



Comune di Castelnuovo ne' Monti

Prot.n. 14765

Castelnuovo ne' Monti, 15/10/2019

**OGGETTO: TRATTATIVA PRIVATA CON GARA INFORMALE PER VENDITA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN PIAZZA GRAMSCI. DICHIARAZIONE DI ASTA DESERTA.**

### VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciannove addì 15 del mese di settembre alle ore 09:00 nella Sede Comunale si è riunito il seggio di gara costituito dalle seguenti persone:

- Ing. Chiara Cantini Responsabile del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – RUP,
- Ing. Agnese Prati – Istruttore direttivo tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE; con funzioni di segretario verbalizzante,
- Geom. Federica Borelli – Istruttore tecnico del Settore "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente" – TESTIMONE.

**PREMESSO** che con propria precedente determinazione a contrarre n.71 del 09/09/2019, esecutiva, si è stabilito:

**"DI APPROVARE** lo schema d'avviso con relativi allegati, per la vendita mediante trattativa privata con gara informale degli immobili di proprietà comunale posti in Piazza Gramsci del Capoluogo di seguito descritti: **GARAGE** situato in Piazza Gramsci, censito al N.C.E.U. del Comune di Castelnuovo ne' Monti al Foglio 37 mappale 282 Subalterno 107, classificato di Categoria C/6, per una superficie di 48 mq.; e **APPARTAMENTO** situato in Piazza Gramsci n° 1, censito al N.C.E.U. del Comune di Castelnuovo ne' Monti al Foglio 37 mappale 282 Subalterno 62, classificato di Categoria A/2, per una superficie catastale di 62 mq., allegato **alla presente quale parte integrante e sostanziale.**

**DI DISPORRE** per la pubblicazione del bando di gara così come stabilito nel regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione consiliare N. 42 del 22/5/2003."

**DATO ATTO** che:

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 14/10/2019 alle ore 12:00 e che entro tale data non sono pervenute offerte;
- la seduta pubblica per l'apertura delle offerte era fissata per oggi 15/10/2019 alle ore 9:00

**VISTI:**

- lo statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- il Dlgs. nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il Dlgs. nr. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune, approvato con



Piazza Gramsci,1 - 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE)

P.I. e C.F. 00442010351

Centralino 0522 610111 - Fax 0522 810947 - e-mail [municipio@comune.castelnuovo-nemonti.re.it](mailto:municipio@comune.castelnuovo-nemonti.re.it)



---

Comune di Castelnuovo ne' Monti

deliberazione del consiglio Comunale N. 42 del 22/5/2003;

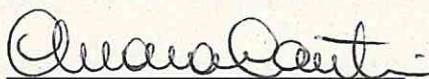
- visto il piano esecutivo di gestione con il quale sono stati assegnati gli obiettivi di gestione unitamente alle risorse finanziarie strumentali e umane ai responsabili in coerenza con quanto previsto nel bilancio di previsione e D.U.P. del periodo di riferimento annuale e pluriennale

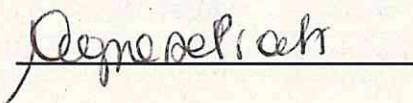
**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Chiara Cantini assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica a dichiarare deserta la vendita mediante trattativa privata con gara informale degli immobili di proprietà comunale posti in Piazza Gramsci del Capoluogo di seguito descritti: **GARAGE** situato in Piazza Gramsci, censito al N.C.E.U. del Comune di Castelnuovo ne' Monti al Foglio 37 mappale 282 Subalterno 107, classificato di Categoria C/6, per una superficie di 48 mq.; e **APPARTAMENTO** situato in Piazza Gramsci n° 1, censito al N.C.E.U. del Comune di Castelnuovo ne' Monti al Foglio 37 mappale 282 Subalterno 62, classificato di Categoria A/2, per una superficie catastale di 62 mq., in quanto non è stata presentata alcuna offerta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene così sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Chiara Cantini 

Agnese Prati 

Federica Borelli 