

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2021

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASTELNOVO NE' MONTI (C219) provincia REGGIO EMILIA - Limitata al foglio: 45

**Soggetto richiesto:**SOC ACCOM SEMPLICE IMMOBILIARE MONTANA DI OLIVIERI ANNA MARIA E PIGNEDOLI NIKO
sede CASTELNOVO NE' MONTI (RE) (CF: 01496500354)

Totali immobili: di catasto terreni 6



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativiComune di CASTELNOVO NE' MONTI (C219)
(RE)

• Foglio 45 Particella 939

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)**Annotazione di immobile:** COMPRENDE IL FG. 45 N.
937**> Dati di classamento**Redditi: dominicale Euro 6,31
agrario Euro 3,66**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BMA³⁾**

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 1.770 m²FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.2/2014)

Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASTELNOVO NE' MONTI (C219)**
(RE)
• Foglio **45** Particella **940**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 45 N.
938

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,17**
agrario **Euro 6,47**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BMA^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **3.134 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.2/2014)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASTELNOVO NE' MONTI (C219)**
(RE)
• Foglio **45** Particella **941**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,86**
agrario **Euro 4,56**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BMA^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **2.205 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CASTELNOVO NE' MONTI (C219)**
(RE)
• Foglio **45** Particella **942**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,35**
agrario **Euro 4,84**

FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BMA^a)**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **2.343 m²**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale intestati: 1

> **1. SOC ACCOM SEMPLICE IMMOBILIARE
MONTANA DI OLIVIERI ANNA MARIA E
PIGNEDOLI NIKO
(CF 01496500354)**
Sede in CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
Diritto di: Proprieta' 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 18/06/2014 protocollo n.
RE0071327 in atti dal 18/06/2014 presentato il
18/06/2014 (n. 71327.1/2014)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASTELNOVO NEI MONTI (C219)
Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 33,69** Reddito agrario: **euro 19,53** Superficie: **9.452 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CASTELNOVO NE' MONTI (C219)**
(RE)

• Foglio **45** Particella **219**
Partita: **10685**

Impianto meccanografico del 16/02/1980

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 818**
agrario **Euro 0,18 Lire 350**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BMA^a)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1
Superficie: **584 m²**

Impianto meccanografico del 16/02/1980



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASTELNOVO NE' MONTI (C219)**
(RE)

• Foglio **45** Particella **657**
Partita: **50597**

FRAZIONAMENTO del 03/12/1992 in atti dal
28/09/1993 MOD51 2494/92 (n. 2494.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,67 Lire 3.229**
agrario **Euro 0,97 Lire 1.872**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BMA^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **468 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/12/1992 in atti dal
28/09/1993 MOD51 2494/92 (n. 2494.1/1992)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale intestati: 1

> **1. SOC ACCOM SEMPLICE IMMOBILIARE MONTANA DI OLIVIERI ANNA MARIA E PIGNEDOLI NIKO (CF 01496500354)**

Sede in CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
Diritto di: Proprieta' 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/04/1994 Pubblico ufficiale BECCARI GIUSEPPE Sede CASTELNOVO NE' MONTI (RE) Repertorio n. 133369 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 2327 registrato in data 22/04/1994 - Voltura n. 2837.A/1994 in atti dal 06/09/1994

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASTELNOVO NEI MONTI (C219)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 2,09** Reddito agrario: **euro 1,15** Superficie: **1.052 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 6 Reddito dominicale: **euro 35,78** Reddito agrario: **euro 20,68** Superficie: **10.504 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BMA: Consorzio di bonifica tresinaro-secchia

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2021

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **CASTELNOVO NEI MONTI (C219)**
(RE)
Foglio **45** Particella **221**

Impianto meccanografico del 16/02/1980

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 26,94**agrario **Euro 15,54**Superficie: **8.195 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 protocollo n. RE0053339 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5463.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,37	Euro 0,57
Reddito agrario	Euro 15,29	Euro 0,25
Deduzioni	BMA ^{a)}	BMA ^{a)}
Superficie m ²	7.400	795
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	2	1

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. IMMOBILIARE GIULY S.R.L.
(CF 02502520352)

Sede in CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/10/2011 Pubblico ufficiale FERRETTI RAFFAELLA Sede SAN POLO D'ENZA (RE) Repertorio n. 47699 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 15147 registrato in data 19/10/2011 - ATTO DI SCISSIONE Voltura n. 9751.1/2011 - Pratica n. RE0250066 in atti dal 14/11/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BMA: Consorzio di bonifica tresinaro-secchia

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELNOVO NEI MONTI (C219)**
(RE)
• Foglio **45** Particella **709**
Partita: **51773**

FRAZIONAMENTO del 14/05/1996 in atti dal
14/05/1996 (n. 1850.1/1996)
Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,74 Lire 13.048**
agrario **Euro 3,91 Lire 7.564**
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BMA^a)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **1.891 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/05/1996 in atti dal
14/05/1996 (n. 1850.1/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANNINI ROBERTO**
(CF ZNNRRT75D03C219J)
nato a CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
il 03/04/1975
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 18/11/2005 Pubblico ufficiale CARANCI
ANTONIO Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Repertorio n. 32694 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 18972.1/2005 Reparto
PI di REGGIO EMILIA in atti dal 30/11/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BMA: Consorzio di bonifica tresinaro-secchia