



**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



**SERVIZIO PROGRAMMAZIONE, TUTELA E VALORIZZAZIONE TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 262 IN DATA 26.03.2018**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DELLA CONCESSIONE RIGUARDANTE LA PROGETTAZIONE E LA COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO SOVRACOMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE CON REALIZZAZIONE DI SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALI E UFFICI DELL'UNIONE E PER LA SUCCESSIVA GESTIONE. CIG 73259805F1 CUP D95B17000030003**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GESTIONE ASSOCIATA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**VISTI**

- l'atto costitutivo in data 17.01.2014, repertorio nr. 594 in data 20.1.2014 con la quale i comuni di Busana, Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto e Villa Minozzo, hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani denominata "Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano", in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010, convertito nella L. nr. 122/2010 e all'art. 19 L.R. 21/2012, il cui Statuto è entrato in vigore il 14.2.2014 tenuto conto che l'Unione si è definitivamente costituita in data 12.03.2014;
- la Deliberazione di Consiglio n° 30 del 08/09/2017 con la quale è stato recepito il conferimento all'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano da parte dei comuni di Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Toano, Ventasso, Vetto e Villa Minozzo delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 di seguito "Codice" e art. 14 commi 27 e 28 del D.L. 78/2010;

**ATTESO CHE:**

- il Comune di Castelnovo ne' Monti, in data 21.12.2017 ha trasmesso la determinazione a contrattare n°154/2017, comprendente la documentazione di gara, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), della progettazione e costruzione dell'ampliamento del centro sovracomunale di protezione civile con realizzazione di sede delle associazioni di protezione civile comunali e uffici dell'unione e per la successiva gestione, che verrà valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- il valore presunto dell'intera concessione è pari a 2.923.168,00 (IVA compresa), per il periodo massimo di anni 32 (trentadue) e l'importo presunto relativo alla realizzazione dell'immobile, di cui l'aggiudicatario dovrà farsi carico, è pari a € 1.100.000,00 (oneri fiscali inclusi);
- con il medesimo provvedimento è stato richiesto alla CUC, sulla base della convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 31/08/2017, di svolgere la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva a cui faranno seguito i controlli di legge;

**CONSIDERATO CHE** in data 22/03/2018 è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, dal cui verbale, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, si evince che è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore del Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) composto dalla onlus PA Croce Verde con sede a Castelnovo né Monti, via Boschi 24, mandataria e EdilBorgonovi srl con sede a Cavola di Toano, via Secchia 2, mandante, che ha

**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



offerto un ribasso sui lavori dello 0,1%, nonché un ribasso sul corrispettivo annuale comunale dello 0,1%, ed ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100/100;

**RITENUTO PERTANTO** di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace a favore dell'operatore economico predetto per un importo complessivo dei lavori pari a euro 945.065,00, tenuto conto che il canone annuale del Comune di Castelnovo né Monti ammonterà ad euro 46.653,30;

**DATO ATTO CHE:**

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castelnovo né Monti, che procederà alla stipula dei relativi contratti;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace una o più delle aggiudicazioni medesime, si procederà al relativo annullamento e al contestuale trasferimento della procedura in questione al Comune predetto, per le determinazioni del caso;
- il responsabile della procedura di gara è la sottoscritta Ing. Chiara Cantini;
- le spese per il contributo di gara versato all'ANAC pari ad € 600,00 nonché quelle di pubblicità legale per la pubblicazione sulla GURI oltre alle spese relative alla pubblicazione su un quotidiano a livello Nazionale e uno a livello locale, per complessivi € 1830,00 per un totale di € 2430,00 devono essere rimborsate dal Comune di Castelnovo né Monti e va imputata ed accertata al capitolo n. 1400/1 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2017/2019;
- gli oneri di pubblicità legale pari ad € 1830,00 (IVA compresa) verranno riconosciuti al Comune di Castelnovo né Monti dall'operatore economico aggiudicatario;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE**, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la concessione relativa alla progettazione e alla costruzione dell'ampliamento del centro sovracomunale di protezione civile con realizzazione di sede delle associazioni di protezione civile e uffici dell'Unione e per la successiva gestione;

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva non efficace il servizio predetto a favore del Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) composto dalla onlus PA Croce Verde con sede a Castelnovo né Monti, via Boschi 24, mandataria e EdilBorgonovi srl con sede a Cavola di Toano, via Secchia 2, mandante, che ha offerto un ribasso sui lavori dello 0,1%, nonché un ribasso sul corrispettivo annuale comunale dello 0,1%, ed ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100/100;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castelnovo né Monti, che procederà alla stipula dei relativi contratti;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace una o più delle aggiudicazioni medesime, si procederà al relativo annullamento e al contestuale trasferimento della procedura in questione al Comune predetto, per le determinazioni del caso;
- il responsabile della procedura di gara è la sottoscritta Ing. Chiara Cantini;

**DI RICHIEDERE** al Comune di Castelnovo né Monti, il rimborso delle spese per il contributo di gara versato all'ANAC pari ad € 600,00 nonché quelle di pubblicità legale per la pubblicazione sulla GURI oltre alle spese relative alla pubblicazione su un quotidiano a livello Nazionale e uno a

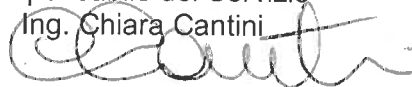
**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



livello locale, per complessivi € 1830,00 per un totale di € 2430,00 da accertare al capitolo n. 1400/1 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2017/2019;

**DI PROVVEDERE** a tutti gli adempimenti connessi e conseguenti l'adozione della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Chiara Cantini





**VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA APERTA CON PROMOTORE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D. LGS. 50/2016 DELLA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO SOVRACOMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE CON REALIZZAZIONE DI SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALI E UFFICI DELL'UNIONE E PER LA SUCCESSIVA GESTIONE.**  
**CIG 73259805F1 CUP D95B17000030003**

### **PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)**

L'anno duemiladiciotto, addì 01 del mese di febbraio alle 15.20 in Castelnovo ne' Monti, presso il proprio ufficio, il RUP della procedura in oggetto, Chiara Cantini, Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio con l'assistenza dei testimoni: Stefano Tagliavini, collaboratore dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano; Gianluca Diemmi, dipendente dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, procede alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa.

E' presente il presidente della ONLUS Croce Verde Iacopo Fiorentini.

#### **PREMESSO che:**

con determinazione n. 154 del 21/12/2017 del Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio, l'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, è stato stabilito di svolgere per conto del Comune di Castelnovo ne' Monti il ruolo di Centrale Unica di Committenza per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), della progettazione e costruzione dell'ampliamento del centro sovracomunale di protezione civile con la realizzazione di sede delle associazioni di protezione civile comunali e uffici dell'Unione e per la successiva gestione (durata 32 anni), avendo individuato come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice.

**CIO' PREMESSO** il RUP con l'assistenza dei due testimoni preso atto che:

- nel termine stabilito è pervenuta l'unica offerta del RTI composto dalla onlus PA Croce Verde con sede a Castelnovo né Monti, via Boschi 24, mandataria e EdilBorgonovi srl con sede a Cavola di Toano, via Secchia 2, mandante;
- non sussistono motivi di incompatibilità da parte del RUP e dei testimoni a procedere nelle operazioni di gara;

dichiara aperta la gara ed avverte che la stessa si svolge nell'osservanza delle prescrizioni indicate nel bando di gara, nel disciplinare e nello schema di convenzione presentata ai sensi dell'art. 183 precitato.

Il RUP procede alla verifica esterna del plico contenente l'unica offerta presentata che è adeguatamente conservata, debitamente sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e munita della dicitura richiesta; procede all'apertura del plico medesimo, constatando che contiene al proprio interno n. 3 buste chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente:

"A – Documentazione amministrativa" – "B offerta tecnica" – "C – Offerta Economica" ;

Il RUP procede all'esame della documentazione contenuta nella "Busta A" presentata dal predetto operatore economico, ne accerta la regolarità e pertanto dichiara ammessa alla gara l'impresa partecipante.



La documentazione di gara viene depositata dal RUP in cassetto chiuso a chiave situato presso il Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio.

Alle ore 15.40, il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica.

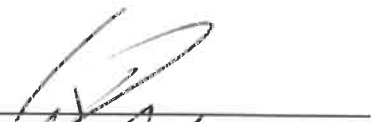
Letto, confermato e sottoscritto,

Il RUP Chiara Cantini



i testimoni

Gianluca Diemmi



Stefano Tagliavini







## SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

L'anno duemiladiciotto, addì 05 del mese di febbraio alle 17:15 in Castelnovo ne' Monti, presso il proprio ufficio il RUP della procedura in oggetto, Chiara Cantini, Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio alla presenza della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice con determinazione n. 82 del 05/02/2018 e così composta:

Laura Felici, presidente;

Matteo Marziliano, componente;

Stefano Tagliavini, componente,

procede alla verifica della regolarità della documentazione tecnica contenuta nella busta "B".

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Elena Manfredi.

Il RUP procede all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante, il cui contenuto viene siglato in ogni pagina da parte del RUP, il quale ne accerta la regolarità formale, la rispondenza a quanto richiesto nel bando di gara; consegna l'offerta tecnica alla Commissione, la quale si riunirà in seduta riservata per la valutazione della offerta tecnica.

La documentazione di gara, Buste A e Busta C dell'operatore economico viene depositato dal RUP in cassetto chiuso a chiave situato presso il Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio.

Alle ore 17:30 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il RUP Chiara Cantini



La commissione giudicatrice:

Laura Felici, presidente



Matteo Marziliano



Stefano Tagliavini



Il segretario verbalizzante: Elena Manfredi





### TERZA SEDUTA (RISERVATA)

Oggi, giorno 5 febbraio 2018 alle ore 17.30, in Castelnovo ne' Monti, nella sede dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano in Via dei Partigiani n. 10, viene esperita la procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto.

La commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 82 del 5 febbraio 2018 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Patriminio e Ambiente è così costituita:

Laura Felici                      presidente

Matteo Marziliano            componente

Stefano Tagliavini           componente

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Elena Manfredi, dipendente della Unione dei Comuni dell'Appennino reggiano.

La Commissione come sopra costituita, inizia ad esaminare l'offerta tecnica pervenuta sulla base dei seguenti elementi di valutazione, previsti dettagliatamente nel bando di gara, che si riportano:

- A) Offerta **tecnica**: max punti 80
- B) Offerta **economica**: max punti 20

In relazione al succitato punto "A" ( Offerta Tecnica) si precisa che i relativi punteggi saranno attribuiti come di seguito riportato:

**A.1) Valore tecnico, pregio qualitativo estetico e funzionale interno dell'edificio:** impiego di componenti edili e impiantistiche, materiali, elementi tecnologici migliorativi rispetto a quelli previsti dalla proposta del promotore, al fine di accrescere il benessere e la qualità dell'ambiente interno all'edificio e a migliorarne il valore tecnico ed il pregio funzionale ed estetico, con particolare riferimento al miglioramento dell'isolamento acustico, alla qualità dell'aria, alla salubrità degli ambienti, alla durabilità, alla facilità di manutenzione. Peso massimo punti **40 (venti)**.

**A.2)** Impiego di sistemi, componenti, materiali, nonché di impianti tecnologici tesi alla riduzione delle emissioni e del consumo di risorse naturali, alla riduzione del fabbisogno di energia primaria per il miglioramento del bilancio energetico dell'edificio, con particolare riferimento al miglioramento dell'involucro e degli infissi, al potenziamento dei sistemi di generazione di energie rinnovabili e dei sistemi di regolazione e recupero energetico. Peso massimo punti **30 (venti)**.

**A.3)** Soluzioni impiantistiche, tecnologiche, organizzative per il miglioramento della sicurezza dell'immobile e della salvaguardia del contesto ambientale. Peso massimo punti **10 (dieci)**.

Il punteggio attribuito al concorrente P(a)<sub>i</sub>, per ciascun criterio o sub criterio, sarà calcolato utilizzando la sotto riportata formula:

$$P(a)_i = xy \cdot (Q_a / Q_{\max})$$

dove:

P(a)<sub>i</sub> = Punteggio ottenuto dal concorrente in esame per ciascun criterio o sub criterio

Q<sub>a</sub> = punteggio attribuito al concorrente in esame per il requisito di valutazione considerato



Qmax= punteggio massimo tra tutti i concorrenti, per il requisito di valutazione considerato

Xy = valore attribuito al criterio o al subcriterio, come di seguito indicato.

La commissione attribuirà agli elementi di valutazione di natura qualitativa, un punteggio, secondo quanto stabilito per ciascun criterio o sub criterio, tenendo conto del seguente quadro riepilogativo:

1	Ottimo
0,90	Più che buono
0,80	Buono
0,70	Discreto
0,60	Sufficiente
0,50	Quasi sufficiente
0,40	Insufficiente
0,30	Gravemente insufficiente
0,20	Negativo
0,10	Quasi del tutto assente - quasi completamente negativo
0	Assente- completamente negativo

Si inizia a valutare l'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante alla gara RTI composta da Pubblica Assistenza Croce Verde (capogruppo) e EdilBorگونovi srl (mandante).

Criterio A.1:

Le soluzioni proposte riguardano:

- scheletro in c.a. e tamponamento in muratura o struttura in acciaio;
- eventuali interventi locali per miglioramento sismico;
- copertura con struttura portante in legno lamellare;
- miglioramento assorbimento acustico del pacchetto copertura;
- isolamento in copertura con lana di roccia;
- posa di davanzali in pietra naturale anti geliva spessore 3 cm;
- piastrelle in gres porcellanato di prima scelta;
- pareti in terra in cartongesso;
- controsoffitto fonoassorbente;
- separazione tra piano terra e piano primo con trasmittanza termica inferiore al valore di progetto;
- miglioramento dell'isolamento delle strutture opache verticali verso l'esterno;
- miglior trasmittanza termica strutture opache orizzontali.

La commissione analizzate le predette soluzioni ritiene buona la proposta con l'attribuzione di 0,80; a seguito della riparametrazione vengono assegnati punti 40.



## Criterio A.2

Le soluzioni proposte riguardano:

- impianto fotovoltaico con potenza di picco incrementata di 7000 wp con interfaccia di comunicazione;
- tendine veneziane nelle finestre dei locali di servizio;
- luci d'emergenza al led (apparecchi autoalimentati a lampada fluorescente);
- spegnimento automatico split riscaldamento e/o raffrescamento;
- installazione sensori di presenza all'interno dei servizi del piano terra;
- installazione di due impianti idronici;
- sistema di emissione con ventil caratterizzato da una caldaia a compensazione, pompa di calore e accumulo termico;
- suddivisione impianto termo idraulico per i due piani.

La commissione analizzate le predette soluzioni ritiene più che buona la proposta con l'attribuzione di 0,90; a seguito della riparametrazione vengono assegnati punti 30.

## Criterio A.3

Le soluzioni proposte riguardano:

- installazione sistema linea vita;
- impianto antincendio su tutta la struttura;
- installazione impianto anti intrusione e sistema di video sorveglianza (impianto TVCC);
- installazione segnaletica di sicurezza;
- installazione di sistemi di segnaletica fissa;
- installazione di corpo illuminante indicante l'uscita di sicurezza;
- serratura yale nelle porte interne al piano terra;
- realizzazione di tettoia per il mezzo di soccorso sul lato nord ovest dell'edificio, comprensivo degli oneri di progettazione;
- realizzazione di scala d'emergenza sul lato nord ovest dell'edificio;
- realizzazione di percorso di collegamento in autobloccanti tra edificio in progetto e l'area esterna posta a sud ovest;
- realizzazione di tettoia per le auto dei visitatori comprensivo degli oneri di progettazione;
- sistemazione area esterna posta a nord est;
- sistemazione dell'area esterna posta sopra l'attuale interrato (sostituzione attuali ciotoli di ghiaia con autobloccanti);
- realizzazione di opere esterne (interne al lotto) per la messa in funzione della nuova costruzione (fognatura acque bianche e nere, opere edili per allacciamenti elettrici/gas/telecom e ripristini localizzati)

Alle ore 18.20 la presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

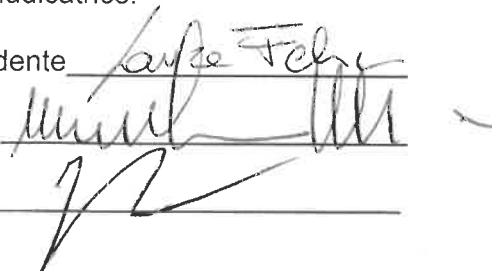
Letto, confermato e sottoscritto,

La commissione giudicatrice:

Laura Felici, presidente

Matteo Marziliano

Stefano Tagliavini







Il segretario verbalizzante: Elena Manfredi Elena Manfredi



#### QUARTA SEDUTA (PUBBLICA)

Oggi, giorno 5 febbraio 2018 alle ore 18.17, in Castelnovo ne' Monti, nella sede dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano in Via dei Partigiani n. 10, viene esperita la procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto.

La Presidente della Commissione giudicatrice da lettura dei punteggi attribuiti nella valutazione dell'offerta tecnica che si riportano:

Criterio A.1 punti 40

Criterio A.2 punti 30

Criterio A.3 punti 10,

per un totale pari a 80.

Quindi fa presente l'attribuzione del punteggio relativo alla parte economica che si riporta:

#### **Meccanismo di attribuzione del punteggio di cui al punto B (offerta economica)**

Il Punteggio massimo (20 punti) sarà attribuito alla offerta economica nel seguente modo:

9.B.1) **punti 15** per il ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;

9.B.2) **punti 5** per il ribasso sul corrispettivo annuo comunale pari ad € 46.700,00

Per l'assegnazione dei punteggi si procederà utilizzando la seguente formula:

#### **9.B.1)**

$$V(i) = (R/R_{max})$$

V(i) = valore attribuito

R= ribasso offerto da ciascun concorrente

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

#### **9.B.2)**

$$V(i) = (R/R_{max})$$

V(i) = valore attribuito

R= ribasso offerto da ciascun concorrente

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

Nel caso in cui si ottenessero punteggi con più cifre decimali, verranno computati i primi due decimali, con l'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque.

Procede pertanto all'apertura dell'offerta economica e i ribassi proposti sono i seguenti:

ribasso offerta economica sui lavori: 0,1% ed applicando la formula sopra indicata vengono attribuiti 15 punti;

ribasso sul corrispettivo annuale comunale: 0,1% ed applicando la formula sopra indicata vengono attribuiti 5 punti.

Sommando il punteggio ottenuto nella parte qualitativa e nella parte economica la RTI composta da Pubblica Assistenza Croce Verde (capogruppo) e EdilBorgonovi srl (mandante) ottiene punti 100.

La responsabile della procedura di gara, ing. Cantini, avendo l'operatore economico sopra indicato ottenuto un punteggio pari o superiore ai 4/5 in ciascuno dei criteri di valutazione sopra indicati procederà, con il supporto della commissione giudicatrice, alla verifica di congruità dell'offerta ai



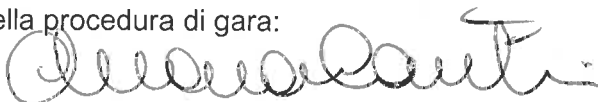
sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, con il supporto della commissione giudicatrice.

Alle ore 18.30 il responsabile della procedura di gara dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

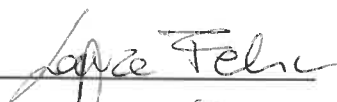
Il Responsabile della procedura di gara:

Chiara Cantini



La commissione giudicatrice:

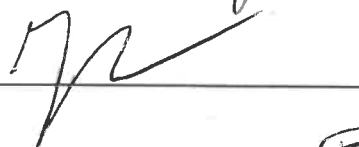
Laura Felici, presidente



Matteo Marziliano



Stefano Tagliavini



Il segretario verbalizzante: Elena Manfredi





## QUINTA SEDUTA (RISERVATA)

L'anno duemiladiciotto, addì 22 del mese di febbraio alle ore 15.45 in Castelnovo ne' Monti, presso il proprio ufficio il RUP della procedura in oggetto, Chiara Cantini, Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio, nonché responsabile del procedimento del Comune, col supporto della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice con determinazione n. 82 del 05/02/2018 e così composta:

Laura Felici, presidente;

Matteo Marziliano, componente;

Stefano Tagliavini, componente,

procede alla verifica della documentazione relativa alle giustificazioni inviata con nota prot. n. 1937 del 21.02.2018 dal RTI costituendo fra Croce Verde onlus e Edilborgonovi srl.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Elena Manfredi.

Vista la nota del RUP prot n. 1354 del 6.2.18, inviata via PEC, con la quale si richiedeva al RTI costituendo fra Croce Verde onlus e Edilborgonovi srl di fornire ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 spiegazioni sulle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo proposto nell'offerta.

Vista la documentazione inviata con nota agli atti prot. 1937 del 21.02.2018 dal predetto operatore economico.

Esaminate le giustificazioni trasmesse il Responsabile del Procedimento ritiene, sentita la Commissione giudicatrice, che non siano sufficientemente esaurienti. Pertanto ritiene di richiedere delle integrazioni più approfondite all'operatore economico partecipante in particolare relative a:

- costo del lavoro, tenuto conto del costo contrattuale del personale derivante dall'applicazione del CCNL di categoria;
- costi generali;
- utile di impresa;
- eventuali costi di ammortamento delle attrezzature e dei prodotti necessari all'espletamento del servizio.

Viene assegnato come termine per trasmettere quanto richiesto il 5 marzo 2018.

Alle ore 16.40 il responsabile della procedura di gara dichiara chiusa la seduta.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio chiuso a chiave presso la sede della centrale unica di committenza.

Il Responsabile del procedimento:

Chiara Cantini



La commissione giudicatrice:

Laura Felici, presidente



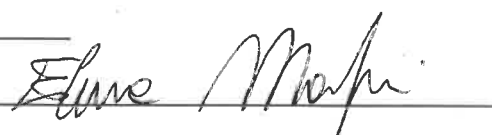
Matteo Marziliano



Stefano Tagliavini



Il segretario verbalizzante: Elena Manfredi







## SESTA SEDUTA (RISERVATA)

L'anno duemiladiciotto, addì 9 del mese di marzo alle ore 15.20 in Castelnovo ne' Monti, presso il proprio ufficio il RUP della procedura in oggetto, Chiara Cantini, Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio, nonché responsabile del procedimento del Comune, col supporto della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice con determinazione n. 82 del 05/02/2018 e così composta:

Laura Felici, presidente;

Matteo Marziliano, componente;

Stefano Tagliavini, componente,

procede alla verifica della documentazione relativa alle giustificazioni inviata con nota prot. n. 1937 del 21.02.2018 dal RTI costituendo fra Croce Verde onlus e Edilborgonovi srl.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Elena Manfredi.

Vista la nota del RUP del 26.2.18, inviata via PEC, con la quale si richiedeva al RTI costituendo fra Croce Verde onlus e Edilborgonovi srl di fornire ulteriori giustificazioni integrative di quelle pervenute in data 21 febbraio 2018.

Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 5 marzo u.s., prot. 2437, dal RTI predetto.

Esaminate le giustificazioni trasmesse il Responsabile del Procedimento ritiene, sentita la Commissione giudicatrice, di invitare l'impresa per un colloquio chiarificatore su taluni dati forniti. Viene pertanto invitata l'impresa seduta stante la quale si presenta alle ore 15.55 e chiarisce i dati indicati nella nota integrativa sopra citata.

Il Responsabile del Procedimento ritiene l'offerta congrua, alla luce degli ulteriori chiarimenti forniti, e pertanto da atto che verrà convocata una successiva seduta aperta nella quale si darà conto della verifica positiva di congruità dell'offerta, formulando la conseguente proposta di aggiudicazione.

Alle ore 16.50 il responsabile della procedura di gara dichiara chiusa la seduta.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio chiuso a chiave presso la sede della centrale unica di committenza.

Il Responsabile del procedimento:

Chiara Cantini



La commissione giudicatrice:

Laura Felici, presidente



Matteo Marziliano



Stefano Tagliavini



Il segretario verbalizzante: Elena Manfredi





### SETTIMA SEDUTA (PUBBLICA)

L'anno duemiladiciotto, addì 22 del mese di marzo alle ore 15.00 in Castelnovo ne' Monti, presso il proprio ufficio il RUP della procedura in oggetto, Chiara Cantini, Responsabile del Servizio Programmazione, Tutela e Valorizzazione del Territorio, nonché responsabile del procedimento del Comune, alla presenza dei testimoni Stefano Gaspari e Elena Manfredi, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, fa presente che la verifica di congruità dell'offerta del RTI costituendo fra Croce Verde onlus e Edilborgonovi srl, di cui alle sedute precedenti, ha dato esito positivo.

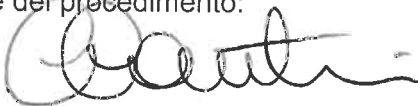
Pertanto formula la proposta di aggiudicazione al predetto operatore economico che ha ottenuto il punteggio di 100/100 ed ha offerto un ribasso sui lavori dello 0,1%, nonché un ribasso sul corrispettivo annuale comunale dello 0,1%

Alle ore 15.10 il responsabile della procedura di gara dichiara chiusa la seduta.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio chiuso a chiave presso la sede della centrale unica di committenza.

Il Responsabile del procedimento:

Chiara Cantini

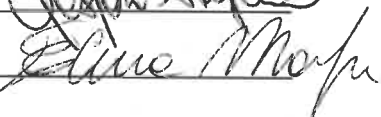


I testimoni:

Stefano Gaspari



Elena Manfredi



(segretario verbalizzante)





UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO

● ● ● ● ● ● ●

**DETERMINAZIONE N. 262 IN DATA 26.03.2018**

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la determinazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ne attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Capitolo n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Capitolo n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Capitolo n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Addì, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Patrizia Rubertelli)**

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

**IL SEGRETARIO**

con riferimento alla determinazione di cui sopra, attesta quanto segue:

☒ Non è soggetta a controllo, ai sensi di quanto previsto dal Titolo VI - Capo I "Controllo sugli atti" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

☐ E' stata trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile ed è diventata esecutiva in data \_\_\_\_\_.

☒ E' diventata esecutiva in data 26 MAR 2018, in quanto non soggetta al visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

☒ E' stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana il giorno 28 MAR 2018 e vi rimarrà per 8 giorni consecutivi, in conformità a quanto stabilito dalla deliberazione di Giunta della Comunità Montana n. 254 in data 25.8.1997.

Addì, 28 MAR 2018

**IL SEGRETARIO  
(Dott. Matteo Marziliano)**

