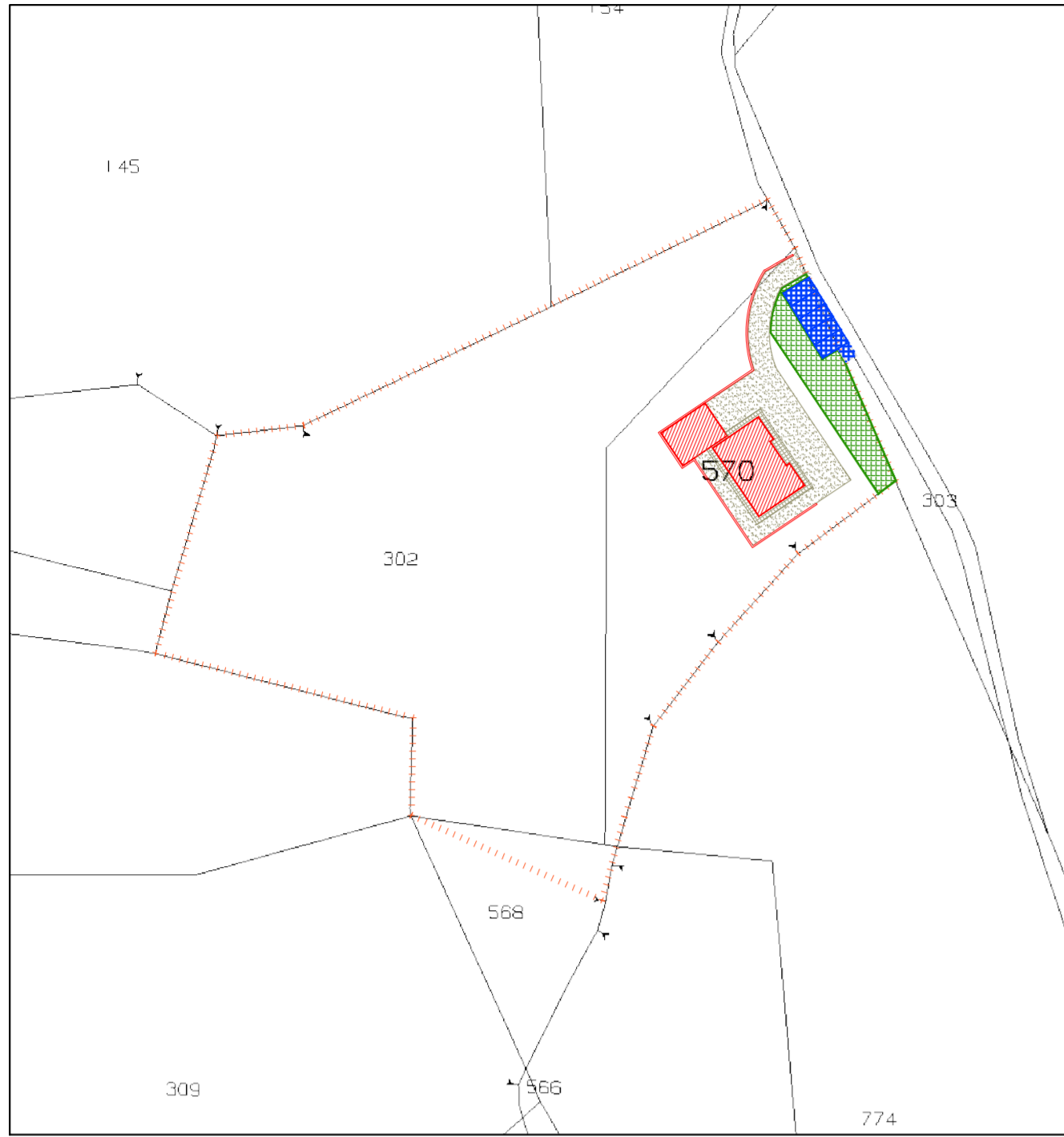


**ESTRATTO CATASTALE**  
Foglio 37 mappali 302,568,570

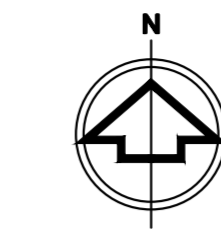


Scala 1:1000

**ESTRATTO ORTOFOTO AGEA 2020**



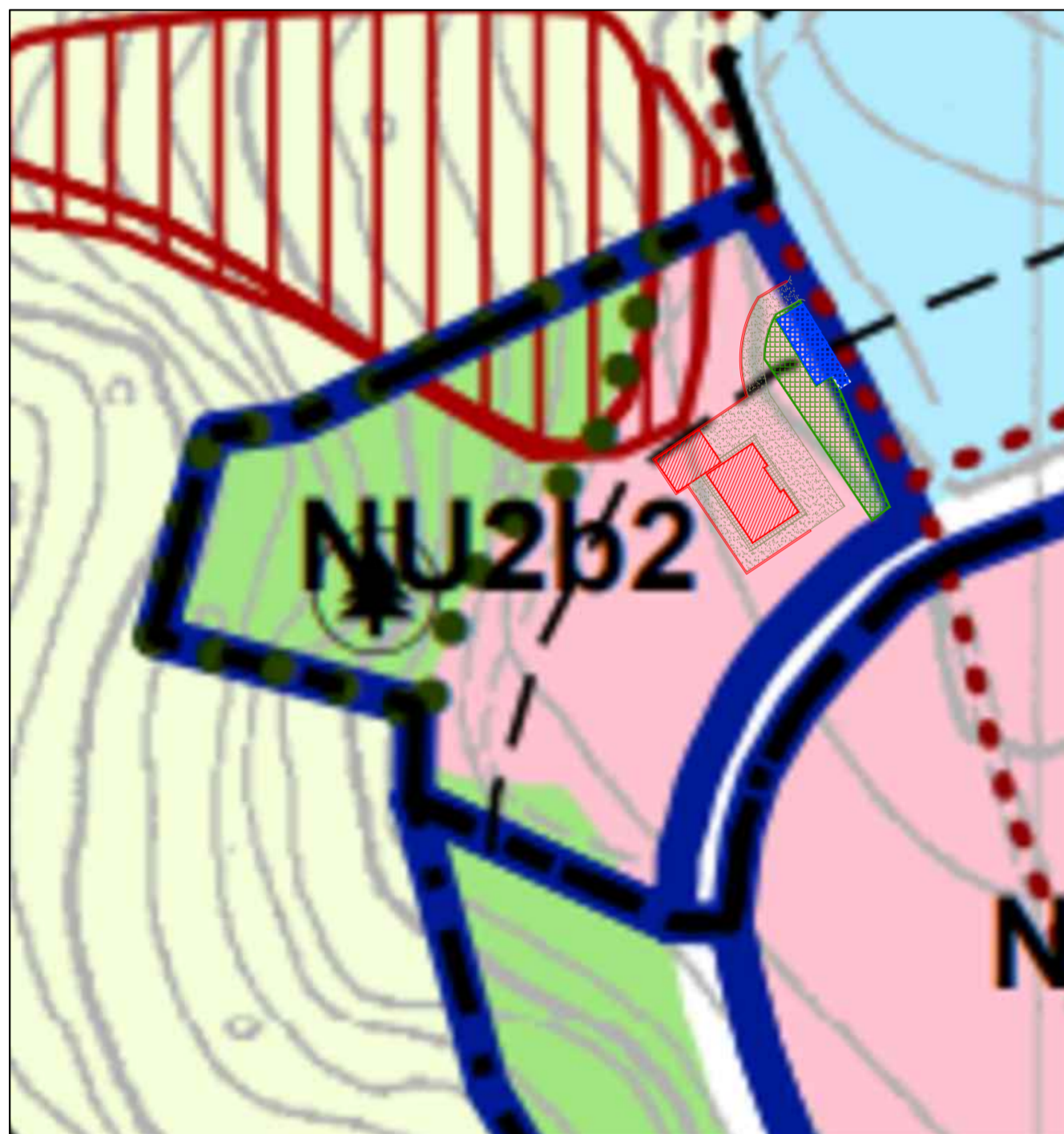
Scala 1:1000



**LEGENDA**

- Limite Comparto
- Edificio in progetto
- Viabilità e spazi di manovra in progetto
- Limite sporto di copertura
- Area verde di cessione
- Parcheggi oggetto di cessione

**ESTRATTO PSC - Tavola P1e**



Scala 1:1000

**ESTRATTO RUE - Tavola P5.1**



Scala 1:1000

- NU2 - Ambiti residenziali soggetti a P.U.A. (art. 26 NTA)
- DTC - Attrezzature per impianti sportivi/ricreativi di rilievo comunale (art. 43 NTA)
- Ambito a vincolo permanente di mantenimento del verde boscato
- Aree a pericolosità elevata (art. 63 PSC)

- NU2 - Ambiti residenziali soggetti a P.U.A. (art. 106.2)
- Ambito a vincolo permanente di mantenimento del verde boscato
- DTCg - Verde pubblico e parchi pubblici di rilievo comunale (art. 112.2)
- Aree a pericolosità elevata (fq) (art. 97.2)

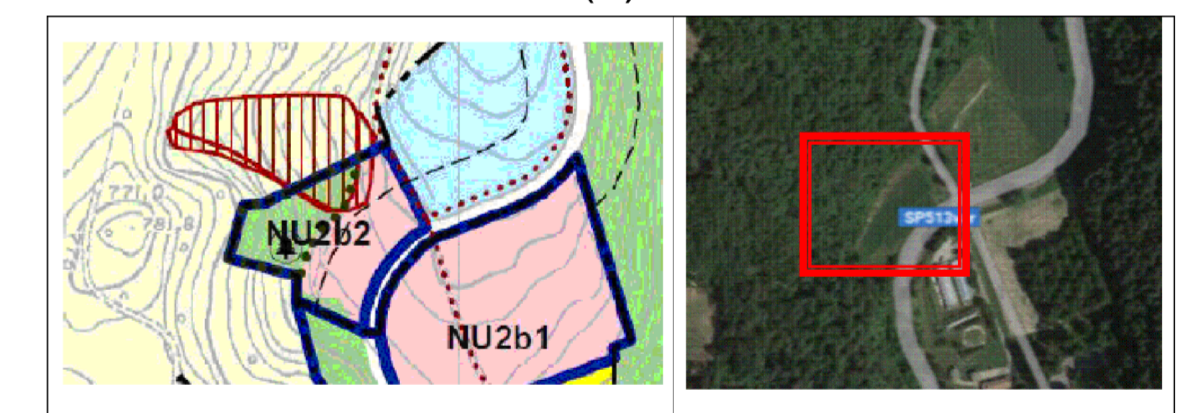
**COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI**

Provincia di Reggio Emilia

**ACCORDO OPERATIVO**

(ai sensi dell'Art. 38 Legge Rg 24/2017)

AMBITO NU.2b (2) - CAPOLUOGO



Inquadramento Area

COMMITTENTE:

**CAVECCHI ANNALISA**  
C.F.: CVC NLS 82T42 C219J  
NATA A CASTELNOVO NE' MONTI (RE), IL 02.12.1982,  
RESIDENTE IN CARPINETI (RE) IN VIA IATICA, 3

**COLOMBINI DAVIDE**  
C.F.: CLM DVD 84S06 I462Y  
NATO A SASSUOLO (MO), IL 06.II.1984,  
RESIDENTE IN FIORANO MODENESE (MO)  
IN VIA PIETRO MASCAGNI, 9

PROGETTISTI:  
Progetti Ambientali Integrati S.a.s  
Via Fontanesi 18/B  
42035 - Castelnovo ne' Monti (RE)  
Dott. Ing. Del Rio Giuliano

N° ELABORATO **01 Int.**

DATA EMISSIONE Ottobre 2023

SCALA **Varie**

FILE Tavola 1 Int.pdf

Geom. Tincani Michele  
Via W. Manfredi  
42035 - Castelnovo ne' Monti (RE)  
Geom. Michele Tincani