

## **ACCORDO OPERATIVO**

Comune: **CASTELNOVO NE' MONTI (RE)**

Località: **CAPOLUOGO - BOTTE**  
Via Don Bosco

Committenti: **CAVECCHI ANNALISA e COLOMBINI DAVIDE**

Oggetto: **ACCORDO OPERATIVO**  
**ai sensi dell'Art. 4 comma 3 L.R. 24/2017**  
**"Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio"**  
**RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO**  
**RESIDENZIALE UNIFAMILIARE.**

**REGIME DI PROPRIETA'**

# Tav. 4



N=4921100

E=1610700

13-Jan-2020 18:52:25  
Prot. n. T836424/2020  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: CASTELNOVO NEI MONTI  
Foglio: 37

1 Particella: 570

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2021

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVECCHI Annalisa nata a CASTELNOVO NE` MONTI il 02/12/1982	CVCNLS82T42C219J*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/06/2008 protocollo n. RE0105380 in atti dal 05/06/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2140.1/2008)	

#### 5. Immobili siti nel Comune di CASTELNOVO NE` MONTI(Codice C219) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	37	302		-	BOSCO CEDUO	3	49	10	BMA	Euro 1,52 L. 2.946	Euro 1,01 L. 1.964	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/1986 in atti dal 26/09/1986 (n. 23086)	
2	37	568		-	CAST FRUTTO	2	07	08	BMA	Euro 0,33 L. 637	Euro 0,22 L. 425	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/03/1988 24/030687 (n. 27787/1987)	
3	37	570		-	SEMINAT IVO	2	20	92	BMA	Euro 7,45 L. 14.435	Euro 4,32 L. 8.368	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/03/1988 24/030687 (n. 27787/1987)	

**Totale: Superficie 77.10    Redditi: Dominicale Euro 9,30    Agrario Euro 5,55**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVECCHI Annalisa nata a CASTELNOVO NE` MONTI il 02/12/1982	CVCNLS82T42C219J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	COLOMBINI Davide nato a SASSUOLO il 06/11/1984	CLMDVD84S06I462Y*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/01/2021 Repertorio n.: 12958 Rogante: GASPARINI CASARI CRISTIAN Sede: CASTELNOVO NE` MONTI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 341.1/2021)	

**Totale Generale: vani 7    m² 50    Rendita: Euro 461,40**

**Totale Generale: Superficie 03.67.33    Redditi: Dominicale Euro 29,97    Agrario Euro 18,04**

Unità immobiliari n. 20

Tributi erariali: Euro 1,80