

# Comune di Castelnovo nè Monti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

## INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2021

## 2. Altre Immobilizzazioni materiali

### 2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

#### Articolo 230

##### (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

#### Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

#### Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri 20%	Equipaggiamento e vestiario 20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%
Automezzi ad uso specifico 10%	Materiale bibliografico 5%	Mezzi di trasporto aerei 5%
Mobili e arredi per ufficio 10%	Mezzi di trasporto marittimi 5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10%
Macchinari per ufficio 20%	Mobili ed arredi per locali us 10%	Impianti e attrezzature 5%
Strumenti musicali 20%	Hardware 25%	Opere dell'ingegno 20%
Fabbricati 2%		

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

# INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	
1241 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- PALAZZO MUNICIPALE 3- P.ZZA GRAMSCI A. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- 1	1- 1495 2- ACQUISTO 3- BECCARI GIUSEPPE 4- 10790 6- 5071	5- 14/04/1992 7- 12/05/1992	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 601.284,94 2- 549.523,67 3- FABBRICATI 4- 629.077,83 5- MQ. 40 CENTRALE T. MQ.50 AUTORIZZAZIONE SUB. 107-TRAS.N.5071 DEL 12.05.1992 / 2
1243 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA" 3- VIA U.SOZZI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- SCUOLA MEDIA E PALESTRA 1	1- 4887 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 2.293.109,95 2- 1.103.230,18 3- FABBRICATI 4- 1.427.148,83 5- C.T. MQ.56 - DEPOSITO MQ.28 ALLOG.CUSTODE MQ.74 - P. SEMIN. MQ. 74- / 2
1244 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA" 3- VIA FONTANESI W. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA 13	1- 1371 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 619.554,61 2- 514.968,37 3- FABBRICATI 4- 493.656,86 5- IL PIANO 1 DI MQ.421 E' CONCESSO IN USO PER ANNI 6 ALLA BANDA MUSICALE DI FELINA GIUSTO DELIBERA GC. 169 DEL 24/12/2019 / 2
1245 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII" 3- VIA DANTE 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- 8	1- 1998 2- 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 902.895,77 2- 746.477,91 3- FABBRICATI 4- 782.662,84 5- NON CENSITA AL NCEU (FU D'ACCERT) COMPRESO MAPPALE 399 / 2
1246	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "PEEP" 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- 4	1- 2.135 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 837.951,32 2- 725.456,61 3- FABBRICATI 4- 707.236,91 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI / 2

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE																				
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	1- Superficie	2- Natura Provenienza	3- Notaio Rogante	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù	2- Notaio Rogante	3- N° di Rep Gener	4- Data Atto	5- Natura Concessione	6- Conduttore	7- N° Contratto	8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni	3- Cat. ammortamento / % di Amm	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	5- Note	6- Note
1248 0	1- Fabbricati ad uso scolastico	2- SCUOLA MATERNA "PEEP"	3- VIA F.LLI CERVI	6	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5- 6-	1- 2195	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 943.824,98	2- 317.877,40	3- FABBRICATI	4- 509.084,69	5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI	/ 2
1249 0	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- CENTRO CULTURALE POLIVALENTE	3- VIA ROMA	4	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5- 6- ISTITUTO MUSICALE/CENTRO CULTURALE/BIBLIOTECA	1- 3313	2- ANTICO POSSESSO	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 1.711.021,71	2- 344.291,51	3- FABBRICATI	4- 805.795,89	5- CENSITO NCEU - n° 3 LOCALI CONCESSI IN USO GRATUITO AL CORO BISMANTOVA PER ANNI 6 GIUSTO DELIBERA CG. 168 DEL 24/12/2019	/ 2
1250 0	1- Beni immobili n.a.c.	2- RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI"	3- V.LE BISMANTOVA	18/1	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5- 6- CENTRO RESIDENZIALE ANZIANI	1- 2207	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 813.831,75	2- 2.218.191,07	3- FABBRICATI	4- 1.485.217,57	5- CENTRO DIURNO "I RONCHI" - CENSITA NCEU	/ 2
1261 0	1- Impianti sportivi	2- CENTRO SPORTIVO "FELINA"	3- VIA TEGGE	5	4- FRAZIONE FELINA	5- 6- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSO	1- 138	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 35.635,53	2- 381.170,45	3- FABBRICATI	4- 240.502,84	5- -	/ 2
1262 0	1- Impianti sportivi	2- CENTRO SPORTIVO "GATTA"	3- VIA GATTA	1	4- LOCALITA" GATTA	5- 6- SPOGLIATOI E CAMPO SPORTIVO	1- 127	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 32.795,01	2- 516.814,85	3- FABBRICATI	4- 362.558,23	5- FABBRICATO NON CENSITO NCEU	/ 2
1264 0	1- Fabbricati ad uso abitativo	2- EX CASA ARGENTINI	3- VIA XXV APRILE	1	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5- 6- APPARTAMENTI PER ANZIANI - CENTRO GIOVANI	1- 390	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3- 4- 5- 6-	5- 7-				1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-			4-     8-					1- 194.518,94	2- 933.778,10	3- FABBRICATI	4- 539.807,89	5- IMMOBILE RISTRUTTURATO NEL CORSO DELLA RISTRUTTURAZIONE ABBATTUTO L'IMMOBILE EX OMNI	/ 2

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE																				
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	1- Superficie	2- Natura Provenienza	3- Notaio Rogante	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù	2- Notaio Rogante	3- N° di Rep Gener	4- Data Atto	5- Natura Concessione	6- Conduttore	7- N° Contratto	8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni	3- Cat. ammortamento / % di Amm	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	5- Note	6- Note
1265 0	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- EX SCUOLA ELEMENTARE	3- VIA MULINO ZANNONI	4- LOCALITA" GOMBIO	5-	6- CIRCOLO ARCI "GOMBIO"	1- 222	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3-	4-	5-	6- 0	7-	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 79.631,46	2- 138.010,18	3- FABBRICATI	4- 112.641,08	5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE- CONCESSIONE GC. 22/2019	/ 2
1266 0	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- EX SCUOLA ELEMENTARE	3- VIA CA' DEL CAVO	4- LOCALITA" QUARQUA	5-	6- CIRCOLO ARCI "DELL'EREMITA"	1- 150	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3-	4-	5-	6-	7-	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 54.279,62	2- 0,00	3- FABBRICATI	4- 18.455,07	5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE- CONCESSIONE GC. 23/2019	/ 2
1267 0	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- EX SCUOLA ELEMENTARE	3- VIA BORGO CHIESA	4- LOCALITA" COSTA DE GRASSI	5-	6- CIRCOLO ACLI COSTA DE" GRASSI	1- 240	2- EDIFICAZIONE DIRETTA	3-	4-	5-	6- 0	7-	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 111.151,85	2- 0,00	3- FABBRICATI	4- 37.791,54	5- NON CENSITA AL NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE- CONCESSIONE GC. 24/2019	/ 2
1268 0	1- Beni immobili n.a.c.	2- EX CONSORZIO AGRARIO	3- P.LE MATTEOTTI G.	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5-	6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO	1- 829	2- ACQUISTO	3- MARICONDA GENNARO	4- 32636	5- 18/04/1996	6- 4821	7- 16/05/1996	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 184.375,11	2- 140.924,79	3- FABBRICATI	4- 200.793,91	5- VALORE AL COSTO -TRAS. N 4821 DEL 16.05.1996	/ 2
1269 0	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- EX AMBULATORIO MEDICO	3- P.LE MATTEOTTI G.	4- CASTELNOVO NE" MONTI	5-	6- SEDE CAI ED ASSOCIAZIONI	1- 114	2- ANTICO POSSESSO	3-	4-	5-	6- 0	7-	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 29.438,04	2- 0,00	3- FABBRICATI	4- 10.008,95	5- NON CENISTO AL NCEU AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBR. URBANO D'ACCERTARE - COMPRESO MAPP. 435-CONCESSIONE SCI NORDICO GC. 125/2015	/ 2
1285 0	1- Beni immobili n.a.c.	2- EX CINEMA TEATRO	3- VIA F.LLI KENNEDY	4- FRAZIONE FELINA	5-	6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO	1-	2- COMPRAVENDITA	3- MANZINI GIORGIA	4- 19276	5- 30/04/2009	6- 12560	7- 27/05/2009	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	1- 518.930,30	2- 0,00	3- FABBRICATI	4- 363.251,17	5-	/ 2

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO 1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.		VINCOLI / CONCESSIONARI 1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
1286	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE 3- VIA DEI PARTIGIANI 12 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CENTRO FIERA/CENTRO SOCIALE "INSIEME"	1- 305 2- COMPRAVENDITA 3- ZANICHELLI LUIGI 4- 106251 5- 06/09/2010 6- 19620 7- 08/09/2010		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 471.093,68 3- FABBRICATI / 2 4- 353.627,45 5- OPERA REALIZZATA DALLA COMUNITA" MONATANA QUOTA A PARTE FINANZIATA DAL COMUNE DI CASTELNOVO 6- Note
1287	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIE 3- VIA ENZO FERRARI 2/A 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- PISCINE/CENTRO BENESSERE/BAR RISTORANTE E ANNE	1- 2- PROJECT FINANCING 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 2.544.520,97 3- FABBRICATI / 2 4- 1.806.609,74 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI
1288	1- Beni immobili n.a.c. 2- BAGNO PUBBLICO 3- PIAZZA PERETTI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6-	1- 10 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 29.161,31 3- FABBRICATI / 2 4- 20.704,50 5- NEL COMPLESSO CENTRO COMMERCIALE NATURALE
1289	1- Beni immobili n.a.c. 2- AUTORIMESSA 3- VIA PRIMO MAGGIO 8 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- AUTORIMESSA COLLETTIVA INTERRATA	1- 510 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- LO BUONO EMANUELA 4- 12395 5- 05/04/2012 6- 6134 7- 11/04/2012		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 136.400,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 107.756,00 5- INSERITO AL VALORE DEL COMPUTO METRICO
1291	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ASILO NIDO 3- VIA F.LLI CERVI SNC 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 700 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 1.129.437,47 3- FABBRICATI / 2 4- 939.233,22 5- NUOVO ASILO NIDO INAUGURATO NEL 2014
1292	1- Beni immobili n.a.c. 2- FONTANA 3- VIA MICHELI SNC 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 71.769,83 3- FABBRICATI / 2 4- 61.722,10 5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5- Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.		1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto		1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
1294	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- FABBRICATO "EX CO.GE.I.O.R." 3- VIA ROMA 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- CINEMA TEATRO - BAR E NEGOZIO	75	1- 2.159 2- ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIOGLIMENTO SOCIETA" 3- MANFREDINI FEDERICO 4- 13705 5- 28/12/2015 6- 21533 7- 31/12/2015		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 0,00 2- 1.051.739,39 3- FABBRICATI 4- 946.110,81 5- IN COMPROPRIETA" CON L'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELL'APPENNINO REGGIANO QUOTA COMUNE 60,89/100 - DA VERIFICARE VALORI DA ISCRIVERSI A CESPITE	/ 2
1251 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- VILLA DELLE GINESTRE 3- VIA MATILDE DI CANOSSA 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- CASA PROTETTA PER ANZIANI	1/A	1- 2053 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 697.182,58 2- 49.380,31 3- FABBRICATI 4- 264.946,18 5- CENSITA NCEU - SPAZI EX LOCALI MENSA CONCESSI IN USO ISTITUTO SUP. MANDELA GC 20/2020	/ 2
1252 0	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- CASA MARTINO 3- VIA KENNEDY 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- CENTRO ANZIANI - BAR	107	1- 620 2- ACQUISTO 3- SPALLANZANI DOMENICO 4- 14085 5- 13/06/1986 6- 6330 7- 27/07/1986		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 240.201,52 2- 162.492,92 3- FABBRICATI 4- 167.549,76 5-	/ 2
1254 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- FABBRICATO EX PRETURA 3- VIA ROMA 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- UFFICI GIUDIZIARI - GIUDICE DI PACE	7	1- 775 2- 3- 4- 5- 6- 0 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 342.217,25 2- 93.191,94 3- FABBRICATI 4- 180.665,43 5- CENSITO NCEU - IN COMODATO USO GRATUITO ALLA PROVINCIA G.C. 95 DEL 28/08/2018-LOCALI AL PIANO RIALZATO, PRIMO E SECONDO CONCESSI IN USO ISTITUTO SUP. MANDELA GC 20/2020	/ 2
1255 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA" 3- VIA BOSCHI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- SEDE MATERNA INFANTILE-CLUB ALCOLISTI-CROCE VE	24	1- 162 2- 3- 4- 5- 6- 0 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 59.737,54 2- 1.789,39 3- FABBRICATI 4- 21.688,52 5- CONCESSIONE LOCALI ALL'ASSOCIAZIONE PA CROCE VERDE GC 43/2015	/ 2
1256 0	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO) 3- P.ZZA GRAMSCI A. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1	1- 64 2- ACQUISTO 3- BECCARI GIUSEPPE 4- 107908 5- 14/04/1992 6- 5071 7- 12/05/1992		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-		1- 20.916,50 2- 8.748,78 3- FABBRICATI 4- 10.217,38 5-	/ 2

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO 1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.	VINCOLI / CONCESSIONARI 1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto	VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
1257 0	1- Impianti sportivi 2- PALAZZETTO DELLO SPORT 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- IMPIANTO SPORTIVO PEEP	1- 1022 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 0 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 263.909,48 2- 418.635,03 3- FABBRICATI / 2 4- 357.381,59 5- NON CENSITA NCEU FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE-
1259 0	1- Impianti sportivi 2- PALESTRA 3- VIA FONTANESI W. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6-	1- 894 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 0 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 230.856,23 2- 347.967,81 3- FABBRICATI / 2 4- 368.713,17 5- LA CENTRALE TERMICA E' ANCHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA-
1260 0	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO 3- VIA MARTIN LUTHER KING/VIA DEI PARTIG SNC 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSC	1- 184 2- EDIFICATO DALLA COMUNITA" MONTANA 3- 4- 5- 6- 0 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 40.541,87 2- 2.144.492,50 3- FABBRICATI / 2 4- 1.515.885,28 5- 2 CORPI SPOGLIATOI COMPRESO MAPP. 376, CAMPI CALCIO, TENNIS E CALCETTO - TENNIS CONCESSO D'USO E GESTIONE AL CRGOLO TENNIS APENNINO REGGIANO.FINIO AL 31.10.2023.GM. 105/2013
1271 0	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- NEGOZI 3- P.ZZA PERETTI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- NEGOZI E URBANIZZAZIONI CENTRO COMM. NATURALE	1- 101 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 0 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 34.361,69 2- 328.358,95 3- FABBRICATI / 2 4- 189.259,26 5- CEDUTI TRAS. 25441/2008 SUB. 10-11-12-13-14
1273 0	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- FABBRICATO ALLOGGI 3- VIA I MAGGIO 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- N°8 ALLOGGI	1- 1014 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 250.998,03 2- 108.126,55 3- FABBRICATI / 2 4- 152.279,03 5- IL PORTICATO E' ADIBITO A LAVATOIO PUBBLICO
1277	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI" 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- Centro Atletica Leggera "Fornaciari"	1- 2- COSTRUZIONE 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 0,00 2- 1.640.202,25 3- FABBRICATI / 2 4- 1.154.627,11 5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI E SUPERFICIE - PROPRIETA" INTESATA ALLA COMUNITA" MONTANA

Ente : **Comune di Castelnovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	
1278	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA 3- VIA MAZZINI G. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- 9	1- 2.717 2- COMPRAVENDITA 3- MANZINI GIORGIA 4- 1590 6-	5- 10/01/2002 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 160.101,64 2- 706.673,07 3- FABBRICATI / 2 4- 452.021,04 5-
1279 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- I.P.S.I.A. LOMBARDINI 3- VIA MORANDI R. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE	1- 2- USUCAPIONE INVERSO 3- DELIBERA DI C.C. 4- 13 6-	5- 04/04/2001 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 356.703,12 2- 7.077,46 3- FABBRICATI / 2 4- 180.871,19 5- ATTO DA PERFEZIONARE
1280	1- Impianti sportivi 2- CENTRO MEDICINA SPORTIVA 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- 6/B	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6- 5- 7-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 159.818,92 3- FABBRICATI / 2 4- 85.684,93 5- LOCALI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CONI
1281 0	1- Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed arti 2- PALAZZO DUCALE 3- VIA ROMA 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- ISTITUTO MERULO/SERVIZI SOCIALI/BIBLIOTECA/VIGILI 12-14	1- 3.500 2- COMPRAVENDITA 3- MANZINI GIORGIA 4- 6411 6- 15353	5- 28/05/2003 7- 17/06/2003	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 2.200.239,69 3- BENI NON SOGGETTI AD AMMORTAMENTO / 0 4- 1.504.401,34 5- LOCALI AL 2° PIANO CONCESSI IN USO ISTITUTO SUP. MANDELA GC 20/2020 - LOCALE POP CONCESSO IN USO GRATUITO PER 10 ANNI LEPIDA SPA GC. 108/2014 - LOCALI AL PT.CEDUTI IN USO PER 4 ANNI GC. 17/2015
1282	1- Beni immobili n.a.c. 2- BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA" 3- VIA GINEPRETO 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 2- COMPRAVENDITA 3- FATUZZO ANDREA 4- 4924 6- 6078	5- 17/03/2014 7- 11/04/2014	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 54.003,46 2- 117.368,78 3- FABBRICATI / 2 4- 97.314,30 5- EDIFICATO A CURA DEL COMUNE SU AREA DI PROPRIETA' DELLA PARROCCHIA ACQUISITA NEL 2014
1295	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- CENTRO POLIFUNZIONALE POTEZIONE CIVILE - ACESS 3- VIA DEI PARTIGIANI 4- CAMPOLUNGO 5- 6- LASTRICO SOLARE - AUTORIMESSE - MAGAZZINI 10	1- 1.013 2- COMPRAVENDITA 3- SEGRETARIO COMUNALE 4- 2205 6- 17234	5- 15/07/2019 7- 01/08/2019	1- DIRITTO DI SUPERFICIE 2- SEGRETARIO COMUNALE 3- 2206 5- 6- 7-	4- 24/07/2019 8-	1- 0,00 2- 1.476.522,05 3- FABBRICATI / 2 4- 1.446.991,62 5- MAPPALI 982 SUB.1 E SUB 5 IN PROPRIETA' AL 50% - DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE CROCE ROSSA LASTRICO ATTERRAGGIO SOCCORSO



Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
1296	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO "OFFICINE DELLA CREATIVITA" 3- VIA ROMA 8 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- PROGETTO CENTRO ACCOGLIENTE	1- 305 2- COMPRAVENDITA 3- GASPARINI CESARI CRISTIANA 4- 13706 6- 22691	5- 26/08/2021 7- 23/09/2021	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-     8-	1- 0,00 2- 249.610,36 3- FABBRICATI / 2 4- 244.618,15 5- SI VEDA ANCHE ATTO 13742/10633 DEL 09/09/2021 NOTAIO GASPARINI

TOTALE VALORE RESIDUO						21.356.571,21
-----------------------	--	--	--	--	--	---------------

Il presente Registro si compone di n° **8** pagine da pag. **1** a pag. **8**

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo				Civico		
1.241		PALAZZO MUNICIPALE			P.ZZA GRAMSCI A.				1		
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	82	B/4-U	0	0	4089	5.279,47
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo				Civico		
1.243		SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA"			VIA U.SOZZI				1		
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1243	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		6		B/5-U	0	0	15924	20.560,11
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo				Civico		
1.244		ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA"			VIA FONTANESI W.				13		
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1244	CASTELNOVO NE' MONTI	0	31		493		B/5-U	0	0	6975	9.005,70
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo				Civico		
1.245		SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII""			VIA DANTE				8		
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1245	CASTELNOVO NE' MONTI	16007	39		362		B/5-U	0	0	0	0,00
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo				Civico		
1.246		SCUOLA ELEMENTARE "PEEP"			VIA F.LLI CERVI				4		
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1246	CASTELNOVO NE' MONTI	40	494	2	B/5-U	0	0	5818	7.511,87
1247	CASTELNOVO NE' MONTI	40	494	3	C/2-1	0	190		421,95
1248	CASTELNOVO NE' MONTI	40	494	4	C/2-2	0	70		184,38
1249	CASTELNOVO NE' MONTI	40	494	5	C/2-2	0	75		197,54
1250	CASTELNOVO NE' MONTI	40	494	6	C/2-2	0	85		223,88

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.248</b>	<b>SCUOLA MATERNA "PEEP"</b>	<b>VIA F.LLI CERVI</b>	<b>6</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1337	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		376	1	B/5-U	0	0	6781	8.755,22
1338	CASTELNOVO NE' MONTI		40		376	2	B/5-U			2145	2.769,50

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.249</b>	<b>CENTRO CULTURALE POLIVALENTE</b>	<b>VIA ROMA</b>	<b>4</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1249	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	1	C/2-1	0	28	0	62,18
1250	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	2	C/2-1	0	26	0	57,74
1251	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	3	B/5-U	0	0	4188	5.407,29
1252	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	4	A/4-1	4	0	0	140,48

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.250</b>	<b>RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI"</b>	<b>V.LE BISMANTOVA</b>	<b>18/1</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	51		772	1	B/2-U	0	0	14209	13.942,87
2	CASTELNOVO NE' MONTI		51		861						0,00

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
-----	-----------------	---------	--------	-----	------------	-----	------------	---------	----	------------	------------

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	5	7	RELIT STRAD	0						
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico				
1.251		VILLA DELLE GINESTRE			VIA MATILDE DI CANOSSA			1/A				
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610	1	C/1-5	0	234	0	2.960,85	
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610	2	B/1-1	0	0	5449	3.939,84	
DATI N.C.T.												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610		RELIT STRAD	0				
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico				
1.252		CASA MARTINO			VIA KENNEDY			107				
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1252	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	1	C/2-2	0	28	0	73,75	
1253	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	4	C/1-3	0	114	0	1.059,77	
1254	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	5	A/3-2	14,5	0	0	1.010,96	
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico				
1.254		FABBRICATO EX PRETURA			VIA ROMA			7				
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1254	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		245	3	B/4-U	0	0	2777	3.585,50	
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico				
1.255		CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA"			VIA BOSCHI			24				
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1255	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39	646	7	B/4-U	0	0	635	819,88	
<b>Codice</b> <b>Descrizione del Fabbricato</b> <b>Indirizzo</b> <b>Civico</b>											
<b>1.256</b> <b>APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO)</b> <b>P.ZZA GRAMSCI A.</b> <b>1</b>											
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1256	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	62	A/2-2	4	0	0	330,53
1257	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	107	C/6-2	0	48	0	247,90
<b>Codice</b> <b>Descrizione del Fabbricato</b> <b>Indirizzo</b> <b>Civico</b>											
<b>1.257</b> <b>PALAZZETTO DELLO SPORT</b> <b>VIA F.LLI CERVI</b> <b>2</b>											
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1257	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	40		189		C/4-U	0	0	0	0,00
<b>Codice</b> <b>Descrizione del Fabbricato</b> <b>Indirizzo</b> <b>Civico</b>											
<b>1.259</b> <b>PALESTRA</b> <b>VIA FONTANESI W.</b>											
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1259	CASTELNOVO NE' MONTI	0	31		494		C/4-U	0	829	0	2.117,47
<b>Codice</b> <b>Descrizione del Fabbricato</b> <b>Indirizzo</b> <b>Civico</b>											
<b>1.260</b> <b>CENTRO SPORTIVO</b> <b>VIA MARTIN LUTHER KING/VIA DEI PARTIGIANI</b> <b>SNC</b>											
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1339	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		699		C/4-U	0	596	0	1.539,04
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50	371	0	RELIT STRAD	0
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50	376	0	RELIT STRAD	0

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.261</b>	<b>CENTRO SPORTIVO "FELINA"</b>	<b>VIA TEGGE</b>	<b>5</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1340	CASTELNOVO NE' MONTI		33		992		D/6	0	0	0	3.157,38
1341	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		993			0	0	0	0,00
1342	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		994			0	0	0	0,00
1343	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		997			0	0	0	0,00
1344	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		998			0	0	0	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.262</b>	<b>CENTRO SPORTIVO "GATTA"</b>	<b>VIA GATTA</b>	<b>1</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1341		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		580		0				
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		581		0				
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		546		0				
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		578		0				
5	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		562		0				

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.264</b>	<b>EX CASA ARGENTINI</b>	<b>VIA XXV APRILE</b>	<b>1</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
-----	----------------	---------	--------	-----	------------	-----	----------------	------	----	----	---------

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1264	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		381	1	B/1	0	0	2300	1.662,99
1265	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		381	2	B/1	0	0	705	509,74
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico	
1.265		EX SCUOLA ELEMENTARE				VIA MULINO ZANNONI				6	
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1342		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	2		256		1400	FABB RURALE	0		
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico	
1.266		EX SCUOLA ELEMENTARE				VIA CA' DEL CAVO				1	
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1343		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	29		476			RELIT STRAD	0		
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico	
1.267		EX SCUOLA ELEMENTARE				VIA BORGO CHIESA				2	
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1267	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	70	A	676		C/1-7	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	70	676	918	FU D ACCERT	0				
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.268		EX CONSORZIO AGRARIO			P.LE MATTEOTTI G.			8			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1268	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		432	1	D/8	0	0	0	2.061,00
1269	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		432	2	A/4-2	8	0	0	330,53
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.269		EX AMBULATORIO MEDICO			P.LE MATTEOTTI G.			7			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1344		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	39		434		0	FU D ACCERT	0		
2	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	39		435		0	FU D ACCERT	0		
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.271		NEGOZI			P.ZZA PERETTI			9			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1271	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	7	C/1-5	0	17	0	215,10
1272	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	8	C/1-5	0	9	0	113,88
1274	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	9	F/1	0	0	0	0,00
1275	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	15	C/1-7	0	8	0	137,17
1276	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	16	C/7-1	0	4	0	4,34
1277	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	17	C/7-1	0	4	0	4,34
1278	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	18	C/7-1	0	4	0	4,34



# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1279	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39	693	19	F/1	0	0	0,00
1280	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39	693	20	F/1	0	0	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.273</b>	<b>FABBRICATO ALLOGGI</b>	<b>VIA I MAGGIO</b>	<b>3</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1273	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	1	A/4-1	5,5	0	0	193,15
1274	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	3	A/4-1	10,5	0	0	368,75
1275	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	4	E/3		0	0	0,00
1276	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	5	E/9		0	0	0,00
1277	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	2	A/4-1	3,5	0	0	122,92

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.277</b>	<b>IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI"</b>	<b>VIA F.LLI CERVI</b>	

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1345	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		392		D/6	0	0	0	368,02

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.278</b>	<b>SCUOLA MATERNA</b>	<b>VIA MAZZINI G.</b>	<b>9</b>

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		156	1	B/5-U	0	0	2037	2.630,05
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		777			0	0	0	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
<b>1.279</b>	<b>I.P.S.I.A. LOMBARDINI</b>	<b>VIA MORANDI R.</b>	

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		379		B/5-U	0	0	2542	3.282,08

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		379		276				
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		378		125				
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		380		397				

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.280	CENTRO MEDICINA SPORTIVA	VIA F.LLI CERVI	6/B

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1346		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.281	PALAZZO DUCALE	VIA ROMA	12-14

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127	13	B/5-U	0	0	8507	10.983,73
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127	14	B/1-1	0	0	2254	2.254,00

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127		3257	ENTE URBANO			
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		701		2109	SEMIN ARBOR 1	1	7,62	11,33

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.282	BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA"	VIA GINEPRETO	

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1347	CASTELNOVO NE' MONTI		53		1096		E/3	0	0	0	272,31

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico				
1.285		EX CINEMA TEATRO				VIA F.LLI KENNEDY				39				
DATI N.C.E.U.														
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella		Sub	Categoria - Cl		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		0	32		276			D/3		0	0	0	4.496,00
DATI N.C.T.														
Cod	Sez. Censuaria.		Partita	Foglio	Sub	Particella		Sub	Superficie	Qualità		Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI		0	32		275			109					
2	CASTELNOVO NE' MONTI		0	32		276			646					
3	CASTELNOVO NE' MONTI		0	32		277			2					
4	CASTELNOVO NE' MONTI		0	32		281			181					
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico				
1.286		CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE				VIA DEI PARTIGIANI				12				
DATI N.C.E.U.														
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella		Sub	Categoria - Cl		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		0	51		900		1	B/6-1		0	0	1000	619,75
2	CASTELNOVO NE' MONTI		0	51		900		2	C/7-2		0	171	0	220,78
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico				
1.287		CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIETRA"				VIA ENZO FERRARI				2/A				
DATI N.C.E.U.														
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella		Sub	Categoria - Cl		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		1	D/1		0	0	0	1.165,95
2	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		2	C/1-7		0	406	0	6.961,43
3	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		3	D/6		0	0	0	15.120,20
4	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		5	A/10-2		4	0	0	743,70
4	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		4	D/6		0	0	0	2.840,00
4	CASTELNOVO NE' MONTI		0	40		388		8	D/6		0	0	0	818,40

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40	388	7	C/1-7	0	118	0	2.023,27	
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40	388	6	C/1-7	0	129	0	2.211,88	
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.288		BAGNO PUBBLICO			PIAZZA PERETTI						
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1348		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.289		AUTORIMESSA			VIA PRIMO MAGGIO			8			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		840	17	C/6-1	0	510	0	2.265,18
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.291		ASILO NIDO			VIA F.LLI CERVI			SNC			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		40		376	2	B/5-U			2145	2.769,50
Codice		Descrizione del Fabbricato			Indirizzo			Civico			
1.294		FABBRICATO "EX CO.GE.LO.R"			VIA ROMA			75			
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		39		358	13	D/3				11.274,00
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	14	C/1-9	0	96	0	2.236,05
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	15	C/1-9	0	70	0	1.630,45
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	16	C/1-9	0	51	0	1.187,90

# DATI CATASTALI - FABBRICAT

Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico	
1.295		CENTRO POLIFUNZIONALE POTEZIONE CIVILE - ACESSORI				VIA DEI PARTIGIANI				10	
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		51		982	1	C/6-1		99		439,71
2	CASTELNOVO NE' MONTI		51		982	2	C/6-1		213		946,05
4	CASTELNOVO NE' MONTI		51		982	4	F/5		637		0,00
5	CASTELNOVO NE' MONTI		51		982	5	C/2-3		64		198,32
Codice		Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico	
1.296		FABBRICATO "OFFICINE DELLA CREATIVITA"				VIA ROMA				8	
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		247	2	A/5-1	3	0	0	58,88
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		247	19	A/5-2	2	0	0	69,72
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		247	20	A/5-1	3	0	0	58,88
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		250	6	A/5-1	3	0	0	58,88
5	CASTELNOVO NE' MONTI		39		247	14	C/2-1		29		64,40
6	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		250	3	C/1-6		36	0	529,88