

# COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

descrizione dei contenuti tecnici

ACCORDO OPERATIVO - EX. ART. 4, L.R. 21/12/2017 N. 24  
"DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL  
TERRITORIO" - RELATIVO ALLA NUOVA REALIZZAZIONE DI  
INTERVENTO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE NEL  
COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI, VIA ROMA 48.



#### COMMITTENZA

Immobiliare IL CENTRO srl  
Via Rodolfo Morandi 21/B - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Tomas Ghisellini | TOMAS GHISELLINI ARCHITETTI  
Via Pomposa, 58 - 44123 Ferrara (FE) | tel: 0532 64831  
Via 47° Reggimento Fanteria, 8 - 73100 Lecce (LE) | tel: 0832 242281  
mail: info@tomasghisellini.it

#### QUADRO GIURIDICO E SCHEMA CONVENZIONE

Avv. Federico Gualandi | GUALANDI & MINOTTI AVVOCATI  
Via Altabella, 3 - 40126 Bologna (BO)  
tel: 051 234050 | mail: info@studiogualandi-minotti.it

#### GEOLOGIA E GEOTECNICA

Dott. geol. Vittorio Monelli | GEOSTUDIO Geologi Associati  
Via Franceschini, 26 - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)  
tel: 348 3227548 | mail: vittoriomonelli@gmail.com

#### VALUTAZIONE CLIMA ACUSTICO

Dott. Andrea Nicola | TEKNOACUSTICA  
Via Orlandi, 32 - 43123 Parma (PR)  
tel: 320 1510044 | mail: a.nicola@teknoacustica.it

spazio per ufficio tecnico

Data: Dicembre 2021

oggetto elaborato:

Stato comparato dei luoghi  
(livello coperture)

codice elaborato

# AO.D.06

scala: 1:200

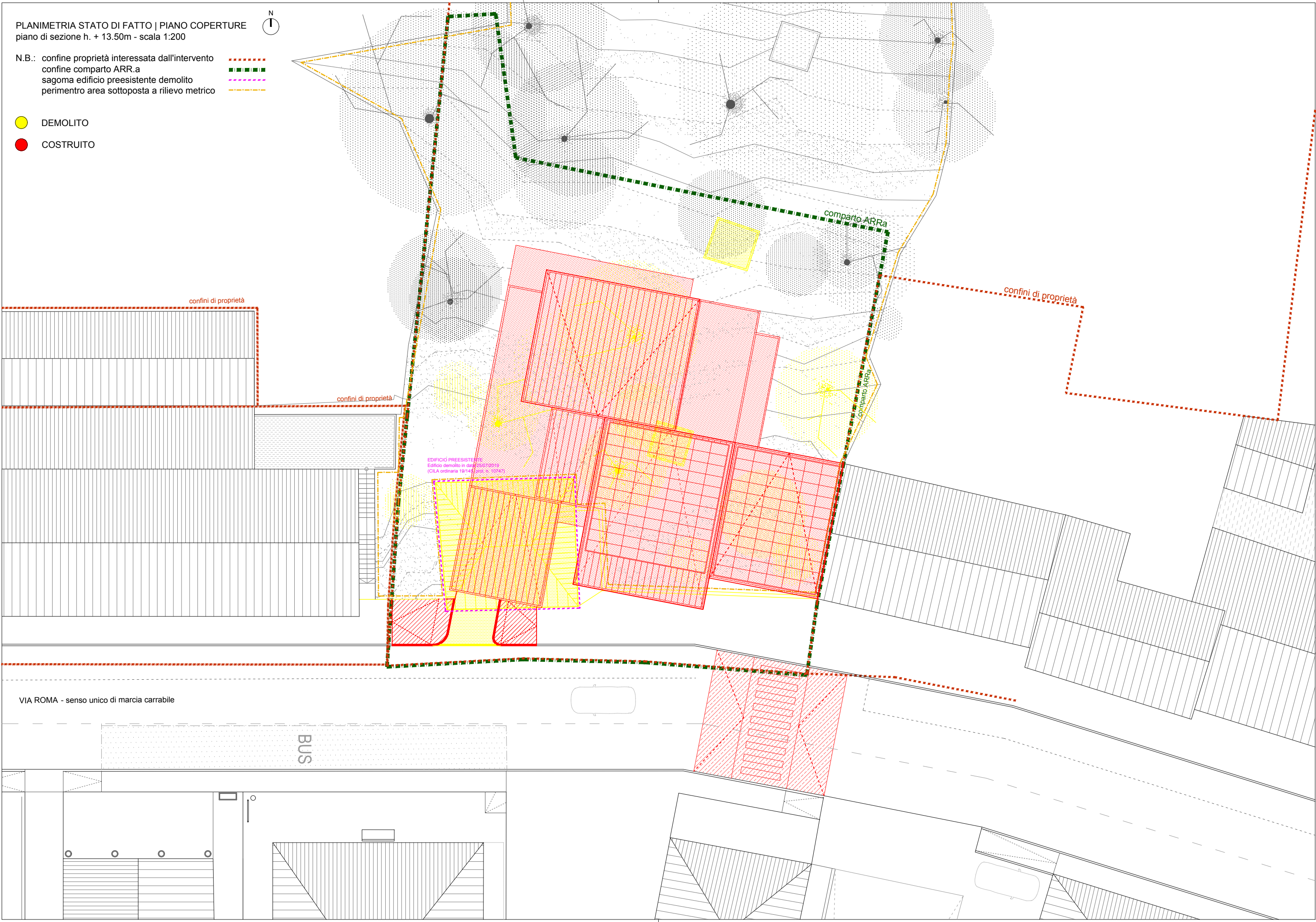


PLANIMETRIA STATO DI FATTO | PIANO COPERTURE  
piano di sezione h. + 13.50m - scala 1:200



- N.B.: confine proprietà interessata dall'intervento  
confine comparto ARR.a  
sagoma edificio preesistente demolito  
perimetro area sottoposta a rilievo metrico

- DEMOLITO
- COSTRUITO



confine di proprietà

confine di proprietà

confine di proprietà

comparto ARR.a

comparto ARR.a

EDIFICIO PREESISTENTE  
Edificio demolito in data 25/07/2019  
(CILA ordinaria 10/14/2019 n. 10742)

VIA ROMA - senso unico di marcia carrabile

BUS