



**UNIONE MONTANA
DEI COMUNI
DELL'APPENNINO REGGIANO**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. n° ===

Castelnovo ne' Monti, 22.03.2018

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, DELLA COSTRUZIONE E GESTIONE DI UNA CASA RESIDENZA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI ACCREDITATA SITA NEL COMUNE DI CASTELNOVO NE’ MONTI (DURATA 35 ANNI). CIG 73308329EF CUP D97H16000590005.

F.A.Q.

In merito alla procedura in oggetto, vista la documentazione di gara, si precisa che:

1. il numero di posti accreditati da considerare è quello attualmente riconosciuto per la C.R.A. esistente pari a n. 35;
2. il P.E.F. allegato alla documentazione di gara NON è asseverato ed è da considerarsi NON vincolante. Il concorrente, come previsto dal bando di gara, dovrà presentare “il piano economico e finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui all’art. 183 comma 9 del Codice che tenga conto degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi contrattuali specifici. Gli investimenti presi in considerazione ai fini del calcolo comprendono quelli effettivamente sostenuti dal concessionario, sia quelli iniziali sia quelli in corso di concessione”;
3. l’importo indicato al punto II.2.1) del bando è un importo presunto relativo alla realizzazione dell’immobile. Il concorrente nell’elaborare il progetto definitivo e relativo computo metrico estimativo potrà indicare un importo superiore, a condizione che tale importo sia previsto e contemplato nel proprio P.E.F. asseverato che ne indichi anche la modalità di copertura finanziaria con mezzi propri;
4. i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti richiesti in materia di accreditamento dei servizi socio sanitari dalla normativa vigente;
5. il servizio indicato all’art. 23 del capitolato “Attività amministrative, centralino e reception” potrà essere svolto da figure già presenti in organico e NON necessariamente da personale dedicato;
6. sono in corso le procedure per la concessione di una proroga per la presentazione delle offerte di circa un mese. Tale proroga verrà pubblicata sul sito istituzionale non appena formalizzati i necessari obblighi di pubblicità legale;

Il Responsabile della Centrale Unica di
Committenza
Ing. Chiara Cantini
Atto sottoscritto digitalmente