

SETTORE SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE EMILIA

LA DIRIGENTE DELL'AREA

UT SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE – REGGIO EMILIA

FEDERICA PELLEGRINI

Alla c.a.

Provincia di Reggio Emilia

Servizio Pianificazione Territoriale

provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

p.c. Comune di Castelnovo ne' Monti

castelnovonemonti@cert.provincia.re.it

Oggetto: Accordo operativo per l'attuazione dell'ambito di nuovo insediamento "NU2b2" del Capoluogo, località Botte – Comune di Castelnovo ne' Monti – Contributo istruttorio.

Visti:

- la trasmissione della Provincia di Reggio Emilia degli elaborati che compongono il progetto di ambito di nuovo insediamento in oggetto, di cui al Prot. 27954 del 07/08/2023, acquisito con Prot. 07/08/2023.0054361.E;
- la successiva trasmissione del materiale integrativo da parte della Provincia di Reggio Emilia di cui al Prot. 53940 del 03/11/2023, acquisito con Prot. 03/11/2023.0074886.E.

con la presente si fornisce il contributo istruttorio per quanto di competenza dello scrivente UT.

Sulla base della citata documentazione, l'intervento in progetto prevede la realizzazione di un nuovo fabbricato residenziale con relativi servizi pertinenziali; nell'ambito "NU2b2" in località Botte, via Don Bosco, nel comune di Castelnovo né Monti, che andrà ad occupare una superficie in pianta di circa 250 m². La costruzione sarà sviluppata su di un piano seminterrato e un piano fuori terra.

L'area a NE dell'intervento previsto, secondo le perimetrazioni della "Carta Inventario del dissesto (PAI-PTCP) e degli abitati da consolidare e trasferire (L445/1908), allegato P6", è interessata da un corpo di frana quiescente, che non interessa comunque il mappale destinato all'intervento in esame. Anche la Carta inventario delle frane dell'Emilia-Romagna (2018) conferma tale perimetrazione, individuando sul medesimo areale un deposito di frana quiescente per scivolamento.

Ai sensi dell'art. 57 comma 5 del PTCP gli elaborati sono comprensivi di una relazione geologico geotecnica sismica necessaria a verificare la stabilità del versante sia attuale che futura a seguito

Via Emilia Santo Stefano 25
42121 Reggio Emilia

tel 0522 407 711
fax 0522 407 750

Email: stpc.reggioemilia@regione.emilia-romagna.it
PEC: stpc.reggioemilia@postacert.regione.emilia-romagna.it

Via della Croce Rossa 3 42122 Reggio Emilia tel 0522 585 911

dell'intervento, la compatibilità della variante urbanistica con le condizioni di dissesto è accertata dalla Provincia.

L'areale di intervento non è ricompreso in perimetrazioni relative ad *Abitati da consolidare o da trasferire* ai sensi della L. 445/1908 né ad *Aree a rischio idrogeologico molto elevato* (ex PS 267).

Non risultano agli atti dello scrivente Servizio segnalazioni o dati relativi a dissesti attivi nell'area in oggetto.

Si evidenzia che l'area interessata dal progetto in esame non risulta interferire col reticolo idrografico di competenza della scrivente Agenzia.

Per quanto sopra argomentato, non si ravvisano profili di competenza diretta da parte dello scrivente UT, tuttavia, considerato il contesto geomorfologico a monte dell'area di intervento, si raccomanda lo scrupoloso rispetto delle prescrizioni formulate nella relazione geologica.

Cordiali saluti

Federica Pellegrini
firmato digitalmente

CC