



**Comune di Castelnuovo Ne' Monti**  
P.zza Gramsci,1.  
Castelnuovo Ne' Monti  
0522610111  
municipio@comune.castelnuovonemonti.re.it  
www.comune.castelnuovo-nemonti.re.it

## **DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE**



C\_C219 - - 1 - 2019-02-09 - 0001916

### **CASTELNUOVO NE' MONTI**

Codice Amministrazione: **C\_C219**

Numero di Protocollo: **0001916**

Data del Protocollo: **sabato 9 febbraio 2019**

Classificazione: **2 - 11 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **PARERE SULLA MODIFICA ED INTEGRAZIONE DEL REGOLAMENTO PER  
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU-IUC)**

### **MITTENTE:**

REVISORE DEI CONTI DEL COMUNE DI

Firmata ai sensi dell'articolo  
dalle seguenti per

Aristide Pincelli;1;37011



## **COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI**

### **Verbale n° 1 del 06 febbraio 2019 del Revisore dei Conti**

#### **Parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC)**

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di febbraio alle ore 10:00 il Revisore dei Conti del Comune di Castelnuovo né Monti, Dott. Aristide Pincelli, presso il proprio studio ha effettuato il controllo e le verifiche propedeutiche al rilascio del parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC).

Il Revisore informa che con mail del 06 febbraio 2019 alle ore 09:51 la Signora Mara Fabbiani Responsabile del Settore Bilancio del Comune di Castelnuovo né Monti ha richiesto allo scrivente il parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC).

\* \* \*

Premesso che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato alla erogazione ed alla fruizione dei servizi comunali;

Preso atto che la IUC si compone di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), finalizzato alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

### **Visto**

- l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare in generale;
- l'art. 50 della Legge 449-2007 "Disposizione in materia di accertamento e definizione dei tributi locali"
- la Legge n. 296/2006

### **Esaminata**

La proposta di modifica ed integrazione, unitamente al "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 19/06/2012, nonché le deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 04/07/2013, n. 73 del 30/09/2014 e n. 8 del 04/04/2016 che hanno apportato modificazioni al regolamento predetto.

### **Esprime**

Parere favorevole, per quanto di propria competenza, sulle proposte di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Revisore, ultimate le verifiche, dichiara concluso il verbale alle ore 11:30, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente.

Ferrara, 06 febbraio 2018

Il Revisore dei Conti

del Comune di Castelnovo né Monti

Dott. Aristide Pincelli

Firmata ai sensi dell'articolo  
dalle seguenti per

Aristide Pincelli;1;37011





## **COMUNE DI CASTELNUOVO NE' MONTI**

### **Verbale n° 1 del 06 febbraio 2019 del Revisore dei Conti**

#### **Parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC)**

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di febbraio alle ore 10:00 il Revisore dei Conti del Comune di Castelnuovo né Monti, Dott. Aristide Pincelli, presso il proprio studio ha effettuato il controllo e le verifiche propedeutiche al rilascio del parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC).

Il Revisore informa che con mail del 06 febbraio 2019 alle ore 09:51 la Signora Mara Fabbiani Responsabile del Settore Bilancio del Comune di Castelnuovo né Monti ha richiesto allo scrivente il parere sulla modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU-IUC).

\* \* \*

Premesso che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato alla erogazione ed alla fruizione dei servizi comunali;

Preso atto che la IUC si compone di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), finalizzato alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

### **Visto**

- l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare in generale;
- l'art. 50 della Legge 449-2007 "Disposizione in materia di accertamento e definizione dei tributi locali"
- la Legge n. 296/2006

### **Esaminata**

La proposta di modifica ed integrazione, unitamente al "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 19/06/2012, nonché le deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 04/07/2013, n. 73 del 30/09/2014 e n. 8 del 04/04/2016 che hanno apportato modificazioni al regolamento predetto.

### **Esprime**

Parere favorevole, per quanto di propria competenza, sulle proposte di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Revisore, ultimate le verifiche, dichiara concluso il verbale alle ore 11:30, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente.

Ferrara, 06 febbraio 2018

Il Revisore dei Conti  
del Comune di Castelnuovo né Monti

Dott. Aristide Pincelli

