



Comune di Castelnuovo ne' Monti

Protocollo n° ==

Castelnuovo ne' Monti, li 23/05/2018

**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI  
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA  
BISMANTOVA A CASTELNUOVO NE’ MONTI 2 STRALCIO. CUP  
D94H17000410004 CIG 7500651503**

**SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE ED AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE**

**I.1.1) Stazione Appaltante e Amministrazione Aggiudicatrice**

Comune di Castelnuovo ne' Monti

Piazza Gramsci n. 1 – 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE)

Tel: 0522 610111 Fax: 0522 810947

Sito internet: <http://www.comune.castelnuovo-nemonti.re.it>

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Chiara Cantini

E-mail: [c.cantini@comune.castelnuovo-nemonti.re.it](mailto:c.cantini@comune.castelnuovo-nemonti.re.it)

Pec: [castelnuovonemonti@cert.provincia.re.it](mailto:castelnuovonemonti@cert.provincia.re.it)

**I.3) Comunicazione**

Il presente bando, il Capitolato speciale d'appalto, i documenti di gara e la modulistica da presentare unitamente all'offerta, sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente link: <http://www.comune.castelnuovo-nemonti.re.it/comune/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>.

Eventuali richieste di informazioni, formulate in lingua italiana, dovranno pervenire al Comune di Castelnuovo ne' Monti tramite PEC (all'indirizzo: [castelnuovonemonti@cert.provincia.re.it](mailto:castelnuovonemonti@cert.provincia.re.it)) entro le ore 12.00 del 04/06/2018. Il Comune provvederà a rispondere entro il giorno 08/06/2018.

Le offerte, in busta chiusa e sigillata, dovranno essere indirizzate a:

Comune di Castelnuovo ne' Monti

Piazza Gramsci n. 1 – 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE)

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) ENTITA' DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione**

**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA BISMANTOVA A CASTELNUOVO NE' MONTI 2 STRALCIO**

**II.1.2) Codice CPV principale: 45214200-2**

**II.1.3) Tipo di appalto: Lavori.**

**II.1.4) Quadro economico-Categorie delle opere**



Piazza Gramsci,1 - 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE)

P.I. e C.F. 00442010351

Centralino 0522 610111 - Fax 0522 810947 - e-mail [municipio@comune.castelnuovo-nemonti.re.it](mailto:municipio@comune.castelnuovo-nemonti.re.it)

Comune di Castelnuovo ne' Monti

	QUADRO ECONOMICO 2 stralcio	€		
A)	Importo lavori	115.000,00		
	Di cui oneri sicurezza speciali	3.000,00		
	<b>TOT importo lavori</b>	<b>115.000,00</b>		
B)	<b>somme a disposizione</b>		incidenza manodopera	pari ad €
	IVA su A)	11.500,00	37%%	42.550,00 €
	Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo e certificazione degli impianti, ...	19.592,10		
	imprevisti, allacciamenti, spese per commissioni gara, etc...	7.907,90		
	<b>tot somme a disposizione</b>	<b>39.000,00</b>		
	<b>TOTALE</b>	<b>154.000,00</b>		

CATEGORIA	IMPORTO €	% sul totale	
cat. OS28 Impianti termici e di condizionamento	100.000,00	86,96%	<b>PREVALENTE</b>
cat. OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	15.000,00	13,04%	>10% del tot
<b>tot</b>	<b>115.000,00</b>	<b>100%</b>	

### II.1.5) Importo a base d'asta. Valore stimato del contratto

L'importo **complessivo** dei lavori è di € 115.000,00 di cui:

- a) importo lavori a misura **soggetto a ribasso** €. 112.000,00
- b) oneri della sicurezza, **non soggetti a ribasso d'asta**, pari a € 3.000,00;

### II.1.6) Divisione in lotti

Questo appalto non è suddiviso in lotti.

## II.2) DESCRIZIONE

### II.2.1) Luogo di esecuzione

Codice NUTS ITD53

Luogo principale di esecuzione: comune di Castelnuovo ne' Monti

### II.2.2) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

### II.2.3) Durata del contratto d'appalto

La durata dei lavori è di giorni 60 (sessanta) a partire dalla data del verbale di inizio lavori. L'amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50 del 2016.

#### **II.2.4) Informazioni sulle varianti**

Sono ammesse varianti: SI, nei limiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 e smi.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del medesimo decreto legislativo, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. 50/2016 e di tutti quelli indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione. Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 D.Lgs. 50/2016).

##### **III.1.1) Capacità tecnico-professionale**

L'operatore economico (impresa o raggruppamento di imprese) deve possedere obbligatoriamente, la qualificazione nella categoria prevalente e nelle altre categorie definite nel capitolato a qualificazione obbligatoria, ovvero deve possedere:

##### **1) Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:**

- a) essendo le categorie riguardanti i lavori per impianti termici e di condizionamento nonché per impianti elettrici a qualificazione obbligatoria, gli operatori economici debbono essere in possesso delle SOA:
- impianti termici e di condizionamento OS 28;
  - impianti elettrici OS 30;
  - in alternativa alla qualificazione per le categorie OS28 e OS30 è necessaria la qualificazione per la categoria OG11;

oppure dimostrare di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art.90 del DPR 207/2010 per le categorie sopra citate.

La categoria OS 30 non può essere oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice.

##### **2) Requisiti di idoneità professionale**

###### **2.1) iscrizione al registro delle imprese CCIAA**

3. Tutti i requisiti sopra descritti sono dichiarati in sede di offerta mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) DESCRIZIONE**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del predetto decreto, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

##### **IV.1.1.1) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: NO.

## IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 14/06/2018

Ora locale: 12:00

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.5) Modalità di presentazione dell'offerta

Coloro che intendono partecipare al presente appalto dovranno far pervenire al Comune di Castelnuovo ne' Monti, con consegna a mano, in busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, **entro il termine indicato al precedente punto IV.2.2), a pena di esclusione**, un plico contenente i documenti elencati qui di seguito, ai punti BUSTA A), BUSTA B) e BUSTA C).

L'avvenuto ricevimento potrà essere provato dalla ditta solo ed esclusivamente dal modulo di ricevuta appositamente rilasciato dall'Ufficio Protocollo, situato in Piazza Gramsci 1. L'orario di apertura dell'Ufficio predetto per il ritiro delle offerte è il seguente: tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00.

E' ammessa la consegna tramite Corriere o tramite Servizio Postale: in tal caso il plico per essere ammesso alla gara, dovrà pervenire materialmente all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo ne' Monti **entro il termine indicato al precedente punto IV.2.2)**. Il Comune non si assume alcuna responsabilità nel caso di ritardo attribuibile al Corriere o al Servizio Postale.

Resta inteso che il recapito dell'offerta è ad esclusivo rischio del mittente; la stessa non potrà essere revocata o sostituita trascorso il termine di scadenza.

Non sono ammesse offerte condizionate, espresse in modo indeterminato o con riferimento a offerte di altro appalto.

Il plico dovrà contenere distinte buste sigillate, riportanti dall'esterno la dicitura del loro contenuto:

### **BUSTA A) – Documentazione Amministrativa:**

A.1) **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (IN BOLLO) con DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**, da rendere ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in data successiva alla data della presente lettera di invito, dal legale rappresentante dell'Impresa, utilizzando il **mod. A** allegato alla presente.

In caso di Imprese riunite o dei Consorzi di Imprese di cui all'art. 2602 C.C. uguale dichiarazione dovrà essere resa anche dai legali rappresentanti delle Imprese mandanti o consorziate.

Tale dichiarazione sostitutiva, non sarà soggetta ad autenticazione della sottoscrizione. **Dovrà, però, essere allegata alla stessa una copia fotostatica, non autenticata, di un documento d'identità del sottoscrittore; la mancata presentazione della copia fotostatica comporta l'esclusione dalla gara.**

Nel caso di Associazioni Temporanee di Imprese o consorzi ordinari non ancora costituiti, di cui all'art. 48 del Codice, dovrà essere espresso l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese raggruppate conferiscono mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da precisare in sede di offerta, che sarà qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

**A.2 DGUE** compilando il modello allegato. Il DGUE va presentato in formato cartaceo e su supporto informatico firmato digitalmente.

**A.3 Dichiarazioni integrative** utilizzando il modello B allegato alla presente.

**A.4 CAUZIONE** provvisoria dell'importo pari al due per cento dell'importo a base di gara corrispondente ad **€. 2.300,00 da prestare a favore del Comune di Castelnuovo ne' Monti**, anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa sottoscritta in originale. La cauzione provvisoria non potrà essere costituita, a pena di esclusione dalla gara, allegando all'offerta denaro contante, assegni bancari o circolari.

Saranno escluse, pertanto, dalla gara, le ditte che presenteranno cauzioni con modalità difformi da quelle indicate. La fidejussione potrà riportare la clausola di cessazione automatica della garanzia in caso di mancata aggiudicazione dell'appalto.

Le fidejussioni bancarie dovranno essere rilasciate da Aziende di Credito autorizzate a norma di legge mentre le polizze assicurative dovranno essere rilasciate da imprese di assicurazioni autorizzate, a norma di legge, all'esercizio del ramo cauzioni. Le fidejussioni potranno inoltre essere rilasciate dagli intermediari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 93, comma 3 del Codice dei Contratti, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Le fidejussioni dovranno essere escutibili "a semplice richiesta" e dovranno prevedere espressamente quanto segue:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- b) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- c) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile.

Le fidejussioni dovranno inoltre prevedere, a pena di esclusione, l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 1 dell'art. 103 del Codice (cauzione definitiva).

L'importo della garanzia potrà essere ridotto qualora ricorrano le condizioni previste al comma 7 dell'art. 93 del Codice. Per usufruire di detti benefici è indispensabile inserire nel fascicolo una dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, nella quale si attesti il possesso dei requisiti previsti dal decreto suddetto per la riduzione operata (si può utilizzare anche il **modulo B**) allegato alla presente.

Si precisa che in caso di imprese riunite o consorziate ai sensi dell'art. 2602 del C.C., per usufruire del suddetto beneficio, ogni impresa dovrà presentare la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, nella quale si attesti il possesso dei requisiti richiesti.

**A.5 PASSOE**, rilasciato dal sistema dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dopo aver effettuato la registrazione al servizio AVCPASS ed individuato la presente procedura, a cui si intende partecipare.

### **BUSTA B) – Offerta Tecnica**

La busta B dovrà contenere l'offerta tecnica in carta libera sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, che consiste nella presentazione del progetto riportante gli elementi oggetto di valutazione, indicati al successivo punto **IV.2.6**.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità.

L'offerta tecnica deve essere tassativamente redatta sotto forma di RELAZIONE esplicitata entro un massimo di 10 facciate, o 5 fogli fronte/retro, formato A4, carattere Times New Roman 12, interlinea 1, in lingua italiana.

Gli eventuali dépliant illustrativi devono essere inseriti in un fascicolo apposito denominato "Materiale informativo e pubblicitario". Tutto quanto proposto nell'offerta tecnica è vincolato per l'impresa.

L'Offerta Tecnica **non deve recare alcun riferimento ai prezzi o al ribasso d'asta**

### **BUSTA C) – Offerta Economica**

Offerta economica in bollo, redatta in lingua italiana, utilizzando il **modulo offerta** allegato alla presente, indicando il ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo a base di gara.

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà quello più favorevole per l'Amministrazione.

In tale modello dovranno essere indicati anche i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, nonché il costo della manodopera, specificando il percorso posto in essere, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, per la definizione del costo stesso.

La mancata indicazione dei costi aziendali e della manodopera comporta l'esclusione dalla gara.

L'offerta dovrà essere timbrata e firmata dal rappresentante legale dell'Impresa.

In caso di associazione temporanea di Imprese non ancora costituita, l'offerta economica, **a pena di esclusione**, dovrà essere firmata dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Si precisa che non saranno ammesse offerte che risultino incomplete e/o parziali.

In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 77 R.D. n. 827/24.

### **IV.2.6) Modalità di aggiudicazione dell'appalto**

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

#### **ELEMENTI DI VALUTAZIONE**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| <b>A) Offerta economica</b> | <b>punteggio massimo 20 punti;</b> |
| <b>B) Offerta tecnica</b>   | <b>punteggio massimo 80 punti;</b> |

La valutazione delle offerte sarà effettuata da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con due cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo - compensatore attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la seguente formula:

$$X(i) = p \cdot \text{subcrit}(i) / \text{subcrit}(\max)$$

X(i): risultato attribuito a ciascun concorrente per ogni sub criterio oggetto di valutazione

p: punteggio massimo stabilito per ciascuno dei sub criteri sotto indicati

subcrit(i): punteggio attribuito a ciascun concorrente per ogni sub criterio

subcrit (max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per ciascun sub criterio.

#### **ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

**(max. punti 80)**

La Commissione attribuirà agli elementi di valutazione di natura qualitativa un punteggio compreso tra 0 e 80 secondo i criteri ed i sub-criteri sotto indicati, tenendo conto delle informazioni fornite dai concorrenti mediante dettagliate relazioni.

#### **ELEMENTI QUALITATIVI:**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| <b>B) PROGETTO TECNICO</b> suddiviso nei seguenti sottocriteri | <b>MAX punti 80</b> |
|--|---------------------|

**Comune di Castelnuovo ne' Monti**

A.1.a	Proposta di miglioramento del controsoffitto della palestra indicando la tipologia, il materiale, le prestazioni tecniche in termini di risparmio energetico della soluzione proposta tenendo conto dei requisiti minimi degli impianti sportivi relativi alla resistenza al fuoco e coefficiente di assorbimento acustico.	max punti 60
A.1.b	Proposta di sistema di contabilizzazione dei consumi termici e elettrici della porzione di edificio destinato a palestra	max punti 20

**PER GLI ELEMENTI QUALITATIVI:**

I coefficienti x(i) sono determinati per ogni criterio o sub-criterio attraverso i punteggi, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione.

La Commissione, per quanto riguarda la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata e sulla scorta della valutazione dei documenti presentati, esprimerà, in base ai criteri sopra menzionati, un giudizio di merito qualitativo.

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio variabile da 0 a 1, da valutare in base alla documentazione presentata ad ogni criterio o sub criterio B) e C) della precedente tabella.

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio e sub criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

1	Ottimo
0,90	Più che buono
0,80	Buono
0,70	Discreto
0,60	Sufficiente
0,50	Quasi sufficiente
0,40	Insufficiente
0,30	Gravemente insufficiente
0,20	Negativo
0,10	Quasi del tutto assente - quasi completamente negativo
0	Assente- completamente negativo

I punteggi attribuiti verranno inseriti nella formula sopra indicata - subcrit(i).

Si procederà ad una sola riparametrazione per ciascun sub criterio.

**ELEMENTI QUANTITATIVI:**

**A) PREZZO**

**MAX punti 20**

**ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

**(max. punti 20)**

PER GLI ELEMENTI QUANTITATIVI:

Relativamente all'offerta economica (prezzo) il coefficiente V(a) sarà attribuito con la seguente formula:

$$V(a) = (Ra/Rmax)^X \text{ (ovvero Ra diviso Rmax il tutto elevato alla potenza X)}$$

Dove:

Ra = valore dell'offerta in esame;

Rmax = valore di ribasso più alto tra tutti i rialzi offerti.

X= 0,80.

**Si precisa che:**

- la percentuale di ribasso dovrà essere espressa utilizzando un massimo di due decimali. Cifre decimali in numero superiore verranno arrotondate per eccesso;
- l'offerta economica deve essere debitamente sottoscritta e corredata da una fotocopia di un documento di identità del rappresentante legale;

---

## Comune di Castelnuovo ne' Monti

- in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, l'offerta economica deve essere debitamente sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità;
- dovranno essere indicati, a pena di esclusione, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché il costo della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016.

### **PUNTEGGIO DEFINITIVO**

I punteggi definitivi verranno attribuiti procedendo alla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica a seguito della parametrizzazione sopra descritta e del punteggio dell'offerta economica.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio definitivo più alto. In caso di uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica.

In caso di parità di punteggio della valutazione, sia dell'offerta tecnica che economica, si procederà a sorteggio.

Il Responsabile del Procedimento del Comune procederà, con il supporto della commissione giudicatrice, alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016).

### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte e svolgimento della gara**

Data 15/06/2018 Ora locale: 09:00 - 1^ Seduta pubblica per verifica documentazione amministrativa e apertura busta offerta tecnica

**Luogo: Comune di Castelnuovo ne' Monti, Piazza Gramsci,1, Comune di Castelnuovo né Monti (RE).**

Il Responsabile della procedura di gara dell'Amministrazione aggiudicatrice, supportato dal seggio di gara appositamente istituito, procederà, in seduta pubblica presso la sede e nell'ora sopra indicate, alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, ivi compresa la verifica del PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS, provvedendo, ove previsto, in caso di carenze o irregolarità di tale documentazione, ad avviare la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ("soccorso istruttorio").

Nella stessa seduta o in altra seduta pubblica il Responsabile del procedimento di gara, sempre nella sede sopra indicata, può procedere, congiuntamente alla Commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, all'apertura delle Buste B e alla verifica che esse contengano la documentazione richiesta; dopodiché trasmetterà le offerte tecniche alla Commissione giudicatrice, la quale, in una o più sedute riservate, analizzerà gli elaborati ivi contenuti ed attribuirà i punteggi, sulla base dei criteri riepilogati al punto II.3) del presente Bando e dettagliatamente descritti nel Capitolato speciale.

Qualora non fosse stato possibile, in occasione della prima seduta pubblica, confermare ai fini AVCPASS tutti i partecipanti, oppure qualora in occasione della medesima seduta pubblica fosse stato necessario ricorrere all'istituto del "soccorso istruttorio", sopra richiamato, in occasione della seconda seduta pubblica, preliminarmente all'apertura delle Buste B, il Responsabile della procedura di gara, supportato dal seggio di gara, completerà l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS e, eventualmente, prenderà atto dell'esito del predetto "soccorso istruttorio". Indi si procederà, qualora sia presente la commissione giudicatrice, all'apertura delle Buste B con ciò che ne consegue, come sopra indicato. L'apertura delle Buste B potrà avvenire anche in altra seduta pubblica.

Dopo aver concluso la verifica della documentazione amministrativa e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS, il Responsabile della procedura di gara definirà l'elenco degli operatori economici ammessi ed eventualmente esclusi dal prosieguo della gara; il provvedimento di ammissione/esclusione verrà pubblicato entro i due giorni successivi, ai sensi dell'art. 29 del



D.Lgs. 50/2016, sul sito <http://www.comune.castelnuovo-nemonti.re.it/comune/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>.

In seduta pubblica sempre nella sede sopra indicata, il Responsabile della procedura di gara, congiuntamente alla Commissione giudicatrice, renderà noti gli esiti della valutazione delle offerte tecniche ed i relativi punteggi assegnati, aprirà le Buste C contenenti le singole offerte economiche nonché le offerte tempo, attribuirà i relativi punteggi e formerà la graduatoria complessiva finale. Nella medesima sede verrà formulata la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà riportato il punteggio complessivo (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica + punteggio offerta tempo) più elevato, ovvero si procederà alla formulazione di una graduatoria e alla verifica di congruità delle offerte qualora sia necessario o ritenuto opportuno da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Le sedute pubbliche successive alla prima, già definita, si terranno in giorni e orari da definirsi, che saranno comunicati ai partecipanti a cura del Responsabile del procedimento di gara con un preavviso di almeno due giorni naturali e consecutivi.

Il provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice e i relativi curricula saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul <http://www.comune.castelnuovo-nemonti.re.it/comune/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>.

Il Comune si riserva la facoltà di verificare le dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara e di richiedere l'invio di ogni altra documentazione ritenuta necessaria per la verifica delle stesse.

L'aggiudicazione definitiva non efficace sarà disposta con provvedimento del Comune di Castelnuovo ne' Monti; l'aggiudicazione acquisirà efficacia previo esito positivo di tutti i controlli di legge.

In caso di mancata ottemperanza alle richieste del Comune di Castelnuovo ne' Monti in occasione delle predette verifiche o qualora venisse accertato che l'impresa si trova in una delle condizioni che non le consentono la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione, l'aggiudicazione si intenderà come non avvenuta e il Comune di Castelnuovo né Monti, oltre alle altre conseguenze di legge, avrà diritto di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla mancata conclusione del contratto.

Si precisa, al riguardo, che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, ex artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, sarà effettuata tramite il sistema AVCPASS.

La stipula del contratto è subordinata al rispetto degli adempimenti previsti dalla vigente normativa c.d. "antimafia", ivi compresi eventuali protocolli sottoscritti, e all'invio di ogni altra documentazione ritenuta necessaria per la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

### **V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica: OBBLIGATORIA

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: SI

### **V.3) Informazioni complementari**

A) Determinazione di indizione: n. 44 del 23/05/2018

B) CUP D94H17000410004 CIG 7500651503

---

Comune di Castelnuovo ne' Monti

C) In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e/o del Documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del medesimo decreto, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, si procederà, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ("soccorso istruttorio"), e verrà assegnato al concorrente un termine non superiore a 10 giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione. Decorso inutilmente il termine, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

D) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida ed idonea; l'Amministrazione committente si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in alcuna richiesta di danni, indennità e/o compensi da parte dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli articoli 1337 e 1338 c.c. Qualora nessuna delle offerte ammesse venisse ritenuta conveniente o idonea all'espletamento del servizio richiesto, l'amministrazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

E) polizze assicurative: si rimanda a quanto previsto nel Capitolato d'Appalto.

F) esclusione di offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate.

G) subappalto: SI. **Per il sub appalto si applica l'art. 105 del Codice dei Contratti pubblici. Nel caso in cui l'operatore economico intenda sub appaltare una delle attività indicate all'art.1 comma 53 della Legge 190 del 2012, deve indicare la terna di sub appaltatori con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea.**

H) i concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Bando.

I) I concorrenti si devono attenere per tutta la durata della concessione al Codice di comportamento dei dipendenti: approvato con deliberazione della Giunta del Comune di Castelnuovo né Monti n.136 del 31/12/2013.

J) La partecipazione alla presente gara comporta, per ciascun offerente, il consenso all'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un altro offerente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora un offerente intenda opporsi alle richieste degli altri offerenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, deve presentare una apposita dichiarazione motivata e comprovata in busta chiusa riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex art. 53, comma 5, D.Lgs. 50/2016" con la quale l'offerente deve precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale per le quali si manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti. Ai sensi dell'art. 53, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, è comunque consentito l'accesso all'offerente che lo chieda ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla presente procedura di affidamento.

K) Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, al presente appalto si applica la Legge 136/2010 e la determinazione n. 4 del 7 luglio 2017 dell'ANAC.

L) Oltre a quelle normativamente previste sono cause di esclusione dalla gara:

- a) mancata redazione dei documenti richiesti dal presente Bando o dal Capitolato d'Appalto in lingua italiana o, in caso contrario, corredati di traduzione giurata;
- b) presentazione dell'offerta economica su un modulo con indicazioni diverse o aggiuntive rispetto a quanto indicato nel presente Bando;
- c) mancata chiusura nella busta C del modulo di offerta economica;
- d) l'omissione, nel modulo per l'offerta economica, dell'indicazione del ribasso;

---

Comune di Castelnuovo ne' Monti

- e) inserimento o indicazione dell'offerta economica (da inserire nella busta C) in altri documenti inseriti nelle buste A e B;
- f) la ricezione dell'offerta oltre il termine stabilito.

M) il presente appalto è affidato alla ditta aggiudicataria, che vi provvederà a propria cura e spese. Dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori, la ditta aggiudicataria dovrà costituire la cauzione definitiva pari al 10% dell'ammontare dell'offerta presentata, fatta salva l'applicazione delle maggiorazioni previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico e le spese inerenti l'imposta di bollo, l'imposta di registro e i diritti di segreteria saranno a carico della ditta aggiudicataria.

#### **V.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Parma, Piazzale Santafiora 7  
43100 Parma ITALIA

##### **V.4.2) Presentazione di ricorso:**

Il presente bando può essere impugnato entro 30 giorni dalla pubblicazione dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale – Emilia Romagna, Sede di Parma.

##### **V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Informazioni possono essere richieste alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana telefono 0522610511.

Il Responsabile del Comune di Castelnuovo ne' Monti  
Ing. Chiara Cantini  
Atto sottoscritto digitalmente