si prenderà in considerazione esclusivamente l'ultima pervenuta. Inoltre, non saranno prese in considerazione, e pertanto saranno escluse, le manifestazioni di interesse:

- pervenute in modalità diversa da quella sopra indicata,
- che non rispettino i requisiti richiesti nell'Avviso,
- contenenti documentazione e informazioni che non risultino veritiere.



Parco Nazionale
APPENNINO
TOSCO-EMILIANO





Comune di Castelnovo ne' Monti

7. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA CONCORRENZIALE ED ALTRE INFORMAZIONI

Saranno invitate alla procedura per l'affidamento in oggetto tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, in possesso dei requisiti. La procedura di affidamento si svolgerà in modalità telematica la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER Sistema di acquisti telematici della Regione Emilia-Romagna accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, pertanto per poter essere invitati alla gara è necessario, se non già presenti, effettuare l'iscrizione e ottenere l'abilitazione alla classe: 77313000-7 - Servizi di manutenzione parchi (CPV prevalente).

Si fa presente che all'interno dell'appalto potranno essere richieste lavorazioni rientranti nella classe 50870000-4 - Servizi di riparazione e manutenzione di parchi giochi (CPV secondario).

L'amministrazione si riserva la facoltà di attivare la procedura anche in presenza di numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5 (cinque).

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il Comune può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun obbligo per il committente. L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente Avviso.

8. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i., e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 i dati forniti verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara ; tali dati verranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono il proprio consenso al predetto trattamento. Ai sensi del Regolamento europeo per il trattamento dei dati personali n. 679/2016, si fa presente che la stazione appaltante può utilizzare i dati contenuti nelle autocertificazioni presentate esclusivamente in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui essi sono forniti e per gli adempimenti amministrativi ad esso conseguenti. Le attività comportanti il trattamento dei dati conferiti sono svolte per conseguire finalità istituzionali del Comune di Castelnovo ne' Monti e per le finalità strettamente connesse. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Castelnovo ne' Monti, 13/03/2025

IL RUP

Elisa Rinaldini

Atto sottoscritto digitalmente



Parco Nazionale
APPENNINO
TOSCO-EMILIANO

