



Comune di Castelnovo ne' Monti

Settore Lavori pubblici patrimonio ambiente

Servizio Lavori pubblici e patrimonio

Responsabile Chiara Cantini

P.zza Gramsci 1 – Castelnovo ne' Monti

Tel 0522 610 255 Fax 0522 810 947

lavoripubblici@comune.castelnovo-nemonti.re.it

Castelnovo ne' Monti, lì 07/12/2020

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIO AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA BISMANTOVA A CASTELNOVO NE' MONTI CUP D94H18000360002 CIG 8545475D0B

SI RENDE NOTO

Vista la determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 164 del 7.12.20 per l'espletamento della procedura di gara negoziata previa manifestazione d'interesse, di cui all'oggetto;

Il Comune di Castelnovo ne' Monti, con il presente avviso intende:

- effettuare un indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA BISMANTOVA A CASTELNOVO NE' MONTI CUP D94H18000360002**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B della Legge 11 settembre 2020 n. 120, degli art. 3, comma 1 lettera uuu) e art. 63 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sulla base del criterio del prezzo più basso come previsto dal comma 3 dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, che verrà espletata in MODALITA' TELEMATICA, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna SATER accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>,

Stazione appaltante e Ente Committente: Comune di Castelnovo ne' Monti

Piazza Gramsci 1 42035 Castelnovo ne' Monti (RE).

e-mail: lavoripubblici@comune.castelnovo-nemonti.re.it

Pec: castelnovonemonti@cert.provincia.re.it

Responsabile della procedura di gara : Ing. Chiara Cantini

Indirizzo principale (URL): <http://www.comune.castelnovo-nemonti.re.it/>

OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto i lavori finalizzati ad interventi di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA BISMANTOVA A CASTELNOVO NE' MONTI.**

DURATA



Comune di Castelnovo ne' Monti

- Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'Appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Nel calcolo del tempo utile per l'ultimazione dei lavori si è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie condizioni stagionali;
- L'Appaltatore si obbliga per ogni ordinativo alla rigorosa ottemperanza del crono-programma dei lavori, che può fissare scadenze inderogabili anche per l'appontamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante, ovvero necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo collaudo parziale, di parti funzionali delle opere;

IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo ammonta a € 768.407,71 (iva esclusa), di cui:

- € 23.052,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- € 745.355,48 per importo lavori comprensivo del costo della manodopera soggetto a ribasso d'asta (pari ad € 312.125,06);

Tabelle riepilogative:

| CATEGORIA DELLE OPERE: | importo | incidenza |
|----------------------------------|------------------|-------------|
| OG1 Edifici civili e industriali | 652304,19 | 84,89% |
| OS28 Impianti termici | 101361,81 | 13,19% |
| OS30 impianti elettrici | 14741,71 | 1,92% |
| | 768407,71 | 100% |

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice e di tutti quelli indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione. Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 del Codice).

La procedura negoziata verrà esperita tramite il sistema CONSIP (acquistinretepa.it) pertanto soggetti che parteciperanno alla presente gara **DEVONO ESSERE ISCRITTI** al Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna SATER accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> entro la data di scadenza della presentazione di manifestazione di interesse.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale richiesti (assenze di cause di esclusione)

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio

Comune di Castelnovo ne' Monti

ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese dirette). Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7 secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c), del Codice (consorzi stabili).

Requisiti di idoneità professionale e qualificazione richiesti

- a)** Iscrizione al registro delle imprese della CCIAA (per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara) competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (eCertis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art 49 del Codice, tale requisito deve esser dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.
Per la comprova del requisito: la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.
- b)** Possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 class. III e requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 per i lavori in OS28(in alternativa SOA in OS28), prevista dall'art. 60 e seguenti del D.P.R. 207/2010. Essendo l'importo dei lavori in categoria OS28 superiore al 10% dell'importo complessivo tali lavori sono subappaltabili a ditta qualificata.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata (modello A allegato) dovrà essere inviata, unitamente ad una copia non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore, a mezzo posta elettronica certificata (pec) all'indirizzo: castelnovonemonti@cert.provincia.re.it, **entro e non oltre LE ORE 12:00 DEL GIORNO 22/12/2020**, pena la non ammissione alla procedura. Successivamente i soggetti che abbiano trasmesso manifestazione d'interesse entro il termine e siano in possesso dei requisiti richiesti saranno SORTEGGIATI ed invitati attraverso CONSIP MEPA alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

La stazione appaltante si riserva di procedere anche in presenza di una sola richiesta di partecipazione.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del prezzo più basso come previsto dal comma 3 dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120. Ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Per essere invitati alla procedura concorrenziale, la manifestazione di interesse, utilizzando il modulo allegato alla stessa, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Comune di Castelnovo ne' Monti

Si darà corso ad una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dalla L. 120/2020, di seguito "Codice", previa indagine di mercato, mediante il presente avviso pubblico. Il Comune, una volta ricevute le manifestazioni di interesse, procederà, qualora le stesse siano superiori a **16**, ad effettuare un sorteggio pubblico, che si terrà in data **23/12/2020 alle ore 12:00** presso i locali del Settore Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente del Comune, siti in Castelnovo ne' Monti, in Piazza Gramsci, 1 (1° piano), al fine di individuare i **16** operatori economici che verranno invitati a presentare la loro offerta per il servizio in oggetto. Si precisa che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 il sorteggio verrà effettuato applicando il criterio di diversa dislocazione territoriale tenuto conto del principio di massima accelerazione, sorteggiando quindi il 50% degli operatori economici da invitare fra quelli che hanno sede nella provincia di Reggio Emilia e il restante 50% fra gli operatori economici con sede in altre province.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, nel corso della successiva procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50. L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, per quanto attiene al trattamento dei dati personali si rimanda all'informativa allegata al presente avviso.

ULTERIORI INFORMAZIONI

In osservanza a quanto previsto all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure. La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del Comune al sito <http://www.comune.castelnovo-nemonti.re.it/comune/bandi-di-gara/> sezione lavori pubblici per un periodo di **15** giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio on-line. I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile del procedimento è Chiara Cantini.

Il Responsabile del Settore
Chiara Cantini
Atto sottoscritto digitalmente