



Comune di Castelnuovo ne' Monti

Settore Lavori pubblici patrimonio ambiente

Castelnuovo ne' Monti, 08/03/2016

Servizio Lavori pubblici e patrimonio

Responsabile Chiara Cantini

P.zza Gramsci 1 – Castelnuovo ne' Monti

Tel 0522 610 255 Fax 0522 810 947

lavoripubblici@comune.castelnuovo-nemonti.re.it

VERBALE D'ASTA PUBBLICA

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente

Richiamati:

- la deliberazioni Consiliare N. 102 del 21.12.2015, esecutiva, ad oggetto "ALIENAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZALE MATTEOTTI DEL CAPOLUOGO - AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DI INTERVENTO EDILIZIO IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. N. 15/2013 – AUTORIZZAZIONE ALL'ATTUAZIONE DELL'AMBITO CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 28bis DEL D.P.R. 380/2001";
- la determinazione del Responsabile del Settore "Lavori pubblici – patrimonio e ambiente" N. 2 del 27/01/2016, esecutiva;
- l'avviso d'asta pubblica con procedura aperta, prot. N 1511 del 1 febbraio 2016 pubblicato all'Albo Pretorio e su n. 2 quotidiani di cui N. 1 a diffusione Locale e N. 1 a diffusione nazionale (ai sensi del vigente regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune), con il quale si stabiliva di procedere con la vendita degli immobili di proprietà comunale siti in piazzale Matteotti del capoluogo, censiti al Catasto Terreni come segue:
 - ✓ foglio 39 mappale 432 mq 2.660
 - ✓ foglio 39 mappale 434 mq 96
 - ✓ foglio 39 mappale 435 mq 190
 - ✓ foglio 39 mappale 436 mq 600
 - ✓ foglio 39 mappale 856 mq 450
 - ✓ foglio 39 mappale 857 mq 50
 - ✓ foglio 39 mappale 858 mq 1.894per complessivi mq 5.940;
- nel sopracitato avviso era altresì stabilito:
 - ✓ l'importo a base d'asta;
 - ✓ le modalità di partecipazione, di svolgimento dell'asta ed ogni informazione relativa all'oggetto della vendita;
 - ✓ che i plichi contenenti le offerte e la documentazione allegata dovevano pervenire al Comune di Castelnuovo ne' Monti, con le modalità indicate nel Disciplinare di Vendita, entro le ore 12,00 del giorno 07/03/2016;
 - ✓ che l'esperimento di asta pubblica si sarebbe svolto il giorno 08/03/2016 alle ore 11.00 presso la sala consigliere del Comune;

TUTTO CIO' premesso

- Oggi 08/03/2016 alle ore 11.00 la sottoscritta in qualità di Responsabile del Settore LLPP e del Procedimento in oggetto, con l'assistenza di n. 2 testimoni sig.ra Federica Borelli e sig. Giuseppe Iori, fa presente che entro le ore 12,00 del giorno 07/03/2016 NON è pervenuta nessuna offerta e



Comune di Castelnovo ne' Monti

pertanto dichiara DESERTA l'asta pubblica per la vendita degli immobili di proprietà comunale siti in piazzale Matteotti del capoluogo, censiti al Catasto Terreni come segue:

- ✓ foglio 39 mappale 432 mq 2.660
- ✓ foglio 39 mappale 434 mq 96
- ✓ foglio 39 mappale 435 mq 190
- ✓ foglio 39 mappale 436 mq 600
- ✓ foglio 39 mappale 856 mq 450
- ✓ foglio 39 mappale 857 mq 50
- ✓ foglio 39 mappale 858 mq 1.894

per complessivi mq 5.940 e per l'importo a base di gara di € 950.400,00 di cui all'avviso d'asta pubblica prot. N. 1511 del 1 febbraio 2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE
(*Chiara Cantini*)