

# COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

descrizione dei contenuti tecnici

ACCORDO OPERATIVO - EX. ART. 4, L.R. 21/12/2017 N. 24  
"DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL  
TERRITORIO" - RELATIVO ALLA NUOVA REALIZZAZIONE DI  
INTERVENTO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE NEL  
COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI, VIA ROMA 48.



#### COMMITTENZA

Immobiliare IL CENTRO srl  
Via Rodolfo Morandi 21/B - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Tomas Ghisellini | TOMAS GHISELLINI ARCHITETTI  
Via Pomposa, 58 - 44123 Ferrara (FE) | tel: 0532 64831  
Via 47° Reggimento Fanteria, 8 - 73100 Lecce (LE) | tel: 0832 242281  
mail: info@tomasghisellini.it

#### QUADRO GIURIDICO E SCHEMA CONVENZIONE

Avv. Federico Gualandi | GUALANDI & MINOTTI AVVOCATI  
Via Altabella, 3 - 40126 Bologna (BO)  
tel: 051 234050 | mail: info@studiogualandi-minotti.it

#### GEOLOGIA E GEOTECNICA

Dott. geol. Vittorio Monelli | GEOSTUDIO Geologi Associati  
Via Franceschini, 26 - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)  
tel: 348 3227548 | mail: vittoriomonelli@gmail.com

#### VALUTAZIONE CLIMA ACUSTICO

Dott. Andrea Nicola | TEKNOACUSTICA  
Via Orlandi, 32 - 43123 Parma (PR)  
tel: 320 1510044 | mail: a.nicola@teknoacustica.it

spazio per ufficio tecnico

Data: Dicembre 2021

oggetto elaborato:

Rilievo plano-altimetrico delle aree  
e profili ambientali longitudinali

codice elaborato

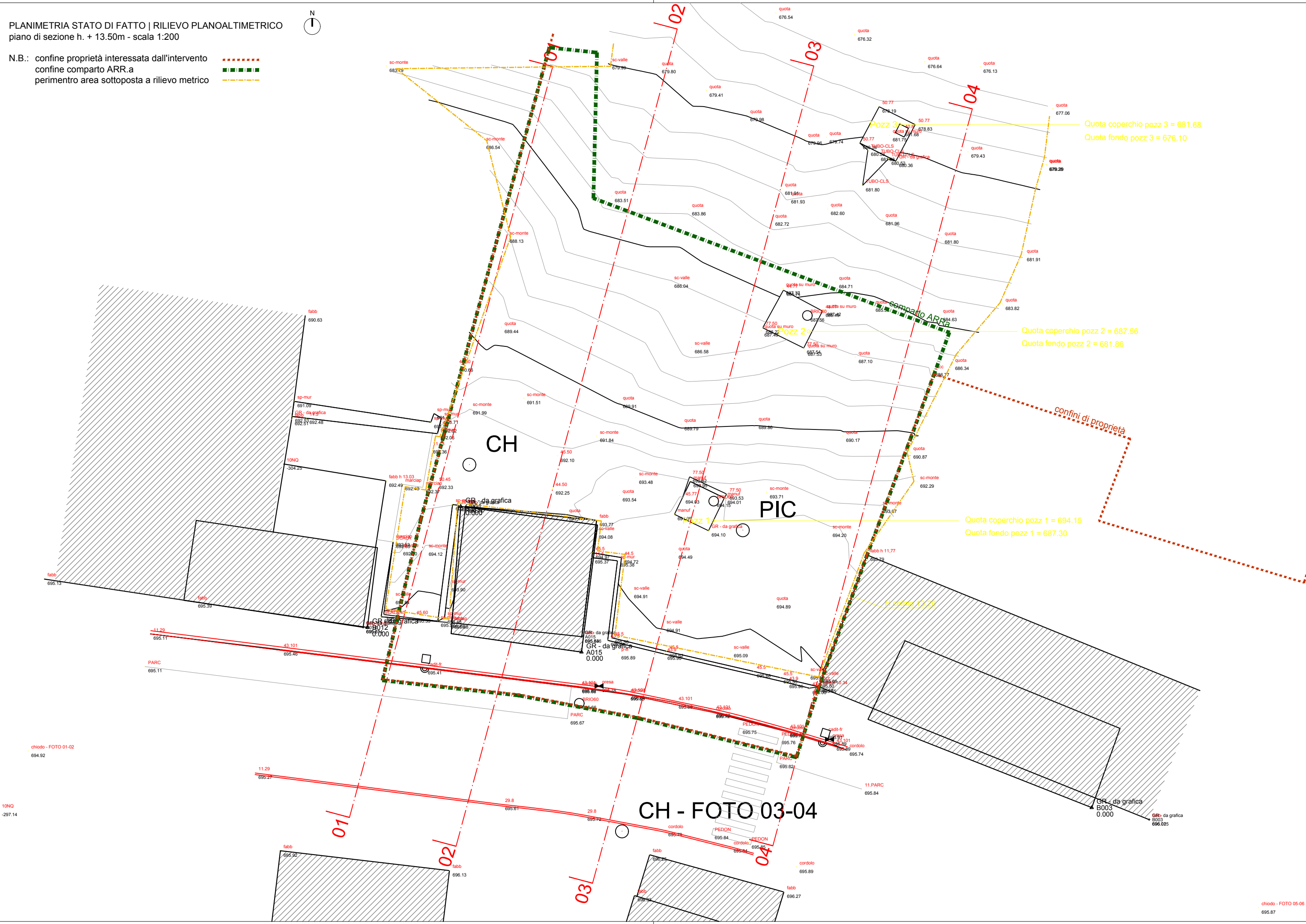
# AO.D.02

scala: 1:200

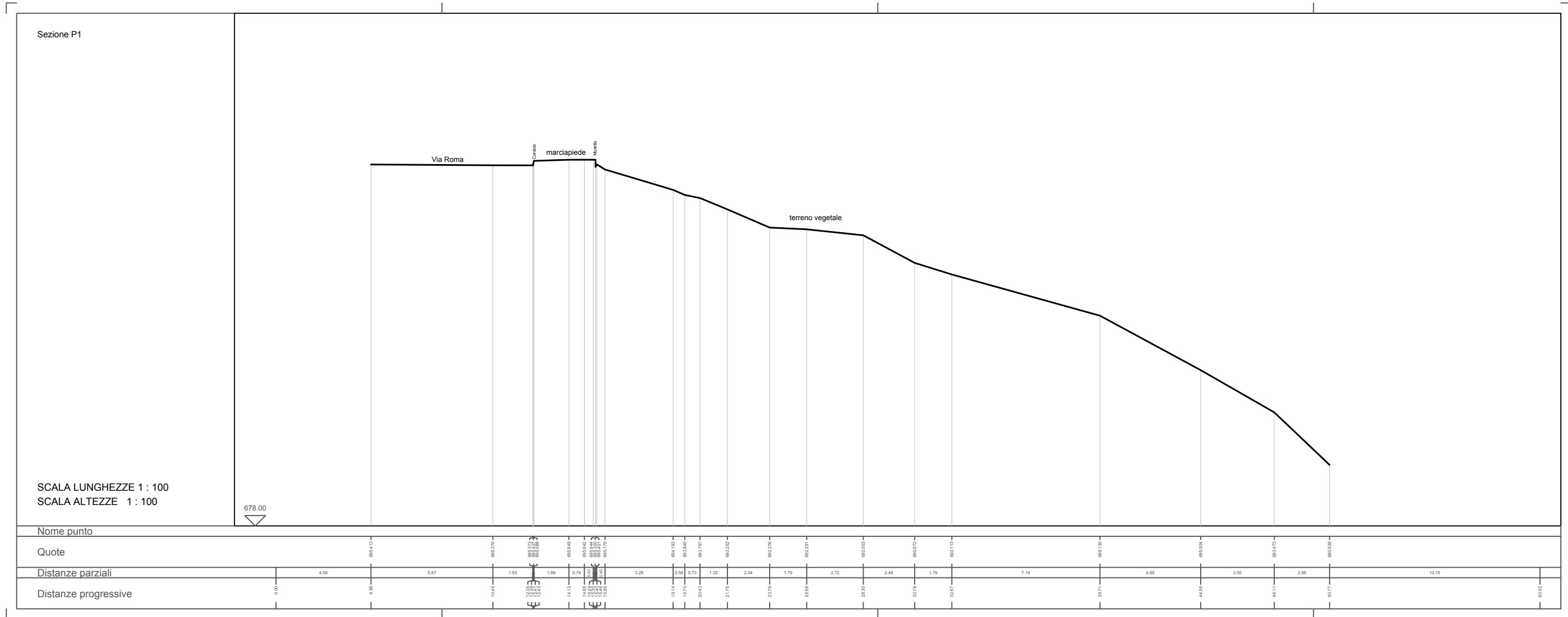
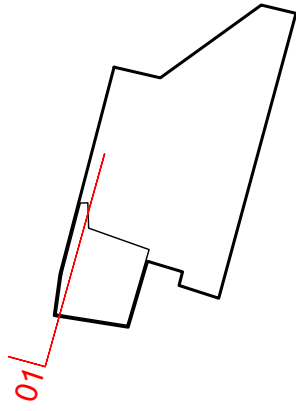
PLANIMETRIA STATO DI FATTO | RILIEVO PLANOALTIMETRICO  
piano di sezione h. + 13.50m - scala 1:200



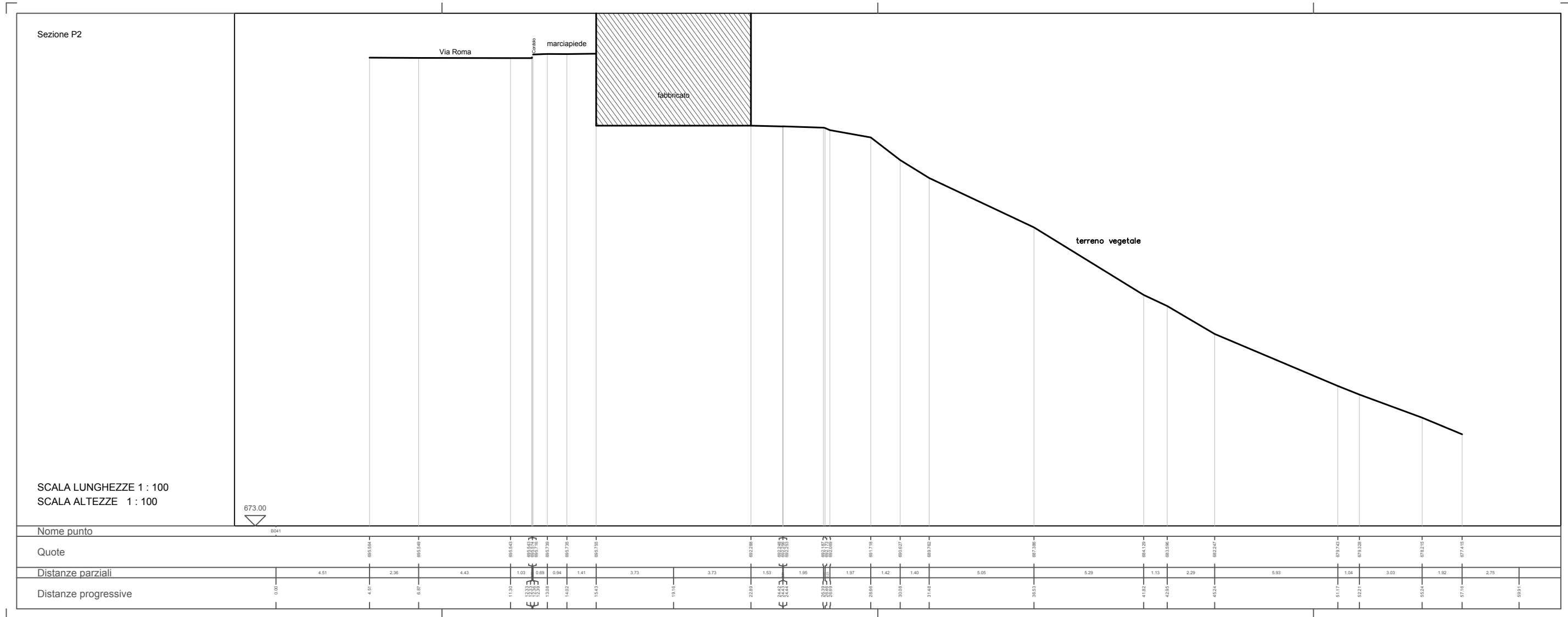
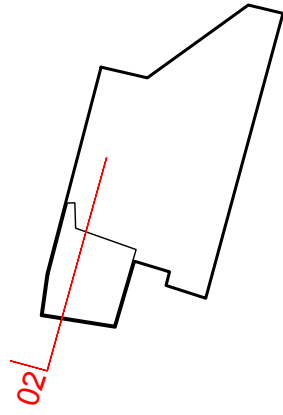
N.B.: confine proprietà interessata dall'intervento  
confine comparto ARR.a  
perimetro area sottoposta a rilievo metrico



N.B.: in rosso l'individuazione del profilo ambientale corrispondente



N.B.: in rosso l'individuazione del profilo ambientale corrispondente ——

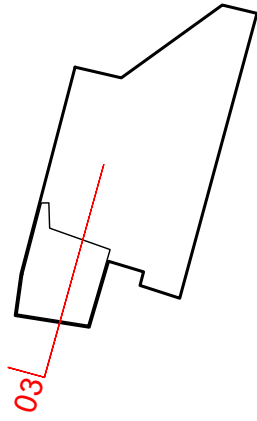


SCALA LUNGHEZZE 1 : 100  
SCALA ALTEZZE 1 : 100

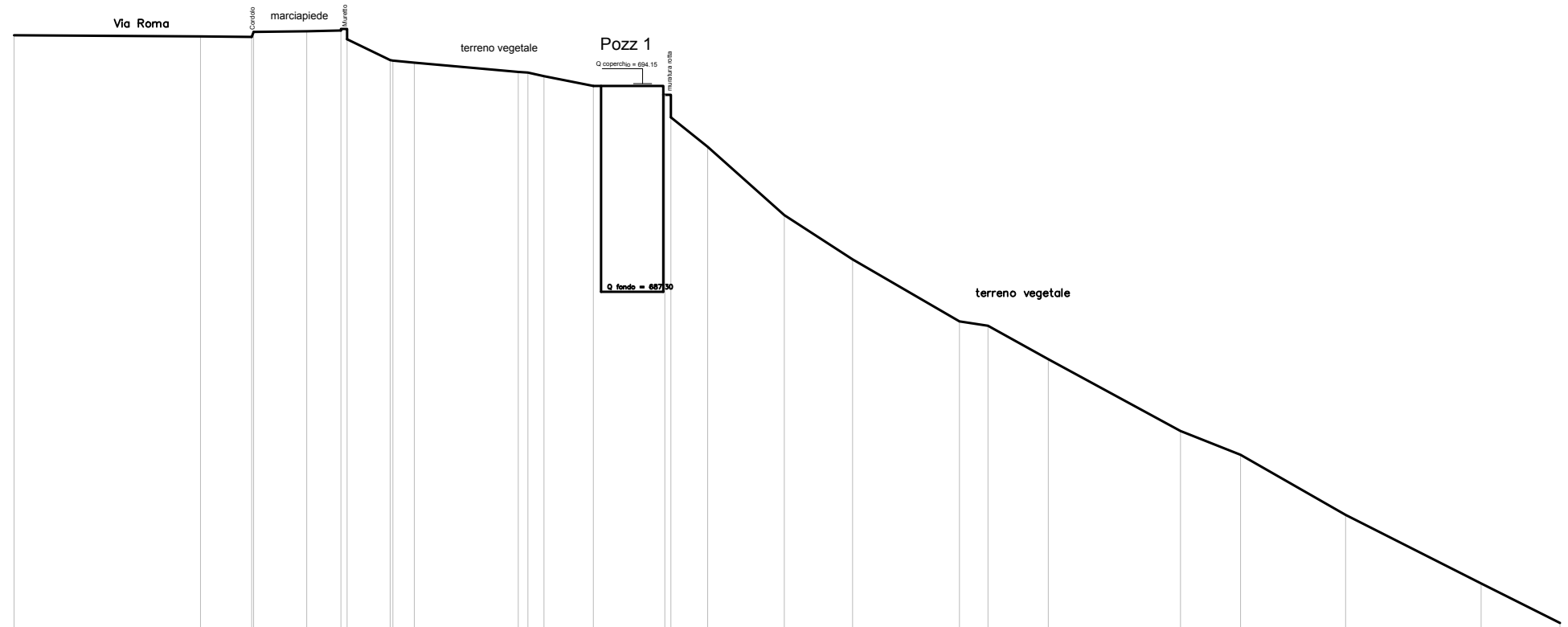
673.00

Nome punto	Quote	Distanze parziali	Distanze progressive
B041		0.00	0.00
	695.504	4.51	4.51
	695.540	2.30	6.81
	695.544	4.43	11.24
	695.544	1.03	12.27
	695.544	0.69	12.96
	695.538	0.94	13.90
	695.538	1.41	15.31
	695.530	3.73	19.04
	695.530	3.73	22.77
	692.286	1.53	24.30
	692.286	1.95	26.25
	692.286	1.97	28.22
	691.718	1.42	29.64
	690.627	1.40	31.04
	689.702	5.05	36.09
	687.338	5.29	41.38
	684.120	1.13	42.51
	683.596	2.29	44.80
	682.547	5.93	50.73
	679.742	1.04	51.77
	679.328	3.03	54.80
	678.216	1.82	56.62
	677.415	2.75	59.37
			62.12

N.B.: in rosso l'individuazione del profilo ambientale corrispondente ——



Sezione P3




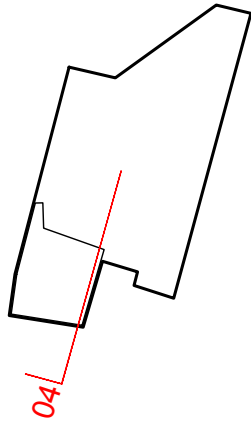
SCALA LUNGHEZZE 1 : 100  
SCALA ALTEZZE 1 : 100

675.00

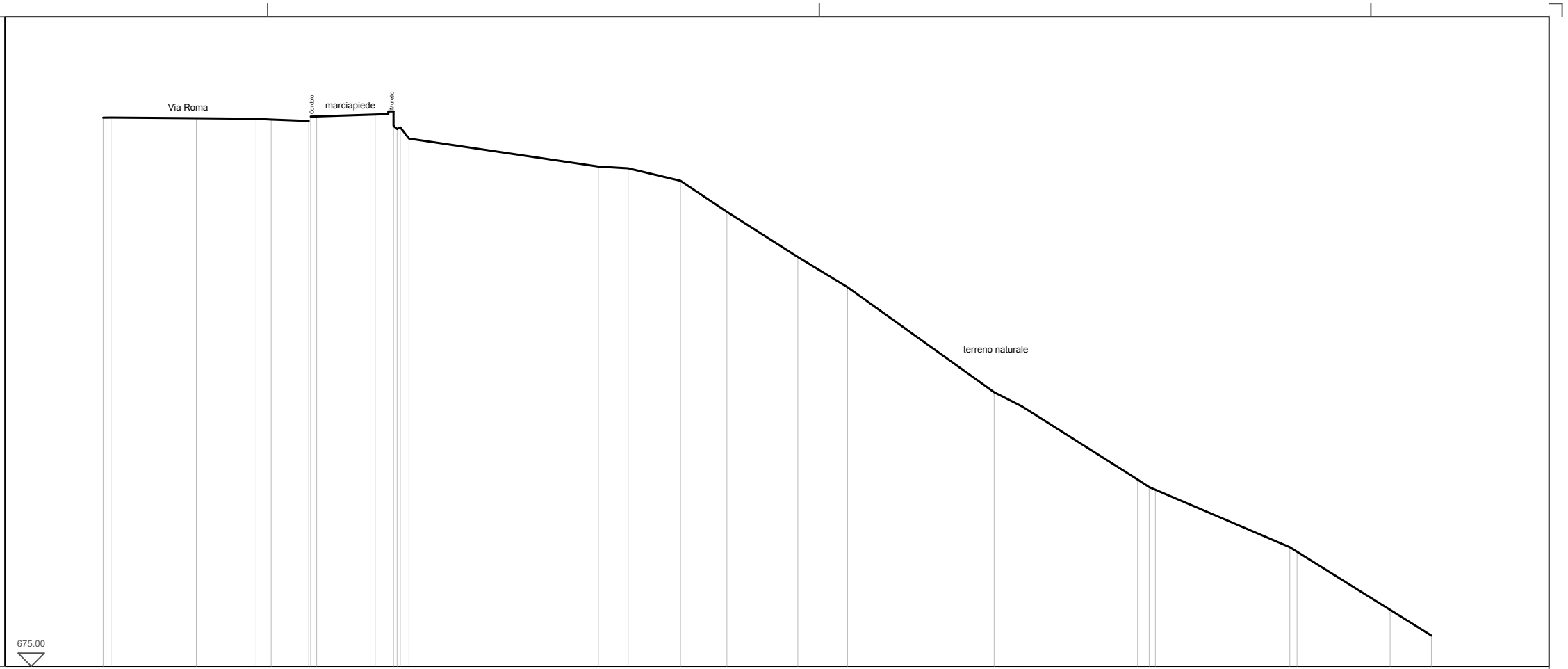
Nome punto	Quote	Distanze parziali	Distanze progressive
	682.74	0.00	0.00
	683.70	11.04	11.04
	683.85	6.54	17.58
	683.75	1.69	19.27
	683.71	1.75	21.02
	683.89	1.12	22.14
	683.71	1.42	23.56
	683.85	0.71	24.27
	684.04	3.42	27.69
	684.53	0.52	28.21
	684.51	0.02	28.23
	684.39	1.03	29.26
	684.76	1.28	30.54
	693.04	1.27	31.81
	693.04	1.22	33.03
	692.77	2.92	35.95
	689.24	2.25	38.20
	688.30	3.52	41.72
	688.32	0.93	42.65
	688.10	1.99	44.64
	685.81	4.35	49.00
	682.71	1.98	50.98
	681.39	3.46	54.44
	679.90	4.46	58.90
	677.70	2.59	61.49
	676.40	3.41	64.90

PROFILO AMBIENTALE P04 - scala 1:200

N.B.: in rosso l'individuazione del profilo ambientale corrispondente 



Sezione P4



SCALA LUNGHEZZE 1 : 100  
SCALA ALTEZZE 1 : 100

Nome punto	Quote	Distanze parziali	Distanze progressive
		0,00	
	683,807	1,74	1,74
	683,808	3,48	3,48
		3,24	6,72
	683,844	5,28	10,00
		2,28	12,28
	683,821	7,06	17,34
	683,796	8,15	25,49
	683,795	9,39	34,88
	683,795	10,63	45,51
	683,795	11,87	57,38
	683,795	13,11	70,49
	683,795	14,35	84,84
	683,795	15,59	100,43
	683,795	16,83	117,26
	683,795	18,07	135,33
	683,795	19,31	154,64
	683,795	20,55	175,19
	683,795	21,79	196,98
	683,795	23,03	220,01
	683,795	24,27	244,28
	683,795	25,51	269,79
	683,795	26,75	296,54
	683,795	27,99	324,53
	683,795	29,23	353,76
	683,795	30,47	384,23
	683,795	31,71	415,94
	683,795	32,95	448,89
	683,795	34,19	483,08
	683,795	35,43	518,51
	683,795	36,67	555,18
	683,795	37,91	593,09
	683,795	39,15	632,24
	683,795	40,39	672,63
	683,795	41,63	714,26
	683,795	42,87	757,13
	683,795	44,11	801,24
	683,795	45,35	846,59
	683,795	46,59	893,18
	683,795	47,83	941,01
	683,795	49,07	990,08
	683,795	50,31	1040,39
	683,795	51,55	1091,94
	683,795	52,79	1144,73
	683,795	54,03	1198,76
	683,795	55,27	1254,03