

## PIANO DELLE PULIZIE

**Immobilie - SEDE MUNICIPALE PIAZZA GRAMSCI 1 – mq totali 1.445,97  
di cui mq 171,11 Sala Consiglio**

DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	Uffici pazi comuni servizi igienici	SALA DEL CONSIGLIO
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere	
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere	
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere	
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana	
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere	
Raccolta differenziata carta	2 volta la settimana	2 volta la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere	1 volta la settimana
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	3 volte la settimana	1 volta la settimana
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	2 volte la settimana	1 volta la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere	
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana	1 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	mensile	mensile
detersione davanzali esterni	annuale	annuale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale	annuale
Asportazione ragnatele	mensile	mensile
<b>SALA DEL CONSIGLIO: preparazione ed allestimento in occasione di matrimoni, conferenze riunioni ecc</b>		<b>20 interventi all'anno</b>

il servizio è previsto su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi ad eccezione dei bagni per cui il servizio è previsto su **sei** giorni la settimana festivi esclusi

In merito alla Sala del consiglio si precisa che la frequenza degli interventi potrà subire variazioni in base all'effettivo utilizzo settimanale della medesima.

**Immobile - PALAZZO DUCALE - Via ROMA n. 12/14 – mq  
totali 959,11 di cui mq 265,25 Sala Mostra**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere
Raccolta differenziata carta	2 volte la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	3 volte la settimana
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	3 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	mensile
detersione davanzali esterni	annuale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Asportazione ragnatele	mensile

il servizio è previsto su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi

**20 INTERVENTI all'anno**

<b>SALA MOSTRA</b>
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)
Asportazione ragnatele

**Immobile - BIBLIOTECA VIA SOZZI - sede temporanea – mq totali 415,00**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere
Raccolta differenziata carta	3 volta la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	3 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellere e pareti verticali lavabili	2 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	quindicinale
detersione davanzali esterni	semestrale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Asportazione ragnatele	mensile

il servizio è previsto su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi ad eccezione dei bagni e degli spazi della biblioteca per cui il servizio è previsto su **sei** giorni la settimana festivi esclusi

**Immobile - , ISTITUTO MUSICALE VIA SOZZI - sede temporanea - mq  
totali 440,00**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere
Raccolta differenziata carta	3 volta la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	3 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
spolvertura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	quindicinale
detersione davanzali esterni	semestrale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Asportazione ragnatele	quindicinale

il servizio è previsto su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi

**Immobilie - CENTRO CULTURALE POLIVALENTE - V.ROMA 4 - mq totali 1.551,97**

DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	Aula studio - Archivi - Uffici - Biblioteca Servizi igienici- Aree esterne pavimentate
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere
Raccolta differenziata carta	3 volta la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	3 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	mensile
detersione davanzali esterni	annuale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Asportazione ragnatele	mensile
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne	

il servizio è previsto su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi ad eccezione dei bagni e degli spazi della biblioteca per cui il servizio è previsto su **sei** giorni la settimana festivi esclusi

**Immobilie - , ISTITUTO MUSICALE V. ROMA 4 – mq  
totali 946,10 di cui mq 136,45 Sala Concerti**

DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	uffici spazi comuni servizi igienici
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	operazioni giornaliere
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	operazioni giornaliere
Disincrostazione dei servizi igienici	1 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	operazioni giornaliere
Raccolta differenziata carta	3 volte la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	3 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	operazioni giornaliere
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	mensile
detersione davanzali esterni	annuale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	annuale
Asportazione ragnatele	mensile
il servizio è previsto su <b>cinque</b> giorni la settimana festivi esclusi	

**20 INTERVENTI all'anno**

<b>SALA CONCERTI</b>	
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	
Asportazione ragnatele	

**Immobile - CENTRO PER LE FAMIGLIE V. XXV APRILE – mq totali  
225,49**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
Pulizia servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	3 volte la settimana
Disinfezione servizi igienici	operazioni giornaliere
Lavaggio rubinetti, portasapone, porta salviette e accessori vari	3 volte la settimana
Disincrostazione dei servizi igienici	3 volta la settimana
Rifornimento materiali di consumo forniti direttamente dall'impresa appaltatrice	3 volte la settimana
Raccolta differenziata carta	3 volte la settimana
Svuotamento dei cestini porta carta, dei cestini porta rifiuti, posacenere, in appositi sacchi di plastica supportati su carrello, pulitura degli stessi e sostituzione del sacco a perdere	3 volte la settimana
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	3 volte la settimana
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	2 volte la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	2 volte la settimana
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellerie e pareti verticali lavabili	2 volta la settimana
spolveratura ad umido con prodotti igienizzanti di superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni.	1 volta settimana
detersione davanzali esterni	annuale
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Asportazione ragnatele	mensile

**Immobile - PRIMARIA LA PIEVE – mq totali 255,06**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	operazioni giornaliere

il servizio è previsto per 170 giorni, su **cinque** giorni la settimana festivi esclusi nelle giornate di apertura comunicate in base al calendario scolastico

**Immobile - PRIMARIA DON ZANNI – mq totali 50,39**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere

il servizio è previsto per 202 giorni, su **sei** giorni la settimana festivi esclusi nelle giornate di apertura comunicate in base al calendario scolastico

**Immobile - PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII– mq totali 123,76**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>uffici spazi comuni servizi igienici</b>
spolveratura e pulizia con panni trattati con prodotti igienizzanti di arredi quali scrivanie, sedie, mobili, punti di contatto comune (telefoni, interruttori ed altro)	operazioni giornaliere
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	operazioni giornaliere

il servizio è previsto per 202 giorni, su **sei** giorni la settimana festivi esclusi nelle giornate di apertura comunicate in base al calendario scolastico



**Immobile - , CASA DEGLI ARGENTINI – mq totali 234,10**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>frequenza attuale</b>
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	1 volta la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	1 volta la settimana
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellierie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	1 volta la settimana
Detersione porte in materiale lavabile	1 volta la settimana
Asportazione ragnatele	1 volta la settimana

**Immobile - , CA' MARTINO– mq totali 115,16**

<b>DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>frequenza attuale</b>
Rimozione macchie, detersione e scopatura a umido di pavimenti e lavaggio degli stessi con prodotti igienizzanti ,	1 volta la settimana
igienizzazione corrimano scale-vano ascensore compresi i pulsanti	1 volta la settimana
rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri, sportellierie e pareti verticali lavabili	1 volta la settimana
detersione superfici vetrose delle finestre interne ed esterne , e relativi infissi, purchè accessibili dall'interno	semestrale
Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	1 volta la settimana
Detersione porte in materiale lavabile	1 volta la settimana
Asportazione ragnatele	1 volta la settimana

# SEDE MUNICIPALE PIAZZA GRAMSCI 1

