



Comune di Castelnovo ne' Monti

DELIBERAZIONE N. 17 DEL 20/04/2023

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

**OGGETTO : TASSA SUI RIFIUTI (TARI): PRESA D'ATTO APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO 2023
E DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2023**

L'anno **2023** il giorno **20** del mese di **Aprile** alle ore **20.30** , in CASTELNOVO NE' MONTI, nella sede comunale, sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti norme di legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Carica	Presente/Assente
Bini Enrico	Sindaco	Presente
Severi Paolo Giorgio	Consigliere	Presente
Borghi Chiara	Consigliere	Assente
Rivi Nicola	Consigliere	Presente
Boni Carlo	Consigliere	Presente
Ferrari Emanuele	Vice Sindaco	Presente
Manfredi Lucia	Consigliere	Presente
Valentini Daniele	Consigliere	Presente
Spadaccini Erica	Consigliere	Presente
Martinelli Claudia	Consigliere	Presente
Essadiki Abdelghani	Consigliere	Presente
Fiori Sabrina	Consigliere	Presente
Davoli Alessandro Raniero Angelo	Consigliere	Presente
Pigoni Paolo	Consigliere	Presente
Vassallo Nadia	Consigliere	Assente
Maioli Luca	Consigliere	Assente
Caselli Giorgio	Consigliere	Assente

Totale presenti:13

Totale assenti:4

Assiste il Vice Segretario Comunale **Rinaldi Silvia** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Bini Enrico** nella qualità di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuta la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri:

Davoli Alessandro Raniero Angelo – Rivi Nicola– Fiori Sabrina

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 comma 639 della Legge 27/12/2013 n. 147, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), di cui una componente è la Tassa Sui Rifiuti (TARI) "destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore", a decorrere dal 1/1/2014;
- l'art. 1, comma 682 della legge sopra citata dispone che il Comune con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997 determina la disciplina per l'applicazione della IUC, e quindi anche la componente della Tassa sui Rifiuti –TARI;
- nel regolamento è definita la disciplina generale del tributo ed in particolare le ipotesi di riduzioni ed agevolazioni tariffarie, le eventuali esclusioni e le modalità di dichiarazione e versamento del tributo stesso;
- il Consiglio di Stato, ha enunciato il principio secondo cui il Comune gode di ampi spazi di discrezionalità nella scelta dei coefficienti, e che tale criterio consente effettivamente di configurare il sistema delle categorie di utenza in modo aderente alle caratteristiche del territorio di riferimento;
- la normativa in materia di Tari conferma tale assunto, disponendo ai commi 651 e 652 della legge n. 147/2013 l'applicazione dei criteri di cui al D.P.R. n. 158/1999, con possibilità di alternative rispondenti agli usi ed alla tipologia di attività svolte;
- ai sensi del comma 683 il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;
- Con la Deliberazione 363/2021/R/Rif, ARERA ha approvato il MTR-2 per la definizione dei costi ammessi a riconoscimento tariffario ai fini della determinazione delle tariffe TARI, prevedendo che il Piano finanziario TARI copra un orizzonte temporale quadriennale, coincidente con il periodo 2022-2025;
- l'art. 1, comma 660, della legge n. 147 del 2013, dispone che «il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune»;

RICHIAMATA la delibera di giunta comunale nr.100 del 22/11/2022 ad oggetto "SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI URBANI: PASSAGGIO DAL VIGENTE REGIME DELLA TARI A TARIFFA PUNTUALE DI TIPO CORRISPETTIVO. ATTO DI INDIRIZZO E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE", in cui veniva anche indicata la ricaduta sul pef 2023/2025 dei costi di investimento sostenuti da Iren per il nuovo servizio di raccolta rifiuti;

VISTA la comunicazione di Atersir prot. nr. 3842 del 22/02/2023 ad oggetto "AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI FINI DI UNA REVISIONE INFRA PERIODO DELLA PREDISPOSIZIONE TARIFFARIA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI DEL SECONDO PERIODO REGOLATORIO AI SENSI DEL

COMMA 8.5 DELLA DELIBERAZIONE 363/2021/R/RIF.” e vista la pec di risposta dell’ente, prot. Nr. 4388 del 01/03/2023 con cui veniva trasmesso il file aggiornato per la raccolta dati per la revisione infra periodo;

VISTO CHE:

- nel territorio in cui opera il Comune è presente e operante l’Ente di Governo dell’ambito ATERSIR (Agenzia Territoriale per l’Emilia Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti), previsto ai sensi del D.L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito dalla Legge 14 settembre 2011, n. 148, il quale svolge pertanto le funzioni di Ente territorialmente competente previste dalla deliberazione ARERA 443/2019;
 - con delibera del Consiglio d’ambito n. 28 del 13/4/23 Atersir ha approvato la predisposizione del Piano economico-finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l’anno 2023 del bacino territoriale dei comuni della Provincia di Reggio Emilia a gestione Iren Ambiente SpA, comprendente il PEF del Comune di Castelnovo Ne’ Monti;
 - con pec prot.nr. 6490 del 14/04/2023 è stato trasmesso all’ente il PEF aggiornato da approvare;
 - il termine per le deliberazioni Tari per l’anno 2023 è confermato al 30 aprile 2023;
 - vengono confermate le scadenze delle rate inserite nel regolamento, cioè la scadenza della prima rata al 30 giugno e la scadenza della seconda rata al 2 dicembre;
 - il totale dei costi ammessi nel Piano economico finanziario 2023 relativo al Comune di Castelnovo né monti (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita) è pari ad Euro 2.684.371,00
 - ai fini del calcolo delle tariffe dal totale dei costi va aggiunto:
 - o Euro 37.953,44 quali costi per attività esterne ciclo integrato RU;
 - ai fini del calcolo delle tariffe dal totale dei costi va detratto un totale di 39.856,42, composto da:
 - o Euro 14.035,42 quale contributo del MIUR per gli immobili scolastici;
 - o Euro 25.821,00 quale contributo fondo d’ambito ex L.R. 16/2015 per comuni virtuosi
- sempre ai fini del calcolo delle tariffe, al totale dei costi vanno sommati gli importi degli sconti previsti da regolamento che si prevede di erogare, stimati in Euro 107.208,71
- pertanto il totale del Piano Finanziario TARI sul quale calcolare le tariffe per l’utenza è pari a Euro 2.789.676,30;
- gli Sconti Sociali a carico del Bilancio Comunale per le agevolazioni sociali, per i contribuenti, collegate alla quota variabile TARI con scaglioni di reddito ISEE vengono ipotizzati in €. 7.489,00

CONSIDERATO:

- che il metodo tariffario MTR prevede che la tariffa sia suddivisa in una quota fissa e una quota variabile strettamente legate alla ripartizione tra costi fissi e variabili indicati nel Piano Economico Finanziario;
- che il totale di 2.789.676,30 viene ripartito fra quota fissa e quota variabile in base alle percentuali risultanti dal Pef;
- che la suddivisione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stata fissata come segue:
- 61,97 % utenze domestiche
- 38,03 % utenze non domestiche

RITENUTO per quanto sopra di prendere atto conseguentemente del Piano finanziario, approvato da ATERSIR, con la relativa relazione, e per i quali la stessa ATERSIR provvederà alla trasmissione ad ARERA, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 della deliberazione ARERA n. 443/2019;

VISTO il PEF TARI approvato da ATERSIR allegato A, il quadro economico TARI allegato B e il prospetto delle tariffe TARI 2022 allegato C;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze., Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

PRESO ATTO che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2023;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti verbale del 18/04/2023, assunto al protocollo dell'Ente in data 18/04/2023 Prot. n. 6694 espresso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00, dal Responsabile del Servizio e della Responsabile di Ragioneria, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

UDITI più volte gli interventi dell'Assessore Valentini Daniele che illustra il punto posto all'o.d.g. del Consiglio Comunale, del Consigliere Pighi Paolo, del Consigliere Comunale Davoli Alessandro Raniero Angelo che preannuncia il voto contrario del proprio Gruppo, e del Sindaco;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 92 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale:

- tutti gli interventi relativi al presente punto all'o.d.g. sono riportati nella registrazione integrale della seduta su appositi supporti digitali e pubblicati sul sito dell'Ente;
- i supporti digitali sono conservati agli atti della Segreteria Comunale assicurandone l'immodificabilità

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE espressa per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti:

-	Presenti	n. 13
-	Votanti	n. 13
-	Favorevoli	n. 11
-	Contrari	n. 2 (Davoli Alessandro Raniero Angelo – Pighi Paolo)

- Astenuti n. //

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della predisposizione secondo i contenuti del MTR del Piano economico – finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per il periodo 2023/2025 del bacino territoriale dei comuni della Provincia di Reggio Emilia a gestione Iren Ambiente, comprendente il PEF del Comune di Castelnovo Ne' Monti e la relativa relazione di accompagnamento, approvato da Atersir con delibera del Consiglio d'ambito n. 28 del 13/4/23, che si allega alla presente delibera;

DI APPROVARE pertanto per il periodo 2023/2025 il PEF TARI approvato da ATERSIR allegato A, il quadro economico TARI allegato B e il prospetto delle tariffe TARI 2023 allegato C;

DI STABILIRE che il tributo, per l'anno 2023, venga liquidato come previsto dal regolamento in due rate con la scadenza della prima rata al 30 giugno e la scadenza della seconda rata al 2 dicembre;

DI STABILIRE che, ai fini della riscossione del tributo, ai contribuenti saranno trasmessi da parte del gestore, per conto del Comune, appositi avvisi di pagamento contenenti l'indicazione dell'importo dovuto per il tributo sui rifiuti

DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere alla predisposizione degli avvisi di pagamento per rispettare le scadenze per l'applicazione della TARI, con voti espressi nei modi di legge

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE espressa per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti:

-	Presenti	n. 13
-	Votanti	n. 13
-	Favorevoli	n. 11
-	Contrari	n. 2 (Davoli Alessandro Raniero Angelo – Pigoni Paolo)
-	Astenuti	n. //

DELIBERA inoltre

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000 per le seguenti motivazioni: necessità di reperire le risorse necessarie al funzionamento dei servizi erogati dall'ente.

SONO LE ORE 22,05 TERMINA LA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
Bini Enrico
(Atto sottoscritto digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Rinaldi Silvia
(Atto sottoscritto digitalmente)

Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO^{EXP}_{11&TV}
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ^{EXP}_{IV}
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI^{EXP}_{IV}
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR
Fattore di Sharing b
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR_{sc}
Fattore di Sharing ω
Fattore di Sharing b(1+ω)
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR_{sc}
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCIof_{IV}
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif

Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC
Costi generati di gestione CGG
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD
Altri costi CO_{Alt}
Costi comuni CC
Ammortamenti Amm
Accantonamenti Acc
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche
- di cui per crediti
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie
Remunerazione del capitale investito netto R
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso R_{UC}
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK_{proprietari}
Costi d'uso del capitale CK
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO^{EXP}_{11&TF}
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ^{EXP}_{TF}
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COI^{EXP}_{TF}
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RC_{TF}
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif

ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif

Grandezze fisico-tecniche
raccolta differenziata %
q _{a2} ton
costo unitario effettivo - Cueff €/cent/kg
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)

Coefficiente di gradualità
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ₁
valutazione rispetto all' efficacia dell' attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ₂
Totale γ
Coefficiente di gradualità (1+ γ)

Verifica del limite di crescita
ipi _α
coefficiente di recupero di produttività X_α
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QL_α
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PG_α
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C₁₁₆
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ
(1+ρ)
ΣT _α
ΣTV _{α-1}
ΣIF _{α-1}
ΣT _{α-1}
ΣT _α / ΣT _{α-1}

ΣT _{max} (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)
delta (ΣT _α -ΣT _{max})

TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)
TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)

Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa

ΣTV _α totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021
ΣTF _α totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021

Attività esterne Ciclo integrato RU

2023			2024			2025		
Ambito tariffario: Iren Ambiente - bacino RE -			Ambito tariffario: Iren Ambiente - bacino RE -			Ambito tariffario: Iren Ambiente - bacino RE -		
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
174.153	-	174.153	174.153	-	174.153	174.153	-	174.153
-	-	-	-	-	-	-	-	-
452.259	-	452.259	452.259	-	452.259	452.259	-	452.259
593.023	-	593.023	593.023	-	593.023	593.023	-	593.023
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
269.011	-	269.011	269.011	-	269.011	269.011	-	269.011
0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
115.137	-	115.137	115.137	-	115.137	115.137	-	115.137
59.709	-	59.709	59.709	-	59.709	59.709	-	59.709
0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
0,51	0,51	0,5136	0,51	0,51	0,5136	0,51	0,51	0,5136
30.667	-	30.667	30.667	-	30.667	30.667	-	30.667
-	53.258	-	77.045	-	-	-	-	-
-	93.092	93.092	-	93.092	93.092	-	93.092	93.092
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.020.373	69.305	1.089.678	1.073.631	93.092	1.166.723	1.073.631	93.092	1.166.723

152.187	8.547	160.734	152.187	8.547	160.734	152.187	8.547	160.734
12.902	72.467	85.369	12.902	72.467	85.369	12.902	72.467	85.369
644.549	36.860	681.408	644.549	36.860	681.408	644.549	36.860	681.408
-	-	-	-	-	-	-	-	-
70.920	-	70.920	70.920	-	70.920	70.920	-	70.920
728.370	109.327	837.697	728.370	109.327	837.697	728.370	109.327	837.697
201.029	-	201.029	228.380	-	228.380	250.030	-	250.030
13.059	136.292	149.351	13.059	136.292	149.351	13.059	136.292	149.351
-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.458	136.292	142.750	6.458	136.292	142.750	6.458	136.292	142.750
-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.601	-	6.601	6.601	-	6.601	6.601	-	6.601
136.947	-	136.947	156.552	-	156.552	159.906	-	159.906
54.097	-	54.097	54.097	-	54.097	54.097	-	54.097
-	-	-	-	-	-	-	-	-
405.131	136.292	541.424	452.088	136.292	588.380	477.092	136.292	613.384
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
101.453	6.099	107.552	-	-	-	-	-	-
-	125.979	125.979	-	125.979	125.979	-	125.979	125.979
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.387.142	386.244	1.773.386	1.332.645	380.145	1.712.790	1.357.649	380.145	1.737.794

2.407.515	455.549	2.863.064	2.406.276	473.238	2.879.514	2.431.280	473.238	2.904.518
2.407.515	455.549	2.863.064	2.406.276	473.238	2.879.514	2.431.280	473.238	2.904.518

		69%			69%			69%
		7.197,09			7.197,09			7.197,09
		33,47			35,49			37,30
		32,35			32,35			32,35

		-0,13			-0,13			-0,13
		-0,17			-0,17			-0,17
		-0,30			-0,30			-0,30
		0,70			0,70			0,70

		1,7%			1,7%			1,7%
		0,22%			0,22%			0,22%
		1,00%			1,00%			1,00%
		2,62%			0,00%			0,00%
		0,00%			0,00%			0,00%
		5,11%			2,48%			2,48%
		1,0511			1,0248			1,0248
		2.863.064			2.879.514			2.904.518
		1.092.085			1.089.678			1.166.723
		1.461.888			1.594.693			1.584.246
		2.553.973			2.684.371			2.750.970
		1,1210			1,0727			1,0558

		2.684.371			2.750.970			2.819.221
		178.693			128.544			85.296

1.020.373	69.305	1.089.678	1.073.631	93.092	1.166.723	1.073.631	93.092	1.166.723
1.208.448	386.244	1.594.693	1.210.487	373.759	1.584.246	1.267.156	385.342	1.652.498
2.228.822	455.549	2.684.371	2.284.119	466.851	2.750.970	2.340.788	478.434	2.819.221

		39.856			39.856			39.856
		-			-			-

		1.049.822			1.126.867			1.126.867
		1.594.693			1.584.246			1.652.498
		2.644.514			2.711.113			2.779.365

33.892,22	4.061,22	37.953,44	49.019,48	5.516,95	54.536,43	49.019,48	5.516,95	54.536,43
-----------	----------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------	----------	-----------

2023	PIANO FINANZIARIO CASTELNOVO NE' MONTI		
	PARTE FISSA (€/anno)	PARTE VARIABILE (€/anno)	TOTALE (€/anno)
PEF ARERA	1.594.692,53	1.089.678,03	2.684.370,56
ATTIVITA' ESTERNE AL CICLO INTEGRATO RU	22.886,65	15.066,79	37.953,44
SCONTI DA REGOLAMENTO	64.648,90	42.559,81	107.208,71
CONTRIBUTO MINISTERIALE scuole statali			
IMMOBILI COMUNALI			
CONGUAGLIO			
DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4	-	(39.856,42)	(39.856,42)
AGEVOLAZIONI A CARICO DEL BILANCIO			
SCONTI PER DLGS 116			
TOTALE PEF	1.682.228,08	1.107.448,22	2.789.676,30
Percentuale ripartizione parte FISSA e VARIABILE	60,302%	39,70%	100%
UTENZE DOMESTICHE	975.692,29	753.064,79	1.728.757,07
% su totale di colonna	58,00%	68,00%	61,97%
UTENZE NON DOMESTICHE	706.535,79	354.383,43	1.060.919,22
% su totale di colonna	42,00%	32,00%	38,03%
check	-	-	-

COMUNE DI		CASTELNOVO NE' MONTI							ANNO	2023
UTENZE DOMESTICHE										
Famiglie	Famiglie	Quote famiglia	Superficie	Quote superficie	Coeff. Quota fissa	Coeff. Quota variabile	Superficie media	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	Simulazione importo totale per Nucleo fam. (1)
componenti	n	%	m²	%	Ka	Kb	m²	Euro/m²	Euro/Utenza	Euro
1	1.754	29%	203.909	27%	0,80	0,90	116	1,0671	59,4567	184
2	1.229	21%	165.511	22%	0,94	1,80	135	1,2539	118,9133	288
3	2.181	37%	262.071	35%	1,05	2,30	120	1,4006	151,9448	320
4	556	9%	80.459	11%	1,14	3,00	145	1,5206	198,1889	418
5	169	3%	24.385	3%	1,23	3,60	144	1,6407	237,8266	475
6	77	1%	12.204	2%	1,30	4,10	158	1,7341	270,8581	546
TOTALE	5.966	100%	748.539	100%			125			

(1) Simulazione per utenza che occupa la superficie media della propria categoria, al netto di Addizionale Provinciale (5%), e sconti da

COMUNE DI		CASTELNOVO NE' MONTI								ANNO	2023
UTENZE NON DOMESTICHE											
		Num oggetti	Superficie categoria	Quote Sup categoria	Sup.medi a utenza	Kc	Kd	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABIL E	TARIFFA TOTALE	TARIFFA MEDIA (1)
Cat	Descrizione	n	m²	%	m²		Kg/m²	Euro/m²	Euro/m²	Euro/m²	Euro/Uten za
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	41	11.331	6,2%	276	0,54	4,39	1,87	0,93	2,8038	775
2	Cinematografi e teatri	1	1.291	0,7%		0,43	3,50	1,49	0,74	2,2336	-
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	276	59.454	32,3%	215	0,56	4,55	1,94	0,97	2,9071	626
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	11	2.997	1,6%	272	0,76	6,25	2,63	1,33	3,9613	1.079
5	Esposizioni, autosaloni	23	7.432	4,0%	323	0,51	4,22	1,77	0,90	2,6637	861
6	Alberghi con ristorante	6	3.598	2,0%	600	1,64	13,45	5,68	2,86	8,5401	5.121
7	Alberghi senza ristorante	4	1.323	0,7%	331	1,08	8,88	3,74	1,89	5,6288	1.862
8	Case riposo, collegi e convitti	4	5.435	3,0%	1.359	1,13	9,21	3,92	1,96	5,8722	7.979
9	Ospedali e case di cura	10	11.717	6,4%		1,29	10,55	4,47	2,24	6,7113	-
10	Uffici, agenzie, studi professionali, banche	186	18.193	9,9%	98	1,52	12,45	5,27	2,64	7,9118	774
11	Attività commerciali per la vendita di beni non alimentari non altrimenti specificati	124	15.081	8,2%	122	0,99	8,15	3,43	1,73	5,1618	628
12	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	0,0%		1,78	14,58	6,17	3,10	9,2653	-
13	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	31	2.069	1,1%	67	1,48	12,12	5,13	2,57	7,7031	514
14	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	32	4.723	2,6%	148	0,82	6,76	2,84	1,44	4,2775	631
15	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25	5.658	3,1%	226	0,82	6,76	2,84	1,44	4,2775	968
16	Attività artigianali e industriali con capannoni di produzione	45	17.556	9,5%	390	0,82	6,71	2,84	1,43	4,2669	1.665
17	Pubblici esercizi classe A (ristoranti,pizzerie,...)	21	2.818	1,5%	134	4,85	39,78	16,81	8,45	25,2567	3.389
18	Bar, caffè, pasticceria	42	5.630	3,1%	134	3,96	32,44	13,72	6,89	20,6134	2.763
19	Attività commerciali per la vendita di beni alimentari e fiori e piante	39	3.250	1,8%	83	3,74	30,62	12,96	6,50	19,4644	1.622
20	Supermercati e ipermercati per la vendita di generi misti	5	4.593	2,5%		2,74	22,45	9,50	4,77	14,2637	-
21	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	0,0%		6,92	56,78	23,98	12,06	36,0409	-
22	Discoteche, night club	-	-	0,0%		1,48	12,12	5,13	2,57	7,7031	-
	Totale	926	184.149	100,0%	199						

(1) Simulazione per utenza che occupa la superficie media della propria categoria, al netto di Addizionale Provinciale (5%), e sconti da