



Comune di Castelnuovo ne' Monti

Settore Lavori pubblici patrimonio ambiente
Servizio lavori pubblici e patrimonio
Responsabile Chiara Cantini

Castelnuovo ne' Monti, 04.07.2017

P.zza Gramsci 1 – Castelnuovo ne' Monti
Tel 0522 610 247 255 242 224 Fax 0522 810 947
lavoripubblici@comune.castelnuovo-nemonti.re.it

VERBALE DI VERIFICA DELL'ANOMALIA

Oggetto: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER DEMOLIZIONE/CONSOLIDAMENTO DI LAME ROCCIOSE IN PARETE DELLA PIETRA DI BISMANTOVA AREA DELLA FRANA DEL 13 FEBBRAIO 2015-III STRALCIO" CUP D97H17000360002 CIG: 70980643B6.

Disposizione in merito alla congruità dell'offerta e adempimenti conseguenti

IL RUP

Vista la propria precedente nota in data 23.06.2017 prot. N. 10622, inviata via PEC, con la quale si richiedeva alla ditta IDROTER snc di fornire ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi. spiegazioni sulle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo proposto nell'offerta.

Viste le documentazioni inviate con nota agli atti prot. N. 11320 del 30.06.2017 dalla ditta IDROTER snc; Rilevato che sono stati debitamente giustificati:

- costo del lavoro: è stato specificato il contratto applicato del personale dipendente, derivante dall'applicazione dei CCNL di categoria, corrispondente ai profili degli operatori impiegati;
- è stato specificato che la maggior parte del personale impiegato è socio (società in nome collettivo) e pertanto la prestazione avviene senza retribuzione diretta del socio lavoratore ma sono stati quantificati i costi delle contribuzioni;
- materiali: sono stati allegati preventivi reali per materiali vari (cemento, barriere paramassi, etc...) utilizzati poi nell'analisi prezzi elementari;
- noli e trasporti: sono stati approfonditamente analizzati nelle analisi prezzi elementari tenendo conto degli ammortamenti dei mezzi di proprietà;
- costi generali: nelle analisi prezzi elementari è stata inserita per ogni singola scheda l'incidenza del 9,89% di spese generali;
- utile di impresa: nelle analisi prezzi elementari è stata inserita per ogni singola scheda l'incidenza del 10,00% quale utile di impresa;
- costi per la sicurezza aziendali: sono stati analiticamente giustificati con le voci che compongono singolarmente il costo complessivo offerto;

Sono state prodotte e descritte altresì le soluzioni tecniche prescelte e le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti e per eseguire i lavori in oggetto.

Considerando le precisazioni scritte, e soprattutto le analisi prezzi elementari, l'offerta presentata dal concorrente sopra citato è da considerare complessivamente congrua come risulta anche dall'allegata tabella riassuntiva di calcolo).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Chiara Cantini)



Comune di Castelnuovo ne' Monti

COMPUTO METRICO A BASE DI GARA					
06.05.015	Compenso per prestazione di rocciatore da impiegarsi in parete comprensivo delle attrezzature necessarie, per ogni ora di effettivo lavoro.		40,00	€ 38,00	€ 1.520,00
06.05.005 a	Compenso per prestazione di manodopera per lavori in economia, comprensivo degli oneri di c.s.a., per ogni ora di effettivo lavoro:	H	40,00	€ 28,00	€ 1.120,00
06.10.006 b	Nolo di escavatore, pala o ruspa, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio potenza da 30 a 59 kW	H	40,00	€ 52,50	€ 2.100,00
NP.2	Realizzazione delle nicchie di alloggiamento di piastre in acciaio di ripartizione del carico dei chiodi/ tiranti esegite in parete di qualsioasi tipo ed a qualsiasi altezza da personale altamente specializzato,provvisto delle idonee attrezzature di protezione e sicurezza,attraverso speciali utensili a rotazione in grado di formare un alloggiamento avente almeno 285 mm di diametro e profondità di almeno 20 cm. rifinita se necessario a scalpello , compreso il mascheramento della nicchia con la piastra mediante ricoperturacon malta mescolata a polvere di roccia proveniente dallaparete medesima , la rasatura dovrà ottenre il completo mascheramento della piastra e del tirante.	cad	12,00	€ 365,00	€ 4.380,00

giustificaz ldroter		
analisi prezzi elementari		
40,00	€ 12,60	€ 504,00
40,00	€ 12,60	€ 504,00
40,00	€ 29,31	€ 1.172,40
12,00	€ 208,92	€ 2.507,04

Comune di Castelnuovo ne' Monti

NP.6	Esecuzione di ancoraggi con barre tipo Gawi in acciaio BSt 670 800 diametro 40 mm, a filettatura continua con manicotti di giunzione, distanziatori, compresi la perforazione del diametro minimo 90/100 mm, con sonda a rotopercolazione in terreni o rocce di qualsiasi natura e consistenza compresi i terreni sciolti e detritici, in presenza di fratture chiuse o aperte, l'iniezione con tubo da fondo foro con boiacca di cemento 42,5R antiritiro a pressione controllata. Sono compresi nel prezzo l'onere delle perforazioni e delle iniezioni, eseguite in più fasi o di sistemi esecutivi alternativi, compreso il rivestimento del foro, per impedire il franamento del foro nei terreni sciolti. Lavorazione svolta a qualsiasi quota dal piano viario da personale specializzato rocciatore in cordata	ml	120,00	€ 65,40	€ 7.848,00	120,00	€ 37,91	€ 4.549,20
NP.12	Accantieramento compreso segnaletica interdittiva all'accesso ai luoghi, cartelli informativi , elicottero	crp	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	1,00	€ 2.051,73	€ 2.051,73
AS.5.40.40.5	Posizionamento su pareti rocciose di perforatrice pneumatica con martello fondoforo eseguita da personale specializzato rocciatore con l'ausilio di argani od installazione di piattaforme fisse realizzate con elementi di ponteggio Compresa movimentazione o smontaggio delle stesse. Se lo spostamento della perforatrice non comporta il riposizionamento dei punti di ancoraggio si ritiene compensato una sola volta.	cad	12,00	€ 342,00	€ 4.104,00	12,00	€ 198,49	€ 2.381,88
AS.5.40.20	Perforazione per ancoraggi, tiranti, micropali o ancoraggi barriere AS.5.40.20 paramassi, con perforatrice pneumatica con martello fondoforo, realizzata da personale specializzato rocciatore ... tore con l'ausilio di apposite slitte da perforazione o piattaforme aeree lungo le pareti rocciose. Diametro reso 90 mm Consolidamento tetto degli Svizzeri V 5 a	ML	120,00	€ 109,00	€ 13.080,00	120,00	€ 61,97	€ 7.436,40
AS.5.20.10	Interventi di disaggio e pulizia di pareti rocciose eseguito con personale specializzato rocciatore, provvisto di attrezzatura adeguata, per la rimozione di massi pericolanti e di ogni porzione rocciosa in equilibrio precario. Esclusi gli oneri di recupero ed allontanamento del materiale disaggiato	mq	9.440,00	€ 2,45	€ 23.128,00	9.440,00	€ 1,38	€ 13.027,20

Comune di Castelnuovo ne' Monti

AS.5.20.40.5	Opera di disboscio di versanti o pareti rocciose eseguito da personale specializzato rocciatore provvisto dell' attrezzatura adeguata per il taglio dei piante ad alto fusto esistenti lungo il ciglio e sulla parete rocciosa, la loro diramatura ed accatastamento nell' ambito del cantiere . Esclusi gli oneri di allontanamento del materiale di risulta per piante di diametro fino a 20 cm	cad	40,00	€ 56,00	€ 2.240,00	40,00	€ 32,19	€ 1.287,60
18.05.055.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione 18.05.055.a garantita secondo la normativa vigente, classe di esposizione XC2 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente ... mature metalliche, le casseforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte: resistenza caratteristica Rck 30 MPa. Plinti di ancoraggio barriera 3000 kJ NB Inserire in cls contro dadi inferiori di serraggio per una corretta distribuzione delle eventuali forze nelle sottostanti fondazioni	mc	1,53	€ 135,80	€ 207,77	1,53	€ 79,89	€ 122,23
NP6	Esecuzione di ancoraggi con barre tipo Gewi in acciaio BSt 500/550 diametro 32 mm, a filettatura continua con manicotti di giunzione, distanziatori, compresi la perforazionento del foro, per impedire il franamento del foro nei terreni sciolti.Lavorazione svolta a qualsiasi quota dal piano viaro da personale specializzato rocciatore in cordata	ml	168,00	€ 87,00	€ 14.616,00	168,00	€ 47,94	€ 8.053,92
NP6	Esecuzione di ancoraggi con barre tipo Gewi in acciaio BSt 500/550 diametro 32 mm, a filettatura continua con manicotti di giunzione,Lavorazione svolta a qualsiasi quota dal piano viaro da personale specializzato rocciatore in cordata	ml	60,00	€ 87,00	€ 5.220,00	60,00	€ 47,94	€ 2.876,40

Comune di Castelnuovo ne' Monti

39.15.015.d	Fornitura e posa in opera, secondo le disposizioni del c.s.a., di barriera paramassi ad elevata dissipazione di energia, per altezze di intercettazione da 3 a 7 m, certificata mediante crash-tests in scala 1:1, condotto in accordo alle procedure delle linee guida ETAG 27 corredata dal certificato delle prove d'urto a scala reale emesso dall'organismo certificatore. Nel prezzo di fornitura e posa sono esclusi, perché compensati a parte, i plinti di c.a., i micropali e le barre di ancoraggio, nonché tutte le fondazioni: energia di assorbimento MEL > 3000 kJ Posata superiormante alla porzione dell'eremo che sporge dall'ammasso roccioso	mq	350,00	€ 299,50	€ 104.825,00	350,00	€ 174,96	€ 61.236,00
AS.5.50.30.20	Fornitura e posa in parete o pendici montuose di ancoraggi formati da AS.5.50.30.2 una doppia fune spiroidale in acciaio formante sull'estremo esterno 0 un asola contenete redancia zincata serr ... ed eventuale iniezione eccedente tre volte il volume teorico del foro, compensate con le relative tariffa diametro mm 22	cad	118,00	€ 50,90	€ 6.006,20	118,00	€ 27,70	€ 3.268,60
AS.5.40.20.10	Perforazione per ancoraggi, tiranti, micropali o ancoraggi barriere AS.5.40.20.1 paramassi, con perforatrice pneumatica con martello fondoforo, realizzata da personale specializzato rocciatore ... iasi natura econsistenza fino ad una profondità di 25 m. Compresa la pulizia del foro.diametro compreso fra 91 e 120 mm	cad	118,00	€ 109,00	€ 12.862,00	118,00	€ 58,02	€ 6.846,36
39.15.015.d	Fornitura e posa in opera, secondo le disposizioni del c.s.a., di barriera paramassi ad elevata dissipazione di energia, per altezze di intercettazione da 3 a 7 m, certificata mediante crash-tests in scala 1:1, condotto in accordo alle procedure delle linee guida ETAG 27 corredata dal certificato delle prove d'urto a scala reale emesso dall'organismo certificatore. Nel prezzo di fornitura e posa sono esclusi, perché compensati a parte, i plinti di c.a., i micropali e le barre di ancoraggio, nonché tutte le fondazioni: energia di assorbimento MEL > 1500 kJ	mq	160,00	€ 224,35	€ 35.896,00	160,00	€ 128,01	€ 20.481,60

Comune di Castelnuovo ne' Monti

06.10.040	Nolo di motosega o motodecespugliatore, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio. Abbattimento alberature insistenti lungo il traccilino della barriera da 3000 kJ	h	40,00	€ 39,00	€ 1.560,00
06.10.005 e	Nolo di escavatore, pala o ruspa, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio peso da 18 a 22 t	H	16,00	€ 72,80	€ 1.164,80
3 stralcio TOTALE					€ 245.377,77

40,00	€ 16,46	€ 658,40
16,00	€ 29,39	€ 470,24
		€ 139.435,20

prezzo offerto
€ 144.390,10