

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO degli INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PIAZZA DON A. ZANNI ED EX CINEMA ARISTON A FELINA CUP D95B22000690004 CIG 9936181BF1

==°==

PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 19/07/2023 alle ore 09:29, in Castelnovo ne' Monti, nella sede comunale in Piazza Gramsci, 1, viene esperita la procedura negoziata senza bando; di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, (ai sensi degli artt. 1 comma 2 lett. b) e comma 3) della L.120/2020 come modificata dalla L. 108/2021), per l'affidamento dei lavori di, "INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PIAZZA DON A. ZANNI ED EX CINEMA ARISTON A FELINA CUP D95B22000690004 CIG 9936181BF1".

La presente procedura negoziata è stata avviata con determinazione n. 83 del 30/06/2023 che definisce il valore complessivo dell'investimento pari a € 980.000,00 di cui :

	Importi in euro
1 IMPORTO LAVORI A MISURA	725.837,94 €
a di cui costo della Manodopera	221.386,49
2 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OS)	24.301,46 €
T TOTALE DELL'APPALTO	750.139,40 €

Per l'espletamento della presente gara, il Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Castelnovo né Monti si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER.

Il Responsabile del procedimento ing. Chiara Cantini, procede alla creazione del seggio di gara su SATER, così composto:

- Chiara Cantini, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Castelnovo ne' Monti RUP e soggetto valutatore;
- Federica Borelli, Istruttore tecnico del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Castelnovo ne' Monti, in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- Daniela Monti, Istruttore direttivo tecnico del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Castelnovo ne' Monti, in qualità di testimone;

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Il Responsabile del procedimento, Chiara Cantini, unitamente a Federica Borelli e Daniela Monti, fa presente che le ditte invitate sono state le seguenti:

N	Ragione Sociale	Tipologia	Partita IVA	Comune Sede Legale	SOA	PEC
1	IMPREF S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01391890355	SCANDIANO (RE)	OG1 class. VI	05/07/2023

2	ROMEI GROUP S.R.L.	Società a responsabilità limitata	02919350351	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	OG1 class. V	05/07/2023
3	COESA S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01404600353	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	OG1 class. V	05/07/2023
4	F.LLI B. SYSTEMS S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01376400352	CADELBOSCO DI SOPRA (RE)	OG1 class. III-BIS	05/07/2023
5	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Società a responsabilità limitata	00279260368	MONTESE (MO)	OG1 class. V	05/07/2023

E che entro le ore 18.00 del giorno 18/07/2023 sono pervenute, sulla piattaforma SATER le seguenti offerte:

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	ROMEI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02919350351	PI227184-23	Inviato	12/07/2023 16:36:49
2	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368	PI231951-23	Inviato	17/07/2023 12:22:45
3	"F.LLI B. SYSTEMS SRL"	01376400352	PI232592-23	Inviato	17/07/2023 17:21:39

Esame verifica amministrativa

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha dato esito positivo.

Il segretario verbalizzante riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dagli operatori della Direzione Gare e Contratti, il Seggio ne prende atto facendone proprie le relative risultanze.

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	ROMEI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Ammessa
2	no	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Ammessa

Handwritten signature and initials on the right margin.

3	no	"F.LLI B. SYSTEMS SRL"	Ammessa
---	----	------------------------	---------

Esame valutazione economica

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha dato esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ROMEI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	3,30		1	Aggiudicatario proposto
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	2,95		2	Il Classificato
"F.LLI B. SYSTEMS SRL"	2,80		3	

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore ROMEI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede in Castelnovo ne' Monti alla via VIA LA MAPRIANA 4/C, C.F 02919350351, P.IVA IT02919350351 che ha presentato la migliore offerta.

Si rimettono gli atti al Responsabile del Procedimento ing. Chiara Cantini, che si pronuncerà in merito alla richiesta di verifica della congruità dell'offerta.

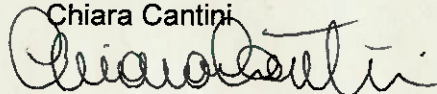
La seduta è tolta alle ore 10:13.

==°==

Il seggio di gara

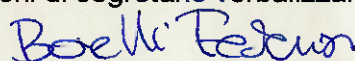
Il Responsabile del procedimento

Chiara Cantini



Federica Borelli

(con funzioni di segretario verbalizzante)



Daniela Monti

