

# Comune di Castelnovo nè Monti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

## INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2016

## 2. Altre Immobilizzazioni materiali

### 2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

#### Articolo 230

##### (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

#### Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

#### Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri 20%	Equipaggiamento e vestiario 20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%
Automezzi ad uso specifico 10%	Materiale bibliografico 5%	Mezzi di trasporto aerei 5%
Mobili e arredi per ufficio 10%	Mezzi di trasporto marittimi 5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10%
Macchinari per ufficio 20%	Mobili ed arredi per locali us 10%	Impianti e attrezzature 5%
Strumenti musicali 20%	Hardware 25%	Opere dell'ingegno 20%
Fabbricati 2%		

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

# INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
1241 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- PALAZZO MUNICIPALE 3- P.ZZA GRAMSCI A. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 1495 2- ACQUISTO 3- BECCARI GIUSEPPE 4- 10790 6- 5071	5- 14/04/1992 7- 12/05/1992	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 601.284,94 2- 370.910,56 3- FABBRICATI / 2 4- 531.767,81 5- MQ. 40 CENTRALE T. MQ.50 AUTORIMESSA SUB. 107-TRAS.N.5071 DEL 12.05.1992	
1243 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA" 3- VIA U.SOZZI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- SCUOLA MEDIA E PALESTRA	1- 4887 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.293.109,95 2- 966.233,78 3- FABBRICATI / 2 4- 1.522.066,57 5- C.T. MQ.56 - DEPOSITO MQ.28 ALLOG.CUSTODE MQ.74 - P. SEMIN. MQ. 74-	
1244 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA" 3- VIA FONTANESI W. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE - MEDIA E PALESTRA	1- 1371 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 619.554,61 2- 493.826,43 3- FABBRICATI / 2 4- 553.324,84 5- IL PIANO 1 DI MQ.421 E' CONCESSO IN USO PER ANNI 6 ALLA BANDA MUSICALE DI FELINA GIUSTO DELIBERA GC. 96 DEL 10/10/2013	
1245 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII" 3- VIA DANTE 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 1998 2- 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 902.895,77 2- 608.508,79 3- FABBRICATI / 2 4- 755.742,47 5- NON CENSITA AL NCEU (FU D'ACCERT) COMPRESO MAPPALE 399	
1246	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "PEEP" 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 1911 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 837.951,32 2- 688.650,11 3- FABBRICATI / 2 4- 781.453,09 5- NON CENSITA NCEU (FU D'ACCERT) COMPRESO IL MAPP.219	

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
1248 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA "PEEP" 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6-	6	1- 2195 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 943.824,98 2- 317.590,50 3- FABBRICATI / 2 4- 594.621,22 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI
1249 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- CENTRO CULTURALE POLIVALENTE 3- VIA ROMA 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- ISTITUTO MUSICALE/CENTRO CULTURALE/BIBLIOTECA	4	1- 3313 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.711.021,71 2- 330.643,08 3- FABBRICATI / 2 4- 928.755,92 5- CENSITO NCEU - n° 3 LOCALI CONCESSI IN USO GRATUITO AL CORO BISMANTOVA PER ANNI 6 GIUSTO DELIBERA CG. 97 DEL 10/10/2013
1250 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI" 3- V.LE BISMANTOVA 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- CENTRO RESIDENZIALE ANZIANI	18/1	1- 2207 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 813.831,75 2- 2.176.741,59 3- FABBRICATI / 2 4- 1.672.166,18 5- CENTRO DIURNO "I RONCHI" - CENSITA NCEU
1251 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- VILLA DELLE GINESTRE 3- VIA MATILDE DI CANOSSA 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- CASA PROTETTA PER ANZIANI	1/A	1- 2053 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 697.182,58 2- 49.380,31 3- FABBRICATI / 2 4- 313.516,26 5- CENSITA NCEU
1252 0	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- CASA MARTINO 3- VIA KENNEDY 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- CENTRO ANZIANI - BAR	107	1- 620 2- ACQUISTO 3- SPALLANZANI DOMENICO 4- 14085 5- 13/06/1986 6- 6330 7- 27/07/1986	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 240.201,52 2- 157.090,68 3- FABBRICATI / 2 4- 190.489,02 5-
1254 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- FABBRICATO EX PRETURA 3- VIA ROMA 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- UFFICI GIUDIZIARI - GIUDICE DI PACE	7	1- 775 2- 3- 4- 5- 6- 0 7-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 342.217,25 2- 93.191,94 3- FABBRICATI / 2 4- 210.022,59 5- CENSITO NCEU

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1255 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA" 3- VIA BOSCHI 24 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- SEDE MATERNA INFANTILE-CLUB ALCOLISTI-CROCE VE	1- 162 2- 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 59.737,54 2- 1.789,39 3- FABBRICATI / 2 4- 25.654,88 5- CONCESSIONE LOCALI ALL'ASSOCIAZIONE PA CROCE VERDE GC 43/2015		
1256 0	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO) 3- P.ZZA GRAMSCI A. 1 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 64 2- ACQUISTO 3- BECCARI GIUSEPPE 4- 107908 6- 5071	5- 14/04/1992 7- 12/05/1992	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 20.916,50 2- 8.748,78 3- FABBRICATI / 2 4- 12.255,94 5-		
1257 0	1- Impianti sportivi 2- PALAZZETTO DELLO SPORT 3- VIA F.LLI CERVI 2 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- IMPIANTO SPORTIVO PEEP	1- 1022 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 263.909,48 2- 372.469,30 3- FABBRICATI / 2 4- 359.802,10 5- NON CENSITA NCEU FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE-		
1259 0	1- Impianti sportivi 2- PALESTRA 3- VIA FONTANESI W. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6-	1- 894 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 230.856,23 2- 119.257,50 3- FABBRICATI / 2 4- 180.817,00 5- LA CENTRALE TERMICA E' ANCHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA-		
1260 0	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO 3- VIA MARTIN LUTHER KING SNC 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSC	1- 184 2- EDIFICATO DALLA COMUNITA" MONTANA 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 40.541,87 2- 1.835.742,45 3- FABBRICATI / 2 4- 1.368.892,74 5- 2 CORPI SPOGLIATOI COMPRESO MAPP. 376, CAMPI CALCIO, TENNIS E CALCETTO - TENNIS CONCESSO D'USO E GESTIONE AL CRCOLO TENNIS APENNINO REGGIANO.FINIO AL 31.10.2023.GM. 105/2013		
1261 0	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO "FELINA" 3- VIA TEGGE 5 4- FRAZIONE FELINA 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSC	1- 138 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 35.635,53 2- 380.142,17 3- FABBRICATI / 2 4- 272.248,88 5- -		

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1262 0	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO "GATTA" 3- VIA GATTA 4- LOCALITA" GATTA 5- 6- SPOGLIATOI E CAMPO SPORTIVO	1- 127 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 32.795,01 2- 470.201,47 3- FABBRICATI / 2 4- 356.791,60 5- FABBRICATO NON CENSITO NCEU		
1264 0	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- EX CASA ARGENTINI 3- VIA XXV APRILE 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- APPARTAMENTI PER ANZIANI - CENTRO GIOVANI	1- 390 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 194.518,94 2- 931.042,42 3- FABBRICATI / 2 4- 624.163,35 5- IMMOBILE RISTRUTTURATO NEL CORSO DELLA RISTRUTTURAZIONE ABBATTUTO L'IMMOBILE EX OMNI		
1265 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- EX SCUOLA ELEMENTARE 3- VIA MULINO ZANNONI 4- LOCALITA" GOMBIO 5- 6- CIRCOLO ARCI "GOMBIO"	1- 222 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 79.631,46 2- 138.010,18 3- FABBRICATI / 2 4- 128.778,28 5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE-		
1266 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- EX SCUOLA ELEMENTARE 3- VIA CA' DEL CAVO 4- LOCALITA" QUARQUA 5- 6- CIRCOLO ARCI "DELL'EREMITA"	1- 150 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 54.279,62 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 21.928,95 5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE-		
1267 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- EX SCUOLA ELEMENTARE 3- VIA BORGO CHIESA 4- LOCALITA" COSTA DE GRASSI 5- 6- CIRCOLO ARCI "AL PALAZZO"	1- 240 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 111.151,85 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 44.905,26 5- NON CENSITA AL NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE-		
1268 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- EX CONSORZIO AGRARIO 3- P.LE MATTEOTTI G. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO	1- 829 2- ACQUISTO 3- MARICONDA GENNARO 4- 32636 6- 4821	5- 18/04/1996 7- 16/05/1996	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 184.375,11 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 74.487,61 5- VALORE AL COSTO -TRAS. N 4821 DEL 16.05.1996		

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE			
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5- Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note			
1269 0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- EX AMBULATORIO MEDICO 3- P.LE MATTEOTTI G. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- SEDE CAI ED ASSOCIAZIONI	7	1- 114 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 29.438,04 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 11.892,99 5- NON CENISTO AL NCEU AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBR. URBANO D'ACCERTARE - COMPRESO MAPP. 435-CONCESSIONE SCI NORDICO GC. 125/2015		
1271 0	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- NEGOZI 3- P.ZZA PERETTI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- NEGOZI E URBANIZZAZIONI CENTRO COMM. NATURALE	9	1- 101 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 0	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 34.361,69 2- 328.358,95 3- FABBRICATI / 2 4- 217.727,10 5- CEDUTI TRAS. 25441/2008 SUB. 10-11-12-13-14		
1273 0	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- FABBRICATO ALLOGGI 3- VIA I MAGGIO 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- N°8 ALLOGGI	3	1- 1014 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 250.998,03 2- 108.126,55 3- FABBRICATI / 2 4- 176.993,07 5- IL PORTICATO E' ADIBITO A LAVATOIO PUBBLICO		
1277	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI" 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- PISTA ATLETICA E SERVIZI ANNESSI		1- 2- COSTRUZIONE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 973.500,79 3- FABBRICATI / 2 4- 580.039,83 5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI E SUPERFICIE - PROPRIETA' INTESTATA ALLA COMUNITA' MONTANA		
1278	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA 3- VIA MAZZINI G. 4- FRAZIONE FELINA 5- 6-	9	1- 2.717 2- COMPRAVENDITA 3- MANZINI GIORGIA 4- 1590 5- 10/01/2002 6- 7-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 160.101,64 2- 691.960,08 3- FABBRICATI / 2 4- 503.499,85 5-		
1279 0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- I.P.S.I.A. LOMBARDINI 3- VIA MORANDI R. 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6- ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE		1- 2- USUCAPIONE INVERSO 3- DELIBERA DI C.C. 4- 13 5- 04/04/2001 6- 7-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 356.703,12 2- 7.077,46 3- FABBRICATI / 2 4- 204.266,39 5- ATTO DA PERFEZIONARE		

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1280	1- Impianti sportivi 2- CENTRO MEDICINA SPORTIVA 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-	6/B	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 159.818,92 3- FABBRICATI / 2 4- 98.470,45 5- LOCALI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CONI	
1281 0	1- Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed arti 2- PALAZZO DUCALE 3- VIA ROMA 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- ISTITUTO MERULO/SERVIZI SOCIALI/BIBLIOTECA/VIGILI	12-14	1- 3.500 2- COMPRAVENDITA 3- MANZINI GIORGIA 4- 6411 6- 15353	5- 28/05/2003 7- 17/06/2003	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 2.040.510,35 3- BENI NON SOGGETTI AD AMMORTAMENTO / 0 4- 1.344.672,02 5- LOCALI AL 2° PIANO CONCESSI IN USO ALLA CROCE VERDE PER 5 ANNI GIUSTO DELIBERA DI GM.95 DEL 10/10/2013 - LOCALE POP CONCESSO IN USO GRATUITO PER 10 ANNI LEPIDA SPA GC. 108/2014 - LOCALI AL PT. 2° PIANO IN USO PER 4 ANNI GC. 17/2015	
1282	1- Beni immobili n.a.c. 2- BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA" 3- VIA GINEPRETO 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- 6-		1- 2- COMPRAVENDITA 3- FATUZZO ANDREA 4- 4924 6- 6078	5- 17/03/2014 7- 11/04/2014	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 54.003,46 2- 117.368,78 3- FABBRICATI / 2 4- 110.160,02 5- EDIFICATO A CURA DEL COMUNE SU AREA DI PROPRIETA" DELLA PARROCCHIA ACQUISITA NEL 2014	
1285 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- EX CINEMA TEATRO 3- VIA F.LLI KENNEDY 4- FRAZIONE FELINA 5- 6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO	39	1- 2- COMPRAVENDITA 3- MANZINI GIORGIA 4- 19276 6- 12560	5- 30/04/2009 7- 27/05/2009	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 518.930,30 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 396.462,73 5-	
1286	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE 3- VIA DEI PARTIGIANI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- CENTRO FIERA/CENTRO SOCIALE "INSIEME"	12	1- 305 2- COMPRAVENDITA 3- ZANICHELLI LUIGI 4- 106251 6- 19620	5- 06/09/2010 7- 08/09/2010	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 471.093,68 3- FABBRICATI / 2 4- 391.315,05 5- OPERA REALIZZATA DALLA COMUNITA" MONATANA QUOTA A PARTE FINANZIATA DAL COMUNE DI CASTELNOVO	
1287	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIE 3- VIA ENZO FERRARI 4- CASTELNOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- PISCINE/CENTRO BENESSERE/BAR RISTORANTE E ANNE	2/A	1- 2- PROJECT FINANCING 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 2.544.520,97 3- FABBRICATI / 2 4- 2.010.171,50 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI	

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1288	1- Beni immobili n.a.c. 2- BAGNO PUBBLICO 3- PIAZZA PERETTI 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- ATTREZZATURE PUBBLICHE 6-	1- 10 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 29.161,31 3- FABBRICATI / 2 4- 23.037,42 5- NEL COMPLESSO CENTRO COMMERCIALE NATURALE		
1289	1- Beni immobili n.a.c. 2- AUTORIMESSA 3- VIA PRIMO MAGGIO 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- AUTORIMESSA COLLETTIVA INTERRATA	1- 510 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- LO BUONO EMANUELA 4- 12395 6- 6134	5- 05/04/2012 7- 11/04/2012	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 136.400,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 116.485,60 5- INSERITO AL VALORE DEL COMPUTO METRICO		
1291	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- ASILO NIDO 3- VIA F.LLI CERVI 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 700 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 1.117.437,47 3- FABBRICATI / 2 4- 1.016.868,14 5- NUOVO ASILO NIDO INAUGURATO NEL 2014		
1292	1- Beni immobili n.a.c. 2- FONTANA 3- VIA MICHELI 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 71.769,83 3- FABBRICATI / 2 4- 67.463,66 5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI		
1294	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- FABBRICATO "EX CO.GE.LO.R" 3- VIA ROMA 4- CASTELNUOVO NE" MONTI 5- 6- CINEMA TEATRO - BAR E NEGOZIO	1- 2.159 2- ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIOGLIMETO SOCIETA" 3- MANFREDINI FEDERICO 4- 13705 6- 21533	5- 28/12/2015 7- 31/12/2015	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 541.242,22 3- FABBRICATI / 2 4- 519.592,54 5- IN COMPROPRIETA" CON L'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELL'APPENNINO REGGIANO QUOTA COMUNE 60,89/100 - DA VERIFICARE VALORI DA ISCRIVERSI A CESPITE		

**TOTALE VALORE RESIDUO**

**19.313.770,94**

Il presente Registro si compone di n° **7** pagine da pag. **1** a pag. **7**



# DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>		<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>				
<b>1.241</b>	<b>PALAZZO MUNICIPALE</b>		<b>P.ZZA GRAMSCI A.</b>				<b>1</b>				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - CI</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	82	B/4-U	0	0	4089	5.279,47
<b>1.243</b>	<b>SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA"</b>		<b>VIA U.SOZZI</b>				<b>1</b>				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - CI</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1243	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		6		B/5-U	0	0	15924	20.560,11
<b>1.244</b>	<b>ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA"</b>		<b>VIA FONTANESI W.</b>				<b>13</b>				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - CI</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1244	CASTELNOVO NE' MONTI	0	31		493		B/5-U	0	0	6975	9.005,70
<b>1.245</b>	<b>SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII"</b>		<b>VIA DANTE</b>				<b>8</b>				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - CI</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1245	CASTELNOVO NE' MONTI	16007	39		362		B/5-U	0	0	0	0,00
<b>1.246</b>	<b>SCUOLA ELEMENTARE "PEEP"</b>		<b>VIA F.LLI CERVI</b>				<b>2</b>				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - CI</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1246	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	40	195	B/5-U	0	0	0	0,00
------	----------------------	------	----	-----	-------	---	---	---	------

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.248	SCUOLA MATERNA "PEEP"	VIA F.LLI CERVI	6

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1337	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		376		B/5-U	0	0	6781	8.755,22

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.249	CENTRO CULTURALE POLIVALENTE	VIA ROMA	4

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1249	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	1	C/2-1	0	28	0	62,18
1250	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	2	C/2-1	0	26	0	57,74
1251	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	3	B/5-U	0	0	4188	5.407,29
1252	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		251	4	A/4-1	4	0	0	140,48

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.250	RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI"	V.LE BISMANTOVA	18/1

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	51		772	1	B/2-U	0	0	14209	13.942,87
2	CASTELNOVO NE' MONTI		51		861						0,00

### DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	5		7			RELIT STRAD	0		

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.251	VILLA DELLE GINESTRE	VIA MATILDE DI CANOSSA	1/A

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610	1	C/1-5	0	234	0	2.960,85
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610	2	B/1-1	0	0	5449	3.939,84

### DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		610			RELIT STRAD	0		

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.252	CASA MARTINO	VIA KENNEDY	107

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1252	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	1	C/2-2	0	28	0	73,75
1253	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	4	C/1-3	0	114	0	1.059,77
1254	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		1	5	A/3-2	14,5	0	0	1.010,96

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.254	FABBRICATO EX PRETURA	VIA ROMA	7

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1254	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		245	3	B/4-U	0	0	2777	3.585,50

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.255	CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA"	VIA BOSCHI	24

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1255	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		646	7	B/4-U	0	0	635	819,88

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1.256	APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO)					P.ZZA GRAMSCI A.					1
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1256	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	62	A/2-2	4	0	0	330,53
1257	CASTELNOVO NE' MONTI	2375	37		282	107	C/6-2	0	48	0	247,90
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1.257	PALAZZETTO DELLO SPORT					VIA F.LLI CERVI					2
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1257	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	40		189		C/4-U	0	0	0	0,00
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1.259	PALESTRA					VIA FONTANESI W.					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1259	CASTELNOVO NE' MONTI	0	31		494		C/4-U	0	829	0	2.117,47
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1.260	CENTRO SPORTIVO					VIA MARTIN LUTHER KING					SNC
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1339	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		699		C/4-U	0	596	0	1.539,04
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		371		0	RELIT STRAD	0		
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	50		376		0	RELIT STRAD	0		

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
<b>1.261</b>	<b>CENTRO SPORTIVO "FELINA"</b>					<b>VIA TEGGE</b>					<b>5</b>
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - Cl</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1340	CASTELNOVO NE' MONTI		33		992		D/6	0	0	0	3.157,38
1341	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		993			0	0	0	0,00
1342	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		994			0	0	0	0,00
1343	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		997			0	0	0	0,00
1344	CASTELNOVO NE' MONTI	0	33		998			0	0	0	0,00
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
<b>1.262</b>	<b>CENTRO SPORTIVO "GATTA"</b>					<b>VIA GATTA</b>					<b>1</b>
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - Cl</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1341		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria.</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Superficie</b>	<b>Qualità</b>	<b>Cl</b>	<b>Redd. Agr.</b>	<b>Redd. Dom.</b>
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		580		0				
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		581		0				
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		546		0				
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		578		0				
5	CASTELNOVO NE' MONTI	0	68		562		0				
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
<b>1.264</b>	<b>EX CASA ARGENTINI</b>					<b>VIA XXV APRILE</b>					<b>1</b>
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<b>Cod</b>	<b>Sez. Censuaria</b>	<b>Partita</b>	<b>Foglio</b>	<b>Sub</b>	<b>Particella</b>	<b>Sub</b>	<b>Categoria - Cl</b>	<b>Vani</b>	<b>Mq</b>	<b>Mc</b>	<b>Rendita</b>
1264	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		381	1	B/1	0	0	2300	1.662,99
1265	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		381	2	B/1	0	0	705	509,74

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1.265	EX SCUOLA ELEMENTARE					VIA MULINO ZANNONI					6
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1342		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	2		256		1400	FABB RURALE	0		
1.266	EX SCUOLA ELEMENTARE					VIA CA' DEL CAVO					1
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1343		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	29		476			RELIT STRAD	0		
1.267	EX SCUOLA ELEMENTARE					VIA BORGO CHIESA					2
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1267	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	70	A	676		C/1-7	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1 CASTELNOVO NE' MONTI 0 70 676 918 FU D ACCERT 0

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.268	EX CONSORZIO AGRARIO	P.LE MATTEOTTI G.	8

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1268	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		432	1	D/8	0	0	0	2.061,00
1269	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		432	2	A/4-2	8	0	0	330,53

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.269	EX AMBULATORIO MEDICO	P.LE MATTEOTTI G.	7

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1344		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

### DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	39		434		0	FU D ACCERT	0		
2	CASTELNOVO NE' MONTI	2258	39		435		0	FU D ACCERT	0		

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.271	NEGOZI	P.ZZA PERETTI	9

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1271	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	7	C/1-5	0	17	0	215,10
1272	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	8	C/1-5	0	9	0	113,88
1274	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	9	F/1	0	0	0	0,00
1275	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	15	C/1-7	0	8	0	137,17
1276	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	16	C/7-1	0	4	0	4,34
1277	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	17	C/7-1	0	4	0	4,34
1278	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		693	18	C/7-1	0	4	0	4,34

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

1279	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39	693	19	F/1	0	0	0,00
1280	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39	693	20	F/1	0	0	0,00

<b>Codice</b>	<b>Descrizione del Fabbricato</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Civico</b>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

<b>1.273</b>	<b>FABBRICATO ALLOGGI</b>	<b>VIA I MAGGIO</b>	<b>3</b>
--------------	---------------------------	---------------------	----------

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1273	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	1	A/4-1	5,5	0	0	193,15
1274	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	3	A/4-1	10,5	0	0	368,75
1275	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	4	E/3		0	0	0,00
1276	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	5	E/9		0	0	0,00
1277	CASTELNOVO NE' MONTI	112	39		178	2	A/4-1	3,5	0	0	122,92

<b>Codice</b>	<b>Descrizione del Fabbricato</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Civico</b>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

<b>1.277</b>	<b>IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI"</b>	<b>VIA F.LLI CERVI</b>	
--------------	--	------------------------	--

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1345	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		392		D/6	0	0	0	368,02

<b>Codice</b>	<b>Descrizione del Fabbricato</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Civico</b>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

<b>1.278</b>	<b>SCUOLA MATERNA</b>	<b>VIA MAZZINI G.</b>	<b>9</b>
--------------	-----------------------	-----------------------	----------

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		156	1	B/5-U	0	0	2037	2.630,05
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		777			0	0	0	0,00

<b>Codice</b>	<b>Descrizione del Fabbricato</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Civico</b>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

<b>1.279</b>	<b>I.P.S.I.A. LOMBARDINI</b>	<b>VIA MORANDI R.</b>	
--------------	------------------------------	-----------------------	--

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		379		B/5-U	0	0	2542	3.282,08



# DATI CATASTALI - FABBRICATI

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		379		276				
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		378		125				
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	38		380		397				

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.280	CENTRO MEDICINA SPORTIVA	VIA F.LLI CERVI	6/B

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1346		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.281	PALAZZO DUCALE	VIA ROMA	12-14

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127	13	B/5-U	0	0	8507	10.983,73
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127	14	B/1-1	0	0	2254	2.254,00

## DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		127		3257	ENTE URBANO			
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		701		2109	SEMIN ARBOR 1	1	7,62	11,33

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.282	BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA"	VIA GINEPRETO	

## DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1347	CASTELNOVO NE' MONTI		53		1096		E/3	0	0	0	272,31

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>									<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.285	EX CINEMA TEATRO									VIA F.LLI KENNEDY	39
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		276		D/3	0	0	0	4.496,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		275		109				
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		276		646				
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		277		2				
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	32		281		181				
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>									<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.286	CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE									VIA DEI PARTIGIANI	12
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	51		900	1	B/6-1	0	0	1000	619,75
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	51		900	2	C/7-2	0	171	0	220,78
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>									<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
1.287	CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIETRA"									VIA ENZO FERRARI	2/A
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	1	D/1	0	0	0	1.165,95
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	2	C/1-7	0	406	0	6.961,43
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	3	D/6	0	0	0	15.120,20
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	4	D/6	0	0	0	2.840,00
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	6	C/1-7	0	129	0	2.211,88
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40		388	8	D/6	0	0	0	818,40

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40	388	5	A/10-2	4	0	0	743,70
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	40	388	7	C/1-7	0	118	0	2.023,27

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.288	BAGNO PUBBLICO	PIAZZA PERETTI	

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1348		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.289	AUTORIMESSA	VIA PRIMO MAGGIO	8

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		840	17	C/6-1	0	510	0	2.265,18

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.291	ASILO NIDO	VIA F.LLI CERVI	SNC

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		40		376	2	B/5-U			2145	2.769,50

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
1.294	FABBRICATO "EX CO.GE.LO.R"	VIA ROMA	75

### DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	CASTELNOVO NE' MONTI		39		358	13	D/3				11.274,00
2	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	14	C/1-9	0	96	0	2.236,05
3	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	15	C/1-9	0	70	0	1.630,45
4	CASTELNOVO NE' MONTI	0	39		358	16	C/1-9	0	51	0	1.187,90