

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:542016-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Castelnovo ne' Monti: Servizi di ristorazione scolastica
2021/S 207-542016**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI

Numero di identificazione nazionale: 162953

Indirizzo postale: Piazza Gramsci, 1

Città: Castelnovo ne' Monti

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Codice postale: 42035

Paese: Italia

Persona di contatto: chiara cantini

E-mail: c.cantini@comune.castelnovo-nemonti.re.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.comune.castelnovo-nemonti.re.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.castelnovo-nemonti.re.it/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA, MENSA SCOLASTICA E AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA IN VIA F.LLI CERVI SUDDIVISO IN LOTTI.CUP D94E18003300008

II.1.2) Codice CPV principale

55524000 Servizi di ristorazione scolastica

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste per i lavori di "Nuovo Polo Scolastico in Zona PEEP a Castelnovo Né Monti (RE) -FASE 2: ampliamento della scuola primaria, realizzazione di una scuola dell'infanzia ed un centro di confezionamento pasti in prossimità della mensa. Tutti questi fabbricati saranno ad un solo piano.

Gli edifici in costruzione e quelli di progetto sorgeranno nell'area dove insistono già degli edifici scolastici originari, alcuni dei quali sono stati demoliti in fase 1; gli altri andranno demoliti in questa fase, ad eccezione della palestra, che rimarrà ad uso del nuovo plesso scolastico e dell'asilo nido.

LOTTO 1 Contratto di lavori CPV 45214200-2 Lavori di costruzione di edifici scolastici

LOTTO 2 Contratto di CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE misto di lavori e servizi con prevalenza di servizi CPV 55524000-9 servizio di Refezione Scolastica

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 13 523 144.32 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

LOTTO 1 REALIZZAZIONE SCUOLA INFANZIA, PRIMARIA E OPERE GENERALI

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Castelnovo ne' Monti (RE)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il nuovo complesso è stato progettato nell'ottica di ottimizzare le differenti quote altimetriche di progetto, creando una continuità di percorsi e collegamenti interni, e riducendo la superficie costruita, a vantaggio delle aree verdi.

La nuova struttura sarà integrata nel contesto urbano, mediante un sistema di accessi pedonali e carrabili che ne consentiranno la fruizione e il pubblico accesso, garantito e differenziato in relazione alle funzioni accolte. si dovrà demolire la scuola dell'infanzia e ricostruire

- n. 1 scuola primaria per 150 alunni divisi in 6 sezioni;
- n. 1 scuola dell'infanzia per 130 alunni divisi in 5 sezioni;
- opere generali e sistemazioni esterne;

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 3 879 209.15 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 730

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:**

LOTTO 2 CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE di lavori e servizi con prevalenza di servizi per il CENTRO CONFEZIONAMENTO PASTI-MENSA SCOLASTICA

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Castelnovo ne' Monti (RE)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

CONCESSIONE DI ESECUZIONE E GESTIONE di lavori e servizi con prevalenza di servizi di mensa scolastica.

Il valore presunto dell'intera concessione per il LOTTO 2 è pari a € 9.643.395,18 per il periodo massimo di anni 21,5 (ventuno anni e sei mesi) oltre a sei mesi di proroga tecnica. L'importo presunto relativo alla realizzazione dell'immobile, di cui l'aggiudicatario dovrà farsi carico, è pari a 1.230.000,00 (oneri fiscali inclusi)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 9 643 935.18 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 258

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

proroga tecnica di 6 mesi

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

si veda disciplinare di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 15/11/2021

Ora locale: 18:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 16/11/2021

Ora locale: 09:00

Luogo:

Piattaforma on line SATER

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale - TAR

Città: Parma

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

20/10/2021